

Sessió ordinària de 21 de gener de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous

Maria del Carme Serra Gelabert

Jeroni Ginard Ginard

Joan Ramon Tous Ferrer

Benet Capó Cursach

Jaime Sureda Bonnín

Juan Lliteras Espinosa

Francisco J. Forteza Hidalgo

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Juan Riera Carrió

No hi assisteixen:

Sebastián Massanet Font

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, vint-i-u de gener de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint hores i trenta minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 17 DE DESEMBRE DE 1998.-

La secretària llegeix l'acta corresponent a la sessió de 17-12-98, els reunits la troben conforme i l'aproven per unanimitat.

2.- ADJUDICACIÓ, SI DE CAS, DE L'OBRA ANOMENADA REMODELACIÓ DEL PARC DE CAN MARIN, INCLOSA EN EL PLA MIRALL.-

El Sr. batle exposa que, una vegada exposat al públic el plec de condicions per a la contractació de l'obra anomenada "Remodelació del Parc de Can Marín", inclosa en el Pla Mirall, s'ha presentat una oferta per la UTE formada per les empreses: Melchor Mascaró, S.A. i Construcciones Artigues Truyols, S.A., que ascendeix a la quantitat de 43.649.566 ptes., més una sèrie de millores referides a mobiliari urbà, tancament del recinte i enllumenat públic, valorades en 4.818.438 ptes. Així mateix, fixen el termini d'execució en 70 dies.

El portaveu del PP, Sr. Sureda manifesta que l'oferta presentada compleix el plec de condicions.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que al seu grup li pareix molt bé l'oferta, però considera que, donat que les millores no estan especificades en detall, es tendran que concretar entre tots.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte de l'obra anomenada "Remodelació del Parc de Can Marín" a la UTE formada per les següents empreses: Melchor Mascaró, S.A. i Construcciones Artigues Truyols, S.A., pel preu de 43.649.566 ptes. més les millores oferides en l'oferta que pugen a un total de 4.818.438 ptes., referides a mobiliari urbà, tancament del recinte i instal·lació d'enllumenat.

2.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 4311 62200 del projecte de pressupost del present exercici.

3.- Procedir a la devolució de les garanties provisionals presentades.

4.- Notificar a l'empresa adjudicatària que, en el termini de deu dies des de la recepció de la notificació del present acord, presenti el document que acrediti la constitució de la garantia definitiva i es formalitzi el corresponent contracte administratiu.

3.- ADJUDICACIÓ, SI DE CAS, DE L'OBRA ANOMENADA PAVIMENTACIÓ DE LA PLAÇA DEL PROGRÉS, INCLOSA EN EL PLA MIRALL.-

El Sr. batle exposa que, una vegada exposat al públic el plec de condicions per a la contractació de l'obra anomenada "Pavimentació de la Plaça del Progrés", inclosa en el Pla Mirall, s'ha presentat una oferta per l'empresa Coexa, S.A., que ascendeix a la quantitat de 15.437.128 ptes., més una sèrie de millores referides a la substitució de l'enllumenat actual de la plaça central per sis punts de llum (2.000.000 ptes.), substitució del trespol de llosa per un altre a elecció de l'Ajuntament i encintat dels arbres actuals (16.500 ptes. per unitat de arbre).

Així mateix, fixen el termini d'execució en dos mesos.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta que l'oferta presentada compleix el plec de condicions.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que al seu grup li pareix molt bé l'oferta.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte de l'obra anomenada "Pavimentació de la Plaça del Progrés" a Coexa, S.A., pel preu de 15.437.128 ptes. més les millores oferides en l'oferta referides a la substitució de l'enllumenat actual de la plaça central per sis punts de llum (2.000.000 ptes.), substitució del trespol de llosa per un altre a elecció de l'Ajuntament i encintat dels arbres actuals (16.500 ptes. per unitat d'arbre).
- 2.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 4311 62201 del projecte de pressupost del present exercici.
- 3.- Procedir a la devolució de les garanties provisionals presentades.
- 4.- Notificar a l'empresa adjudicatària que, en el termini de deu dies des de la recepció de la notificació del present acord, presenti el document que acrediti la constitució de la garantia definitiva i es formalitzi el corresponent contracte administratiu.

4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA FORMALITZACIÓ D'UN PRÉSTEC PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES DEL TEATRE MUNICIPAL.-

El Sr. batle exposa que des de fa mesos s'ha tractat la necessitat de la formalització d'un préstec per al finançament de les obres del Teatre Municipal, però per qüestions de conveniència pressupostària s'ha esperat a la confecció del pressupost de 1999 per a la seva formalització.

El Sr. batle explica que se varen demanar ofertes a les entitats financeres locals següents: Sa Nostra, la Caixa, Argentaria, BBV, Banco de Santander, Banca Catalana, Banesto; i l'oferta que més s'adapta a les necessitats municipals és la presentada per Sa Nostra, Caixa de Balears.

A continuació, s'exposen les principals característiques del crèdit oferit per Sa Nostra:

Import: 300.000.000 pessetes.

Interès: MIBOR + 0,10%.

Duració: 10 anys més 1 de mancaça.

Liquidació d'interessos: trimestral.

Amortització: anual.

Revisió tipus d'interès: anual, semestral o trimestral, segons convengui a l'Ajuntament.

