

ARTIA

La urbanización de es Molí d'en Regalat, pendiente de un dictamen del Consell

El pleno aprobó pedir al Govern que compre la isleta para evitar definitivamente la construcción

A BASSA/J.M.SASTRE

La urbanización de 18 chalets en es Molí d'en Regalat está momentáneamente paralizada, pendiente de un dictamen del Consell de Mallorca que debe decir si los terrenos de esta isleta del litoral de la Colònia de Sant Pere son suelo rústico o urbano.

Según los informes técnicos del Ajuntament, es Molí d'en Regalat es urbano y, de hecho, el equipo de gobierno rubricó un convenio con la promotora sa Coloni SA mediante el que autoriza la construcción de 18 viviendas unifamiliares para evitar el levantamiento de 79. Sin embargo, los vecinos de la zona se movilizaron y aseguran que los terrenos son urbanos por error. En caso de ser así, no se podrían construir ni los 18 chalets.

Ante esta duda legal, el Ajuntament solicitará hoy al CIM que aclare la situación urbanística de estos terrenos. En principio, ayer concluía el plazo para el levantamiento de la suspensión de licencias en esta isleta y, por consiguiente, podían comenzar las obras pero ahora tendrá que pasar un mes: el tiempo que tiene el CIM para contestar.

En caso de que el dictamen de la máxima institución insular decreta que se trata de terrenos rústicos, la urbanización no se podrá construir.

Pero para intentar proteger de forma definitiva es Molí d'en Regalat, el Ajuntament de Artà aprobó ayer una moción mediante la que insta al Govern balear a comprar la isleta y que pase a ser la entrada del parque



El pleno celebrado ayer tuvo, como siempre, un encrespado y tenso debate. ■ Foto: A.B.

natural del Llevant.

Además, en la misma moción, también se insta al Govern a comprar la finca de Bellem y que ceda su uso al Ajuntament «an-

tes de que se resuelva el recurso de casación interpuesto ante el Tribunal Supremo».

Además, se aprobó pedir al departamento de

Carreteres del Consell de Mallorca que en la modificación del Pla de Carreteres y al Govern que conecte los pozos de la Cioà y de l'Hort del Brill.

CRÍTICAS

El PP hecha en cara al equipo de gobierno «su mala gestión»

J.M.S./A.B.

El PP, partido en la oposición de Artà, lanzó duras críticas al equipo de gobierno y hizo un repaso de «su mala gestión». Votó en contra de pedir al Govern la compra del Molí d'en Regalat: «¿Por qué no lo exigisteis el año pasado con el Pacte de Progrés? Queréis que os saquen las castañas del fuego y que os solucionen un problema en el que vosotros mismos os habéis metido. Si el Ajuntament no tiene dinero para comprar, no ha de pedir a otros que lo hagan».

Por su parte, UM estuvo a favor de la moción pero pidió a la alcaldesa que en lugar de la palabra exigir al Govern se pusiera instar al Govern, ya que «no somos nadie para exigir».

Finalmente, EU-EV convocó que la moción, que contemplaba ocho puntos diferentes, se fragmentase y se votará por separado.