

Preguntes presentades per Guillem Caldentey, regidor de Els Verds-Esquerra d'Artà, al Ple de dia 29 de gener de 2008

Rètols en rústic.

El passat dia 29 de juny vaig comunicar a l'Ajuntament possibles infraccions del PTM i de les normatives urbanístiques municipals vigents, relatives a la instal·lació de rètols publicitaris a sòl rústic, en concret a les parcel·les 100 i 23 del polígon 3. Així mateix, el passat dia 24 d'octubre, vaig notificar a l'Ajuntament la instal·lació i funcionament il·legals d'un rètol publicitari lluminós de grans dimensions al Polígon 20, parcel·la 72

S'ha aixecat acta d'inspecció sobre aquesta darrera infracció?

S'ha obert algun expedient d'infracció urbanística?

S'ha aixecat acta d'inspecció sobre la instal·lació i funcionament il·legals dels rètols publicitaris en rústic ubicats a les parcel·les 100 i 27 del polígon 3?

Quina és la diferència per la qual s'aplica la disciplina urbanística en el primer cas i no en els dos de la zona de la Colònia?

Entrada al nucli urbà de la Colònia de Sant Pere, al principi del carrer Major, i creu de pedra que s'hi troba.

Respecte de la sol·licitud de Els Verds – Esquerra a l'equip de govern fa quatre mesos, perquè s'iniciïn les mínimes tasques de neteja dels matolls i males herbes que l'envolten, i lis doni continuïtat,

Ha pres l'equip de govern alguna determinació, o ha executat alguna de les mesures?

Patrimoni immoble al litoral de la Colònia

S'ha avançat res en les gestions amb les diferents administracions amb l'objectiu de conservar les torres d'enfilament i els nius d'ametralladora de ca los camps i la punta de s'Estanyol?

Ha procedit l'equip de govern a donar alguna passa en el sentit del prec Els Verds-Esquerra de l'anterior Ple en el sentit d'instar el Consell Insular de Mallorca a proposar mesures de conservació i habilitació per a l'ús públic civil d'aquestes instal·lacions, integrant-les a la ruta d'Artà a Lluc en col·laboració amb el Ministeri de Medi Ambient i, si s'escau, a la llum de la Llei de Memòria Històrica?

Fa comptes l'equip de govern arreglar o fer arreglar els vivers de la colònia, sobre tot el que hi ha devora la platja i que està a un de desaparèixer?

Barana de la rampa d'accés a l'Ajuntament des del carrer Sanxo de la Jordana

Ha procedit l'equip de govern a posar en mans dels tècnics la possible deficiència en el disseny d'aquesta barana la qual, per la seva altura, podria posar en perill algun nin petit que hi passi?

Parcs infantils.

Quines mesures s'han dut a terme els darrers mesos per a renovar i, sobre tot, garantir la seguretat dels usuaris als parcs infantils, en particular dels usuaris de més curta edat?

Wi-fi als edificis municipals.

Els Verds – Esquerra hem sol·licitat en diverses ocasions a l'equip de govern la instal·lació de punts d'accés wi-fi gratuïts als edificis o instal·lacions municipals, amb l'objectiu de facilitar l'accés a Internet als ciutadans i visitants d'Artà.

S'ha dut a terme alguna gestió al respecte?

S'ha considerat algun pla estratègic d'instal·lació d'aquest tipus per a la legislatura?

Espais naturals protegits de Es caló del ermitans, Es Canons i Sa Canova

Considera l'equip de govern prendre alguna iniciativa, com ara campanyes informatives de la policia local com la que s'ha dut a terme darrerament a la porta de les escoles, o campanyes de divulgació dels valors naturals i les normatives vigents, per tal de garantir la conservació i el bon

estat d'aquests indrets i dels nostres paisatges litorals?

Teatre

Quin és l'informe del Col·legi d'Enginyers al qual va fer referència el sr. Gili al mitjans de comunicació els passats dies 4 al 6 de gener?

És en aquest informe, on es recomana "esbucar-ho tot i construir-ho de bell nou"?

Si no, quines són les instàncies tècniques que han fet aquestes recomanacions?

Quina és la quantitat pressupostada originalment per a la construcció d'aquest edifici?

Quantes modificacions del projecte es varen fer en el transcurs de la construcció?

Es va fer alguna modificació del projecte la documentació de la qual no consta a les dependències de l'Ajuntament?

Quins increments de despesa varen originar aquestes modificacions?

Quines deficiències arquitectòniques han aparegut des de l'inauguració del Teatre?

Quines reparacions han estat assumides per l'Ajuntament, i quina despesa li han suposat?

Disposa l'equip de govern d'algun informe tècnic més recent al de ATP del passat estiu?

Disposa l'equip de govern de nova informació tècnica sobre les deficiències de la planta soterrani apuntalada, i sobre les seves causes?

Es tracta de causes estructurals, de disseny, o d'un mal ús de la plaça, com ha declarat recentment l'ex-arquitecte municipal?