Sense comissió d'obertura.

Sense comissió d'estudi.

Sense comissió per cancel·lació anticipada.

La circumstància que la duració del crèdit sigui de 10 anys més dos de mancaça permetrà que vencin els crèdits actuals de l'Ajuntament i que fins l'any 2001 no es comenci a amortitzar el present crèdit; i donat això, el nivell d'endeutament no se'n ressentirà.

Els portaveus del PP. i PSOE, Sr. Sureda i Sr. Silva, respectivament, manifesten la seva conformitat.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot de la majoria absoluta legal requerida per l'article 47.3-g de la LBRL, s'acorda:

- 1.- Aprovar la formalització d'un préstec amb Sa Nostra, Caixa de Balears, per l'import de 300.000.000 de pessetes, per al finançament de les obres del Teatre Municipal a Na Batlessa, sempre que s'acrediti el compliment dels requisits establerts en la Llei 50/1998, de 28 de desembre.
- 2.- Facultar al Sr. batle a la signatura de tots els documents necessaris per a la formalització del préstec.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA LIQUIDACIÓ COMPLEMENTÀRIA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SOTERRAMENT DE LA URBANITZACIÓ MONTFERRUTX.-

El Sr. batle exposa que, una vegada finalitzades les obres de soterrament de la Urbanització Montferrutx, subjectes a contribucions especials i donat que per una sèrie de circumstàncies s'han fet més obres de les previstes, existeix una liquidació complementària que ascendeix a la quantitat de 30.800.392 ptes., que ja ha estat comentada i debatuda amb els membres de l'Associació de Veïns de la Urbanització Montferrutx.

El repartiment ha sofert unes petites diferències com a conseqüència de la presentació d'al·legacions. El repartiment s'ha fet en menys metres.

El repartiment de la liquidació definitiva és el següent:

-28,57%. Aportació de l'Ajuntament (8.800.392 ptes.)

-71,43%. Quantitat subjecta a contribucions especials (22.000.000 ptes.).

Amb aquesta liquidació definitiva se donen per tancats els tres expedients de contribucions especials de la Urbanització Montferrutx.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta la seva conformitat.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que el seu grup hi està d'acord.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar la liquidació definitiva de les contribucions especials per a l'execució de les obres de soterrament de la Urbanització Montferrutx, que ascendeix a la quantitat total de 30.800.392 ptes., amb el següent repartiment:

-28,57% aportació Ajuntament (8.800.392 ptes.).

-71,43% quantitat subjecta a contribucions especials (22.000.0000 ptes.).

2.- Notificar la liquidació definitiva als contribuents beneficiaris de les obres de soterrament de la urbanització Montferrutx.

6.-PRECS I PREGUNTES.-

No s'ha presentat cap escrit de precs i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i cinquanta-cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió ordinària de 11 de febrer de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous

Jeroni Ginard Ginard

Benet Capó Cursach

Jaime Sureda Bonnín

Juan Lliteras Espinosa

Francisco J. Forteza Hidalgo

Sebastián Massanet Font

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Juan Riera Carrió

No hi assisteixen:

Maria del Carme Serra Gelabert

Joan Ramon Tous Ferrer

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, onze de febrer de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 24 DE NOVEMBRE DE 1998.-

La secretària informa que hi ha hagut un error de transcripció a l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 24-11-98, en el punt núm. 5; donat això, en el foli núm. 21 i en la línia 28 s'ha de incloure: "Genovard Planisi, Juan- 3678905ED2937N-85.602- 33.206- 33.904- 10.712". En el revers del foli 21, s'ha de canviar la línia 17 i posar: "TOTAL- 1.115.741- 1.140.120- 1.151.938- 3.407.799".

Efectuades les anteriors correccions, s'aprova l'acta per assentiment dels reunits.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE COMPLIMENTACIÓ DE LES DEFICIÈNCIES 7ª I 8ª DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ INSULAR D'URBANISME DE DATA 22 DE GENER DE 1999, SOBRE EL PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL ELS PUJOLS.-

El Sr. batle exposa que la Comissió Insular d'Urbanisme, en sessió celebrada el dia 22 de gener de 1999, va suspendre l'aprovació definitiva del Pla Parcial del Sector Industrial Els Pujols, a l'efecte que per part del promotor i de l'Ajuntament s'esmenin una sèrie de deficiències.

Les deficiències que ha d'esmenar l'Ajuntament són la 7ª i la 8ª, la 7ª es refereix a la nova remissió de les còpies de les citacions personals als propietaris de les parcel·les 192-194-199-200-217; i la 8ª es refereix a aclarir la postura municipal respecte de l'al·legació presentada pel G.O.B.

El Sr. batle exposa que, d'acceptar íntegrament l'al·legació presentada pel G.O.B. s'incuriria en una incoherència, donat que anava en contra de l'aprovació definitiva de la modificació de les NN.SS. d'Artà pel que fa al Sòl Urbanitzable Sector-4, ja que la zona verda de l'esmentat sector haurà de tenir un tractament perquè permeti la seva recuperació com a alzinar.

