

Guillem Caldentey Crego, regidor de Els Verds–Esquerra d'Artà, presenta a la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament d'Artà de dia 31 de març de 2009, per a la seva discussió i aprovació, la moció relativa a: “Instar l'equip de govern a iniciar el procediment de nul·litat de la llicència municipal d'obres atorgada mitjançant resolució de batlia en data 16-03-1998 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a les parcel·les 144 i 193 del polígon 15”.

Exposició de motius:

1. Atès l'escrit presentat, amb data 6 de juliol de 2005, al qual denuncia les presumptes irregularitats que es van produir en l'atorgament de la esmentada llicència municipal d'obres, i sol·licitava que la parcel·la 193 del polígon 15, que no era propietat del sol·licitant de la llicència, sinó del denunciador, fos exclosa de qualsevol afecció produïda per l'atorgament irregular de l'esmentada llicència.
2. Atès que la Comissió de Govern va acceptar l'esmentada reclamació i que va deslligar l'esmentada finca de la seva propietat de qualsevol afecció per la llicència denunciada.
3. Atès que aquesta actuació de la Junta de Govern Local implica que les bases per les quals es va atorgar la llicència d'obres en qüestió estan totalment viciades i impliquen la nul·litat de la llicència.
4. Atès que el Sr. Batle fins a data d'avui no ha donat en aquest plenari cap explicació de les seves actuacions (o manca d'actuacions) en un cas que li afecta com a batle i com a familiar de les persones afectades per una llicència presumptivament fraudulenta.
5. Atès que tal i com s'observa a l'escrit de denúncia, d'aquests fets podrien derivar-se responsabilitats dels tècnics municipals que varen intervenir a l'efecte de l'atorgament de l'esmentada llicència.
6. Atès que la passada sessió ordinària d'aquest Ple de novembre de 2008 aquest regidor va dur, per a la seva discussió i aprovació, una moció ben semblant a la present, i que en aquella ocasió va ser rebutjada amb l'argument que no era necessària perquè el Batle d'aquest Ajuntament i regidor d'Urbanisme, Rafel Gili Sastre havia pres la decisió de dur endavant el plantejat a la moció i que, en conseqüència, no trobava necessari el recolzament del Ple.
7. Atès que, quatre mesos després d'aquell compromís expressat pel batle, segons l'exposat al punt anterior d'aquesta Part Expositiva, no ens consta que s'hagi iniciat el procediment de nul·litat de la llicència municipal d'obres atorgada mitjançant resolució de batlia en data 16-03-1998 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a les parcel·les 144 i 193 del polígon 15.

Per tots els motius exposats, aquest regidor proposa al plenari el següent

Acord:

- 1.- El Ple de l'Ajuntament d'Artà insta el Sr. Batle d'Artà, com a màxima autoritat municipal, a iniciar els tràmits oportuns per a la revisió i si cal anul·lació de la llicència atorgada a les parcel·les 144 i 193 del polígon 15 d'aquest municipi
2. El Ple de l'Ajuntament d'Artà insta el Sr. Batle com a màxima autoritat municipal a iniciar els tràmits oportuns per a depurar les responsabilitats en que es puguin derivar d'aquesta irregularitat en relació als tècnics municipals que hi hagin intervingut en aquest atorgament de llicència.

Artà, dia 25 de març de 2009

Signat, Guillem Caldentey Crego

BATLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