Quines són les passes iniciades, per part de l'equip de govern, per tal d'aclarir la situació creada entorn de l'edifici, des del punt de vista administratiu com estructural?

Policia

Es duu a terme algun tipus de vigilància, o de campanya informativa o sancionadora, com s'ha fet a les portes dels centres educatius, a la zona de trànsit limitat, només per a autoritzats, de la plaça del Conqueridor i carrer R. Blanes?

Polítiques de gènere

S'ha avançat res en la redacció i posada en vigor del Protocol municipal d'actuacions en casos de violència de gènere?

Participa l'Ajuntament d'Artà dels estudis iniciats pels Ajuntaments de Capdepera, S. Llorenç i Son Servera amb la Direcció Insular d'Igualtat per a millorar les mancances existents als diferents municipis de la comarca en matèria d'igualtat de gènere?

Mancomunitat de Llevant

Quins avanços s'han fet en les darreres trobades amb els regidors del municipis veïns amb l'objectiu de començar a mancomunar alguns serveis, o a crear la mancomunitat de Llevant?

Ràdio Artà Municipal

Disposa l'Ajuntament de la documentació que, d'acord a les clàusules del contracte per a la gestió d'aquest mitjà de comunicació, corresponent al període 2005-2007, finalitzat a finals de l'any passat, havia d'entregar el senyor Massanet Brunet a començaments i a finals de cada any, això és, les programacions anuals, les memòries d'activitats, les justificacions de la despesa referent a les quantitats aportades per l'Ajuntament, la relació d'inventari del que és propietat de Ràdio Artà Municipal i les actualitzacions del mateix, i una relació justificada dels pagaments per emissió de publicitat en aquest mitjà de comunicació municipal?

Quins són els ingressos en concepte de publicitat haguts des de l'inici del nou contracte de gestió de Ràdio Artà Municipal?

Edifici de Na Batlessa

Per quina raó el sostre dels porxos de l'edifici han estat apuntalats fins fa un temps?

Quan es varen retirar els puntals?

S'ha solventat el problema pel qual s'havia procedit a l'esmentat apuntalament?

Habitatges de Protecció Oficial (HPO)

Es ratifica el senyor batle en les seves declaracions del passat dia 12 de novembre, segons les quals la construcció d'HPO, per part de la Conselleria d'Habitatge, a les anomenades Àrees de Transició de Creixement (ATC), representen una resposta a l'impuls que necessita la joventut per a accedir a l'habitatge digne, tal com es prescriu constitucionalment?

Com valora el senyor Gili les tesis del Secretari general d'UM, M. Ferrer, segons les quals *convertir terrenys avui rústics, els quals el Pla Territorial no ha previst que hagin de ser transformats urbanísticament, per fer-hi pisos en algun règim de protecció pública no sembla el més coherent amb la sostenibilitat i amb la contenció de la urbanització?*

Considera encara l'equip de govern que la joventut necessita del suport de les administracions públiques per a l'accés a l'habitatge?

Quines són les polítiques per a facilitar l'accés a l'habitatge que considera dur a terme aquest equip de govern municipal, si és que s'ha considerat fer quelcom al respecte?

Per quina raó a les Normes Subsidiàries aprovades inicialment es preveu un 0% de sòl per a HPO als nous urbanitzables, en clara divergència amb l'establert per la nova llei del sòl del govern Zapatero, aprovada recentment i que hi prescriu un mínim d'un 30%?

Parc Natural de Llevant

S'ha convocat algun dels organismes col·legiats de gestió i assessorament del PNL i del Consorci d'Aubarca – Es Verger?

Impulsa d'alguna manera aquest ajuntament, com fan els regidors de medi ambient dels municipis de Son Servera i Capdepera, la inclusió de noves finques al PNL, mitjançant, per exemple, reunions amb els propietaris?

Aplicació de la normativa que regula la circulació de vehicles no autoritzats als espais naturals protegits del terme municipal

Dia 20 de juliol de 2007, ens vareu informar que la Policia Local no havia tramitat cap denúncia per circulació o estacionament no autoritzat segons aquesta normativa municipal.

S'ha tramitat alguna denúncia, al respecte, fins a dia d'avui?

Considera aquest govern d'alguna utilitat aquesta normativa, aprovada per unanimitat en resposta dels evidents problemes de degradació paisatgística i ecològica que aquestes conductes provoquen?

Dia 15 de juny de 2007 vàrem demanar una anàlisi de viabilitat d'establir punts d'aparcament per als vehicles dels passajants i turistes que volen accedir a la platja de Sa Canova, i a les zones del caló dels ermitans i Es Canons. No hem rebut resposta al respecte.

S'ha dut a terme alguna anàlisi -de tipus urbanístic- de la viabilitat d'aquesta proposta, o alguna gestió per a l'adquisició dels terrenys necessaris o establiment de convenis amb els propietaris de terrenys a les rodalies d'aquests llocs, per tal de possibilitar una adequada dotació d'aparcaments?