Els portaveus del PP. i PSOE, Sr. Sureda i Sr. Silva, respectivament, estan d'acord en que no és possible acceptar íntegrament l'al·legació presentada pel G.O.B.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Estimar l'al·legació presentada pel G.O.B. exceptuant l'apartat que fa referència a la redistribució de la zona verda donat que la situació d'aquesta en el Pla Parcial es correspon a l'expressament fixada per les NN.SS. aprovades per la CIU, en la sessió de data 23 de maig de 1997.

2.- Remetre novament a la Comissió Insular d'Urbanisme les còpies de les citacions personals als propietaris de les parcel·les

192-194-199-200-217.

3.- Remetre el present acord a la Comissió Insular d'Urbanisme.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PROJECTE A INCLOURE DINS EL PLA D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS 1999-2000 DEL CONSELL INSULAR DE MALLORCA.-

El Sr. batle exposa que abans de dia 15 de febrer s'ha de presentar al Consell Insular de Mallorca la sol·licitud de finançament d'obres dins el Pla d'Equipaments Esportius pel bienni 1999-2000.

Se proposa sol·licitar la inclusió en el Pla d'Equipaments Esportius de l'obra anomenada "Vestuaris anexos a Pista Polideportiva" amb un pressupost total de 34.881.234 ptes. i que el Consell Insular de Mallorca el financi amb la quantitat de 20.928.740 ptes.

També es proposa sol·licitar la subvenció de honoraris de direcció de l'obra a incloure en el Pla d'Equipaments Esportius, amb un pressupost total de 1.183.200 ptes. i que el Consell Insular de Mallorca el financi amb la quantitat de 709.920 ptes. El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta que està d'acord i considera que és necessari el Polisportiu en la Colònia de Sant Pere.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, hi està d'acord, però li pareix un poc exagerat el pressupost.

El Sr. batle explica que si no se financen el 60% de les obres, existeix la possibilitat de minvar el pressupost; i que en darrer extrem només se faria la planta baixa.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra denominada "Vestuaris anexos a Pista Polideportiva", i que tenen un pressupost de 34.881.234 de ptes. i demanar-ne la inclusió en el Pla Territorial d'Equipaments Esportius del C.I.M. per a 1999-2000, per tal que el C.I.M. el financi, a fons perdut, amb la quantitat de 20.928.740 de ptes.

2.- Crear una partida econòmica, amb el crèdit suficient, per al finançament de la part corresponent a aquest Ajuntament, de les instal·lacions esportives de què es demana la inclusió en el Pla Territorial d'Equipaments Esportius del Consell Insular de Mallorca per a l'any 1999, el pressupost de les quals puja 34.881.234 ptes.

3.- Comprometre's a assumir la part del pressupost de les obres de referència que ultrapassi el finançament del C.I.M., així com els excessos que, sobre el pressupost assenyalat, es puguin produir com a conseqüència de projectes addicionals, reformes, revisions de preus o per qualsevol altra causa.

4.- Obligar-se a dedicar les instal·lacions que es construeixin a la destinació esportiva sol·licitada, per un termini de vint anys, durant el qual no es podrà alienar ni cedir en cap cas l'ús ni l'explotació comercial amb finalitats lucratives, sense l'autorització del Consell Insular de Mallorca.

5.- Autoritzar al Consell Insular de Mallorca a utilitzar gratuïtament les instal·lacions objecte de finançament, que els siguin requerides per al desenvolupament de competicions o actes esportius oficials.

6.- Aprovar l'avantprojecte redactat per l'Arquitecte Municipal Mateu Carrió Muntaner.

7.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de subvenció d'honoraris de direcció de l'obra a incloure en el Pla Territorial d'Equipaments Esportius per a 1999-2000, amb un pressupost total de 1.183.200 ptes. i demanar que el Consell Insular de Mallorca el financi, a fons perdut, amb la quantitat de 709.920 ptes.

8.- Crear una partida econòmica, amb el crèdit suficient, per al finançament de la part corresponent a aquest Ajuntament, dels honoraris de direcció d'obra de què es demana la inclusió en el Pla Territorial d'Equipaments Esportius del Consell Insular de Mallorca per a l'any 1999, el pressupost dels quals puja 1.183.200 de ptes.

9.- Acceptar específicament les normes establertes.

4.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DE 26 DE GENER DE LA PRESENTACIÓ DEL RECURS CONTRA L'ACORD ADOPTAT PER LA COMISSIÓ INSULAR D'URBANISME EN RELACIÓ A LA NO EXONERACIÓ DEL COMPLIMENT DEL TAMANY MÀXIM DE LA VIVENDA PROJECTADA EN EL POLÍGON 9, PARCEL·LES 24.4/6/7 I 8.-

El Sr. batle exposa que la Comissió de Govern, a la sessió celebrada el dia 26 de gener, va adoptar l'acord de la presentació de recurs ordinari en contra de l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Urbanisme en relació a la no exoneració del compliment del tamany màxim de la vivenda projectada en el polígon 9, parcel·les 24.4/6/7 i 8, en una finca de 125.000 m2. L'entitat mercantil Status Artà, S.L. ha sol·licitat una llicència per a la reforma i ampliació de vivenda unifamiliar existent i piscina en la parcel·la 24.4/6/7 i 8 del polígon 9, amb un superfície total de 987 m2 que excedeix del màxim de 500 m2 permès per als supòsits ordinaris.

L'entitat mercantil Status Artà, S.L. ha agrupat totes les parcel·les i n'ha constituït una de sola i indivisible.

