

ARTÀ

Els veïns es mobilitzen contra la urbanització del litoral de la Colònia

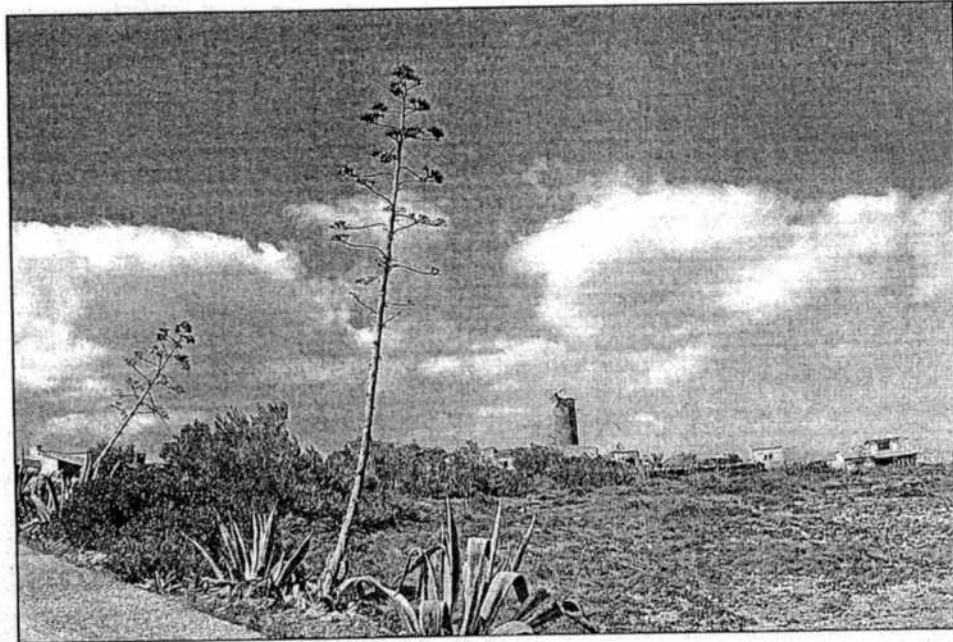
Es concentraran avui a partir de les 18.30 hores al Molí d'en Regalat

A.BASSA. Manacor.

L'anunci del conveni urbanístic de la promotora del Molí d'en Regalat amb l'Ajuntament d'Artà a través de la qual es permet una urbanització de 18 xalets a primera línia de la Colònia de Sant Pere ha generat el malestar i el rebuig entre els veïns del nucli costaner que veuen com «s'està destruint l'entorn i la façana marítima de la Colònia». Per aquest motiu estan disposats a dur endavant una sèrie de mobilitzacions que començaran avui a les 18.30 hores amb una concentració a l'indret on es pretén urbanitzar. Una manifestació organitzada per un col·lectiu de veïns de «diferents partits polítics, entitats i organitzacions». A la sessió plenària d'avui es debatrà aquest conveni.

D'altra banda, des de la directiva de l'Associació de veïns de Montferrutx, ubicada vora el Molí d'en Regalat, s'han afegit a la manifestació i han mostrat la seva «repulsa» per la urbanització. Així exposen que «aquest terreny, aproximadament de 15.000 metres quadrats, està situat en front del Port esportiu i s'hi troba ubicat un molí que per la seva antiguitat i emplaçament dona caràcter a la façana marítima».

L'equip de govern ha negociat un conveni amb la promotora Porto Sa Coloni SA a través del qual s'autoritzen 18 xalets. La directiva comenta al respecte que «tenim seriosos dubtes sobre la legalitat



El molí d'en Regalat podria canviar la seva fisonomia amb 18 xalets a la zona.

d'aquestes llicències». Afirmen que «el terreny on es vol instal·lar és rústic i no compta amb el Pla Parcial aprovat, tal com figura al conveni. Aquest terreny ha pagat les contribucions com un sol solar, no està dotat de serveis». Per la seva banda, la batlessa Margalida Tous, reiterava aquesta qualificació i afegia que «tant de bo fós sol rústic. Però és sol urbà i en base a les nor-

L'Associació de veïns de Montferrutx assegura que «el terreny on es vol instal·lar la urbanització és rústic i no compta amb el Pla Parcial aprovat, tal com figura al conveni»

mes s'hi poden construir 79 habitatges. Per això crec que hem reduït considerablement ja que només se'n podran construir 18. Hem ofert tant a la Conselleria de Medi Ambient com de Turisme aquest espai, i que es reprengui la idea de l'anterior govern que apostava perquè fos l'entrada natural del Parc de Llevant».

La junta directiva mantingué el passat dia 14 de maig una reunió amb la batlessa i segons els veïns «no ens va informar d'aquest avantprojecte de conveni que du data de 27 de febrer». Així mateix, demanen a la batlessa que «retiri el punt de l'ordre del dia i que obri un debat sobre la necessitat i conveniència del conveni». També sol·licita informació «sobre les compensacions que l'empresa dona a l'Ajuntament».