Considera aquest govern efectuar algun tipus de campanya dirigida a solventar aquest problema de circulació i estacionament massius de vehicles no autoritzats per aquests espais naturals dels més emblemàtics del nostre paisatge, i que per altra banda són Àrees d'Alt Nivell de Protecció i/o ANEIs, segons els casos?

Rètols informatius dels valors ecològics i paisatgístics, de la toponímia dels llocs i de les normatives aplicables instal·lats a diferents punts del nostre litoral

S'ha reparat el rètol informatiu situat a Cala Tonó, que va patir desperfectes arran del rodatge de la pel·lícula "Tarragona", tal com vaig notificar dia 18 de juliol de 2007?

Considera l'equip de govern augmentar el nombre d'aquests rètols informatius, que aporten valor turístic afegit al nostre litoral?

Patrimoni militar al litoral de la Colònia

Dia 15 de juny vaig comunicar que l'entrada al niu d'ametralladores situat a la punta de s'Estanyol havia estat tapada amb ocasió dels moviments de terra efectuats el seu dia per la propietat dels apartaments que s'hi troben, i a la instància hi sol·licitava que els serveis d'urbanisme inspeccionassin la situació.

S'ha fet alguna inspecció?

S'hi ha trobat alguna irregularitat?

És de competència municipal retornar aquesta instal·lació al seu estat original?

Si no, s'ha comunicat a l'administració competent la possible infracció?

Coneix l'equip de govern la data d'inici de les obres de conservació de les torres d'enfilament distribuïdes al litoral de la Colònia?

Ha insistit l'equip de govern l'autoritat competent sobre la necessitat perentòria d'efectuar-hi obres de reparació?

Pla Estratègic Integral del Patrimoni d'Artà

A quant s'apuja el cost de redacció d'aquest document?

Com s'ha finançat?

En quin estadi de redacció es troba?

Quines parts obren en poder de l'equip de govern?

Quan considera l'equip de govern informar del desenvolupament d'aquest Pla Estratègic?

Platja artificial de la Colònia

Coneix l'equip de govern les intencions de la Direcció General de Costes sobre la regeneració d'aquesta platja artificial; hi ha cap notícia de si es procedirà a la seva ampliació o, al menys, a la reparació dels dos espigons, construïts l'any 1981?

Mentres tant, no considera l'equip de govern fer res davant el deplorable estat del viver situat davora la platja?

Festes de Nadal i Cap d'Any

Quan es va fer l'anunci, i a quins mitjans de comunicació o per quins mecanismes, que es podien fer propostes per a la celebració, per exemple, de les festes nocturnes de Nadal i Cap d'Any a la Plaça del Conqueridor?

A banda de poder gaudir de les festes nocturnes de Nadal i Cap d'Any, va rebre l'Ajuntament alguna contrapartida -econòmica o en espècie- a canvi de part de l'Associació de comerciants o de l'empresa privada que va organitzar la festa de Cap d'Any?

Es té alguna dada sobre la facturació haguda amb motiu d'aquestes celebracions a l'espai públic de la plaça del Conqueridor?

Residus

Plec de condicions econòmico administratives per contractar, mitjançant concurs en procediment obert, el servei de recollida domiciliària de fems, el seu transport a l'estació de transferències, les deixalles no considerades com a fems, del municipi d'Artà i dels diferents nuclis de població, i la neteja viària del terme municipal d'Artà.

Dia 17 de desembre, la Fundació Deixalles va distribuir una comunicació entre els comerciants a la qual se'ls informava que deixava d'oferir el servei de recollida dels residus sòlids no considerats com a fems (paper, vidre i envasos).

Complia la proposta presentada per Rebalim, S.A. Totes i cada una de les condicions descrites al Plec de condicions per a la contractació d'aquest servei?

Era una d'aquestes condicions la Subcontractació d'empreses o fundacions encaminades a promoure la reinserció sociolaboral?

De quina forma complia aquesta condició?

L'acompleix actualment, quan la Fundació Deixalles ha anunciat, el passat mes de desembre, que rescindia el seu contracte amb Rebalim, S.A.?

Si no, per què no es revisa el contracte d'adjudicació del servei a Rebalim, S.A., segons prescriu la *Clàusula Quarta* del contracte signat dia 27 de gener de 2006 entre REBALIM, S.A. i la batlessa d'Artà, M. Francesca Servera?(segons la qual *Seran de plena aplicació les clàusules del plec de condicions que va regir el concurs per a l'adjudicació del servei de recollida domiciliària de fems, el seu transport a l'estació de transferències, les deixalles no considerades pròpiament com a fems, del municipi d'Artà i dels diferents nuclis de població, i la neteja viària del terme municipal d'Artà.*)?

Quantes persones artanenques ocupava la Fundació Deixalles amb les feines de recollida derivades del compromís entre aquesta entitat i Rebalim, S.A.?

Consta a l'equip de govern si, per altra banda, Rebalim, S.A., compleix la condició establerta al punt 8.1.f.1, referent a la contractació de persones procedents de situacions de risc d'exclusió social?

Guillem Caldentey Crego

Artà, 26-01-08