El Sr. batle exposa que el Ple de l'Ajuntament va aprovar, en sessió de dia 04-06-98, el Text Refús de les vigents NN.SS.

i en el seu article 137 s'estableix que el tamany màxim edificable per edifici serà: 500 m² i 1.500 m³.
També estableix l'esmentat article que es podrà sobrepassar aquesta superfície i volum sempre que s'autoritzi, en cada cas i de manera justificada, per l'Ajuntament i per la Comissió Insular d'Urbanisme.
L'esperit de les NN.SS. és preferir que s'agrupin les finques condicionades a la seva indivisibilitat i no que proliferi un excés de vivendes dins parcel·les petites.

El portaveu del PP., Sr. Sureda hi està d'acord.

El regidor del PSOE, Sr. Llinás, manifesta que és un tema difícil, però li pareix bé l'esperit de les NN.SS.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Ratificar l'acord de la Comissió de Govern de 26 de gener de la presentació del recurs contra l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Urbanisme en relació a la no exoneració del compliment del tamany màxim de la vivenda projectada en el polígon 9, parcel·les 24.4/6/7 i 8.

5.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL NOMENAMENT DE LA PLAÇA DE PERSONAL LABORAL INCLOSA EN L'OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA PER A 1998: ADMINISTRATIU INFORMÀTIC.

La Secretària de l'Ajuntament exposa que la plaça objecte del present punt de l'ordre del dia figura inclosa en l'oferta d'ocupació pública per a 1998, aprovada per Ple a la sessió de dia 15 de setembre de 1998 i publicada en el B.O.E. núm. 269, de dia 10 de novembre de 1998.

El Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària celebrada el dia 24 de novembre de 1998, va aprovar les bases de la convocatòria per cobrir, pel sistema de concurs en promoció interna i en contractació laboral fixa, una plaça d'Administratiu especialista en informàtica i varen ser publicades en el B.O.C.A.I.B. núm. 156, de dia 8 de desembre de 1998.

Una vegada finalitzat el termini per a la presentació de instàncies, es va exposar la llista d'admesos en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i no se va presentar cap reclamació.

El Tribunal qualificador, en sessió celebrada el dia 4 de febrer de 1999, va valorar els mèrits segons la relació que figura en les bases de la convocatòria, i va formular la proposta del nomenament de la plaça.

Estudiada la proposta del Tribunal qualificador, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el nomenament de la plaça del personal laboral fix, inclosa en l'oferta d'ocupació pública per a 1998, de l'aspirant que se relaciona en el present annex:

Núm.	Cognoms i Nom	D.N.I.	Plaça
1	Carrió Ginard, Rafel	78.208.014-X	Administratiu Informàtic

2.- Comunicar a l'interessat que, per adquirir la seva condició de personal laboral fix, haurà de prestar jurament o promesa i signar la corresponent acta de presa de possessió en el termini de trenta dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de la notificació d'aquest acord, de conformitat amb l'establert en el Reial Decret 707/1997, de 5 d'abril.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DEL PERSONAL CORRESPONENTS ALS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 1998 I GENER DE 1999.-

El Sr. batle presenta la relació de les gratificacions del personal corresponents als mesos de novembre i desembre de 1998 i gener de 1999, que ascendeixen a un total de 1.077.200 ptes.

Es tracta de treballs extraordinaris, efectuats fora de la jornada laboral per personal de la policia, brigada, personal de neteja i de garantia social, amb motiu de les festes de Nadal, Reis i festes patronals de Sant Antoni.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar les gratificacions del personal corresponents als mesos de novembre i desembre de 1998 i gener de 1999, amb un total de 1.077.200 ptes.

7.- PRECS I PREGUNTES.-

Seguidament, la Secretària dóna lectura a l'escrit de precs i preguntes presentat pel PSOE i a les contestacions pertinents:
Preguntes:

1- Perquè el servei de neteja no dugué a terme una netejada general a tot el poble després de la festa de Sant Antoni?

2- La neteja viària es una realitat dubtosa i un fet constatat, la neteja viària es du amb certa deixadesa per part dels responsables, no es segueix n'hi ha un sistema rotatiu de neteja de carrers i places. Pareix que tot va bé fins i tot no molesta l'empresa adjudicatària i deixar-lo amb les seves mans que facin el que vulguin. Comparteix l'equip de govern la nostra opinió?

Batle: El servei de neteja duqué a terme una netejada general per tot el poble a partir del capvespre mateix del dia de la festa. El problema amb què es topà perquè la neteja no fos la desitjada és que plougué el mateix horabaixa, la qual cosa dificultà molt la recollida de l'arena escampada pels diferents foguerons així com la de l'itinerari de la cavalcada.

3- Els punts de recollida a les sortides del casc urbà es troben en una situació lamentable no acabada, de manera interina, pareix que no se sap ben bé que fer amb aquests punts. Perquè no es dur a terme una millora?.

4- La normativa actual aprovada per aquest plenari es prou clara respecte als transvasaments dels fems des de el camió més petit al camió gros, sempre aquesta operació es durà a terme fora del casc urbà.

Idò el més corrent i normal es dur a terme dins determinats carrers del poble. També volem denunciar que no es respecten els horaris de la recollida; perquè l'equip de govern ho consent?.

