

DOCUMENT ANNEX 1



AJUNTAMENT D'ARTÀ
B A L E A R S

Guillem Caldentey Crego, en representació de Els Verds- Esquerra d'Artà, amb el D.N.I. núm. 37339796D i amb domicili al C./ Caritat, 12B, CP 07570 d'Artà, telèfon 620373958 i adreça de correu electrònic: caldenteycrego.guillem@gmail.com

EXPÒS:

Que tenim constància de l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Artà, de dia 17 de juliol de 2007, segons el qual es concedia a Manuel Segundo Martín Piris la llicència per construir un habitatge familiar aïllat i una piscina a la parcel·la anteriorment esmentada, segons projecte bàsic visat amb els núm. 7/0958/06, 7/4249/06 i 7/5122/06.

Que no tenim constància de la presentació, per part de la persona interessada, del projecte d'execució corresponent i l'estudi de seguretat i salut, sense els quals no es poden començar les obres.

Que el Capítol III (d'Integració paisatgística), Norma 22, article 1 apartat b.1, diu que: *Els edificis, en la seva ubicació dins la parcel·la, hauran de salvaguardar la condició rústica dels terrenys, la protecció de les característiques generals del paisatge i la reducció de l'impacte visual.*

Que la mateixa Norma, als apartats C.1 i C.2., diu: *La part de la parcel·la no ocupada ni per l'edificació ni per la resta d'elements constructius s'ha de mantenir en estat natural o en explotació agrícola, ramadera o forestal. A les Unitats Paisatgístiques 1, 2 i 5, i a les zones ANEI, ARIP i SRG-F a la part de la parcel·la no ocupada ni per l'edificació ni per la resta d'elements constructius, no s'hi faran moviments de terres ni cap altra actuació que n'alteri la naturalesa rústica o el perfil natural del terreny.*

Per això,

DEMAN:

Que es duguin a terme les comprovacions que pertoqui d'aquesta possible infracció en sòl rústic.

Que s'iniciï, si s'escau, el corresponent expedient d'infracció urbanística.

Que es dugui a terme, si s'escau, el restabliment de la legalitat urbanística.

Artà, 24 d'octubre de 2007

AJUNTAMENT D'ARTÀ