Batle: Existeix un sistema rotatiu de neteja viària clarament establert i plasmat en el plànol adjunt. Certament, però, s'han detectat deficiències en el seu compliment, per la qual cosa el passat mes de novembre es prengueren les mesures adients per part de l'equip de govern perquè l'estipulat en la concessió es complís rigorosament. Donat que l'empresa adjudicatària presentà el corresponent recurs a l'expedient sancionador que per aquest motiu-i d'altres entre els quals hi figuren les deficiències referides en les preguntes 3 i 4 (mini-parcs verds i traspasament de fems)- instruí aquest Ajuntament, un cop resolt el recurs s'aplicarà la corresponent sanció d'acord amb allò que dicta el plec de condicions.

Precs:

1- Ens preocupa que no es prenen mesures per l'aclariment i ordenació del sector del auto-taxi, en relació a la seva revisió.

Batle: Es tindrà en compte el prec formulat.

2.- Creim que ja es arribat l'hora de prendre mesura tal volta un poc dràstica a la amollada de coets durant tota la nit en senyal de noces.

Batle: Es tindrà en compte el prec formulat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió ordinària de 16 de març de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous

Maria del Carme Serra Gelabert

Jeroni Ginard Ginard

Joan Ramon Tous Ferrer

Benet Capó Cursach

Jaime Sureda Bonnín

Juan Lliteras Espinosa

Francisco J. Forteza Hidalgo

Sebastián Massanet Font

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Juan Riera Carrió

No hi assisteixen:

José Silva Jiménez

Juan Riera Carrió

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, setze de març de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ACTES DE SESSIONS ANTERIORS.-

La secretària llegeix les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 21 de gener i 11 de febrer de 1999, els reunits les troben conformes i les aproven per assentiment.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR 1- SOS MONJOS.-

El Sr. Batle exposa que els Srs. José Manuel Dapena Alonso i Angel García de Jalón Lastra, en representació dels Srs. Pedro Moll Amorós, Antonia Gili Esteva i Rafael Ginard Ginard, han presentat el Pla Parcial del Sector 1- Sos Monjos que s'ha d'aprovar inicialment pel Ple de l'Ajuntament, ha de publicar-se durant el termini d'un mes i s'ha de remetre als organismes competents per a l'emissió de l'informe corresponent. Així mateix, el Sr. batle explica les principals característiques de l'esmentat Pla Parcial.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, i el regidor del PSOE, Sr. Llinás, manifesten la seva conformitat en l'aprovació inicial del Pla Parcial.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot favorable de la majoria absoluta legal requerida per aquest tipus d'acord en l'article 47-3.i de la LBRL, s'acorda:

1.- Aprovar inicialment el Pla Parcial del Sector 1- Sos Monjos.

2.- Exposar el Pla a informació pública per termini d'un mes, mitjançant edicte en el BOCAIB i en el Diari Balears. Durant aquest termini es podrà examinar l'expedient a la Secretaria de l'Ajuntament i es poden formular les al·legacions que s'estimi. Així mateix, se citarà personalment als propietaris de terrenys inclosos en el Pla.

3.- Suspènre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificacions i demolicions en l'àmbit territorial comprès per l'esmentat Pla. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva del Pla.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR 5 DE LA COLÒNIA DE SANT PERE.-

El Sr. batle exposa que, una vegada aprovat el Pla Parcial del Sector 5 de la Colònia de Sant Pere, s'ha presentat el Projecte d'Urbanització que desenvolupa l'esmentat Pla Parcial, per la seva aprovació inicial. Així mateix, el Sr. batle explica que dels informes emesos se dedueix l'existència d'una sèrie de deficiències que hauran de ser subsanades pel promotor abans de l'aprovació definitiva de l'esmentat Projecte d'Urbanització.

El portaveu del PP., Sr. Sureda i el regidor del P.S.O.E., Sr. Llinás, manifesten la seva conformitat.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot de la majoria absoluta requerida per l'article 47-3.i de la LBRL, s'acorda:

- 1.- Admetre a tràmit el Projecte d'Urbanització del Pla Parcial del Sector 5 de la Colònia de Sant Pere.
- 2.- Publicar un edicte en el BOCAIB, durant el termini de quinze dies, per a la possible presentació d'al·legacions.

4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA DE VIA DE CIRCUMVALACIÓ PER LA ZONA NORD DEL NUCLI URBÀ D'ARTÀ, PER INCLOURE-LA EN EL PLA DIRECTOR DE CARRETERES DEL GOVERN BALEAR.-

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que per facilitar l'accés a la zona nord del municipi d'Artà, així com per descongestionar el trànsit dins el municipi, es fa necessari dur a terme la construcció de la circumvalació presentada en l'avantprojecte adjunt.

Així mateix, el portaveu del PP explica que el vial està previst en les NN.SS. i s'ha reservat aquest espai vial.

El Sr. batle exposa que s'ha de prioritzar aquesta proposta a Artà, contemplada en les NN.SS. i després s'ha de concretar de manera conjunta amb la Conselleria de Foment, a fi de possibilitar la seva execució.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar la proposta de via de circumvalació per la zona nord del nucli urbà d'Artà, per incloure-la en el Pla Director de Carreteres del Govern Balear.
- 2.- Remetre la certificació del present acord al Departament de Carreteres de la Direcció General d'Obres Públiques.

5.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ I APROFITAMENT SOCIAL DE L'ANTIGA ESTACIÓ DEL TREN D'ARTÀ.-

El Sr. batle exposa que aquest tema no és la primera vegada que es tracta en un ple.

En un principi, se va proposar un conveni perquè els edificis de l'antiga estació de tren fossin cedits a l'Ajuntament. Se va donar la conformitat, però se pretenia que la cessió de la potestat de poder rehabilitar i reformar les estructures per usos socials i culturals d'Artà fossin sense costos per cap de les parts, ni per l'Ajuntament ni pels Serveis Ferroviaris de Mallorca. El present projecte d'execució té un valor de 42.000.000 de ptes. S'ha d'aprovar i remetre als Serveis Ferroviaris de Mallorca i a la Conselleria de Foment del Govern Balear perquè li donin la seva aprovació definitiva.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que primer s'ha d'aprovar el projecte i després l'acta de cessió de l'estació mitjançant concessió administrativa.

El regidor del PSOE, Sr. Llinás, manifesta la seva conformitat.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar el projecte d'execució, redactat per l'arquitecte Mateu Carrió Muntaner, per a la rehabilitació i aprofitament social de l'antiga estació de tren d'Artà.
- 2.- Remetre la certificació del present acord als Serveis Ferroviaris de Mallorca i a la Conselleria de Foment del Govern Balear.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONCURS, EN PROCEDIMENT URGENT, DELS SERVEIS FUNERARIS, DE MANTENIMENT I GESTIÓ ADMINISTRATIVA DELS CEMENTERIS DEL MUNICIPI D'ARTÀ.-

El Sr. batle explica que, amb motiu de la futura ampliació del cementeri municipal d'Artà i amb la intenció de millorar el servei, s'ha elaborat un plec de condicions per a la contractació, mitjançant concurs en procediment urgent, dels serveis funeraris, de manteniment i gestió administrativa del cementeri del municipi d'Artà.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que l'àmbit del servei comprèn els serveis funeraris d'enterrament dins el recinte del cementeri, gestió administrativa i manteniment general de les instal·lacions dels cementeris dels nuclis d'Artà i de la Colònia de Sant Pere.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un fossar localitzable les 24 hores del dia i personal necessari per a dur a terme les tasques objecte del present plec de condicions.

S'estableix un cànon de 5.000.000 ptes. més IVA a rebre per l'empresa adjudicatària anualment.

El regidor del PSOE, Sr. Llinàs, manifesta la seva conformitat i comenta que és un tema molt sensible.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar el plec de condicions per a la contractació, mitjançant concurs en procediment urgent, dels serveis funeraris, de manteniment i gestió administrativa dels cementeris del municipi d'Artà.
- 2.- Ordenar l'anunci de la licitació i exposició pública del plec de condicions, mitjançant edicte en el BOCAIB.

7.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DE PERSONAL CORRESPONENTS A FEBRER I MARÇ DE 1999.-

El Sr. batle presenta la relació de les gratificacions del personal corresponents als mesos de febrer i març de 1999, que ascendeixen a la quantitat de 140.400 ptes.

Es tracta de treballs extraordinaris, efectuats fora de la jornada laboral per personal de la brigada municipal d'obres, amb motiu de les festes dels darrers dies i de l'escorxador municipal.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar les gratificacions del personal corresponents als mesos de febrer i març de 1999, amb un total de 140.400 ptes.

8.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DELS PRESSUPOSTOS GENERALS PER A 1999 I DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/99.-

El Sr. batle exposa que el total del Pressupost per a 1999 puja la quantitat de 1.116.000.000 de ptes.

A continuació, el Sr. batle va explicar els diferents capítols del Pressupost de Despeses i Ingressos, relacionant-los amb els mateixos de l'exercici anterior i amb el total del Pressupost.

Finalment, enumera les principals inversions previstes en el Pressupost i exposa que amb el Pressupost s'aprova la plantilla de personal i les bases d'execució.

Així mateix, es fa referència a l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/99, que ascendeix a la quantitat total de 99.000.000 ptes.

El portaveu del PP., Sr. Sureda manifesta la seva conformitat i comenta que es tracta d'un Pressupost equilibrat.

El regidor del PSOE, Sr. Llinàs, exposa que el seu grup no votarà a favor, donat que fa 4 dies que tenen la documentació del Pressupost. A continuació, qüestiona una sèrie de partides que no veuen prou clares, que són contestades pel batle.

Després de breu deliberació, posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 10 vots a favor (IA i PP) i 1 abstenció (PSOE), s'acorda:

- 1.- Aprovar el Pressupost per a 1999 amb un total tant d'ingressos com de despeses de 1.116.000.000 de ptes..
- 2.- Aprovar la plantilla de personal i les bases d'execució que formen part del Pressupost.
- 3.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 1/99, amb un total de 99.000.000 de ptes.
- 4.- Remetre l'edicte al BOCAIB per a la seva exposició pública. Se considerarà definitiu el present acord, en cas de la no presentació de reclamacions.

9.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DELS NOUS PERÍODES DE COBRANÇA:

1R PERÍODE: 15 ABRIL- 15 DE JUNY (VEHICLES, CEMENTERI, VEDATS, VIA PÚBLICA)

2N PERÍODE: 15 DE SETEMBRE- 15 DE NOVEMBRE (IAE, IBI, IMPOSTOS ESTATALS).-

El Sr. batle exposa que és recomanable que pels moviments de tresoreria, se fixin 2 períodes de cobrança, que se proposen els següents:

- 1r. Període: 15 d'abril- 15 de juny (vehICLES, cementeri, vedats, via pública).

-2n. Període: 15 de setembre- 15 de novembre (IAE, IBI, Impostos Estatals).

La fixació dels dos períodes de cobrança permetrà que amb el recaptat en el primer període hagi liquidesa per poder fer front a les despeses de l'Ajuntament.

Se fixa un segon període, donat que durant el primer període l'Ajuntament no té les dades de l'IBI i IAE.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar els nous períodes de cobrança: 1r. Període: 15 d'abril-15 de juny (vehICLES, cementeri, vedats, via pública); 2n Període: 15 de setembre-15 de novembre (IBI, IAE, impostos estatals).
- 2.- Exposar al públic els nous períodes de cobrança, mitjançant edicte en el BOCAIB.

10.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL CONVENI ENTRE LA CONSELLERIA DE LA FUNCIO PÚBLICA I INTERIOR I L'AJUNTAMENT PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN BENEFICI DE LA COMUNITAT.-

El Sr. batle exposa que la Conselleria de la Funció Pública i Interior ha proposat a tots els Ajuntaments de Mallorca un conveni per a la prestació de serveis en benefici de la comunitat. Es tracta d'un conveni de col·laboració.

A continuació, explica les principals característiques del conveni.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Conselleria de la Funció Pública i Interior i l'Ajuntament d'Artà per a la prestació de serveis en benefici de la comunitat.
- 2.- Autoritzar al Sr. batle a la signatura del conveni de col·laboració.
- 3.- Remetre la certificació del present acord a la Conselleria de la Funció Pública i Interior.

11.- PRECS I PREGUNTES.-

Per la Secretària de l'Ajuntament s'informa que no hi ha cap escrit de precs i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint-i-una hores i vint-i-cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió ordinària de 22 d'abril de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous

Maria del Carme Serra Gelabert

Jeroni Ginard Ginard

Benet Capó Cursach

Jaime Sureda Bonnín

Juan Lliteras Espinosa

Francisco J. Forteza Hidalgo

Sebastián Massanet Font

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Juan Riera Carrió

No assisteixen:

Joan Ramon Tous Ferrer

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, vint-i-dos d'abril de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint hores i trenta minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACTA DE 16 DE MARÇ.-

La secretària llegeix l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 16 de març de 1999, els reunits la troben conforme i l'aproven per assentiment.

2.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI DE CAS, DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR 5 DE LA COLÒNIA DE SANT PERE.-

Una vegada publicades les DOT (Llei de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries) i donat la possibilitat de que l'esmentada Llei pugui afectar al Sector 5 de la Colònia de Sant Pere, el Sr. batle proposa suspendre l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització del Sector 5 de la Colònia de Sant Pere i instar al Conseller de Medi Ambient, Ordenació del Territori i Litoral perquè emeti l'informe assenyalat en les DOT, ja que és per tots conegut que les noves directrius, ja vigents, afecten de ple aquest projecte d'urbanització de la Colònia.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manté que l'Ajuntament és l'òrgan competent per l'aprovació definitiva dels projectes d'urbanització i considera que l'aprovació definitiva no s'ha de supeditar a altre organisme. En el cas de que les DOT afecten al Sector 5, se reclassificaria el planejament i se modificarien les NN.SS.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta que els informes són correctes i la tramitació també, però no le pareix tan correcte obviar les DOT.

El Sr. batle manifesta que si l'Ajuntament adopta un acord en contra de les DOT, serà nul de ple dret i el sol·licitar l'informe a la Conselleria competent en aquesta matèria no lleva la possibilitat que el sector pugui aprovar-se, si més no, parcialment, en el seu dia. Finalment, considera que és millor prendre mesures prudents, abans de prendre mesures temeràries.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació amb el següent resultat: 8 vots a favor (IA, PSOE) i 4 abstencions (PP), que representa el vot de la majoria absoluta legal requerida per aquest tipus d'acord en la LBRL, s'acorda:

1.- Suspendre l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització del Sector 5 de la Colònia de Sant Pere.

2.- Instar al Conseller de Medi Ambient, Ordenació del Territori i Litoral perquè realitzi la delimitació de les zones definides per les projeccions ortogonals a què fa referència la Llei de Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears i de

mesures tributàries, en relació a la zona del Sector 5 de la Colònia de Sant Pere.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DE PERSONAL CORRESPONENTS ALS MESOS DE GENER-ABRIL 1999.-

El Sr. batle explica als reunits les gratificacions presentades pel personal de la brigada municipal d'obres i Policia Local pels treballs extraordinaris realitzats durant els mesos de gener-abril 1999 i que ascendeixen a la quantitat total de 792.000 ptes. Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar les gratificacions del personal corresponents als mesos de gener-abril 1999 que ascendeixen a la quantitat total de 792.000 ptes.

4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA INCLOSA EN EL P.O.S. 1999.-

El Sr. batle exposa que s'ha d'aprovar el plec de condicions per a la contractació de l'obra anomenada "Renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà, segona fase", inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de 1999.

El procediment de licitació d'aquest contracte d'obres és l'obert i la forma d'adjudicació serà per subhasta.

El tipus de licitació ascendeix a la quantitat total de 68.228.447 ptes. i el termini d'execució previst és de 6 mesos.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el sistema de subhasta en procediment obert per a la contractació de l'obra anomenada "Renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà, segona fase", inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de 1999, amb un pressupost total de 68.228.447 ptes.

2.- Aprovar el plec de clàusules administratives que han de regir el contracte de l'obra "Renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà, segona fase".

3.- Ordenar la publicació en el BOCAIB de l'edict de licitació.

4.- Remetre la certificació del present acord al Consell Insular de Mallorca.

5.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'IL·LUMINACIÓ ESCÈNICA, SO I EQUIPS ELÈCTRICS AUXILIARS PEL NOU TEATRE MUNICIPAL A NA BATLESSA.-

El Sr. batle explica el plec de condicions per a la contractació del "Subministrament d'il·luminació escènica, so i equips elèctrics auxiliars pel nou teatre municipal a Na Batlessa".

El procediment de licitació d'aquest contracte de subministrament és el d'urgència i la forma d'adjudicació serà per concurs.

El tipus de licitació ascendeix a la quantitat 28.918.714 ptes. més IVA. i el termini d'execució previst és de 6 mesos.

Després de breu deliberació, s'acorda per unanimitat dels reunits:

1.- Aprovar el sistema de concurs en procediment d'urgència per a la contractació del "Subministrament d'il·luminació escènica, so i equips elèctrics auxiliars pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa", amb un pressupost total de 28.918.714 ptes. més IVA.

2.- Aprovar el plec de clàusules administratives que ha de regir el contracte del subministrament d'il·luminació escènica, so i equips elèctrics auxiliars pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa.

3.- Ordenar la publicació en el BOCAIB de l'edict de licitació.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA ESCÈNICA I TELONS D'ESPECTACLE PEL NOU TEATRE MUNICIPAL A NA BATLESSA.-

El Sr. batle explica el plec de condicions per a la contractació del "Subministrament de maquinària escènica i telons d'espectacle pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa".

El procediment d'aquest contracte de subministrament és el d'urgència i la forma d'adjudicació serà per concurs.

El tipus de licitació ascendeix a la quantitat total de 12.651.705 ptes. més IVA i el termini d'execució previst és de 6 mesos.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el sistema de concurs en procediment d'urgència per a la contractació del "Subministrament de maquinària escènica i telons d'espectacle pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa", amb un pressupost total de 12.651.705 ptes. més IVA.

2.- Aprovar el plec de clàusules administratives que ha de regir el contracte del subministrament de maquinària escènica i

telons d'espectacles pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa".

3.- Ordenar la publicació en el BOCAIB de l'edict de licitació.

7.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI PEL NOU TEATRE MUNICIPAL A NA BATLESSA.-

El Sr. batle explica el plec de condicions per a la contractació del "Subministrament de mobiliari pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa".

El procediment d'aquest contracte de subministrament és el d'urgència i la forma d'adjudicació sera per concurs.

El tipus de licitació ascendeix a la quantitat total de 15.300.000 ptes. més IVA. i el termini d'execució previst és de 6 mesos.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.-Aprovar el sistema de concurs en procediment d'urgència per a la contractació del "Subministrament de mobiliari pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa", amb un pressupost total de 15.300.000. ptes. més IVA.

2.-Aprovar el plec de clàusules administratives que ha de regir el contracte del subministrament de mobiliari pel nou Teatre Municipal a Na Batlessa.

3.-Ordenar la publicació en el BOCAIB de l'edict de licitació.

8.- PRECS I PREGUNTES.-

La Secretària informa que no s'ha presentat cap escrit de precs i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint-i-una hores i deu minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió ordinària de 13 de maig de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous

Maria del Carme Serra Gelabert

Jeroni Ginard Ginard

Benet Capó Cursach

Juan Lliteras Espinosa

Francisco J. Forteza Hidalgo

Sebastián Massanet Font

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Juan Riera Carrió

No assisteixen:

Joan Ramon Tous Ferrer

Jaime Sureda Bonnín

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, tretze de maig de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint-i-una hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADQUISICIÓ DE L'IMMOBLE DEL CARRER JOSEP SANXO DE LA JORDANA, 15.-

El Sr. batle explica la proposta per a l'adquisició de l'immoble del carrer Josep Sanxo de la Jordana, núm. 15 i detalla les principals característiques de l'immoble.

El preu de la compravenda puja 75.000.000 de ptes. i les despeses de notaria, registre, impost sobre transmissions i impost sobre increment del valor dels terrenys, aniran a compte de l'Ajuntament.

El Sr. batle exposa que hi ha un acord signat amb la propietat de l'immoble.

El regidor del PP., Sr. Lliteras, manifesta que al seu grup els pareix bé.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, manifesta la conformitat del seu grup.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar l'adquisició de l'immoble del carrer Josep Sanxo de la Jordana, 15, per valor de 75.000.000 de ptes.

2.- Autoritzar al Sr. batle a la signatura dels documents necessaris per a l'adquisició de l'immoble.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA CONCERTACIÓ D'UN PRÉSTEC PER A L'ADQUISICIÓ DE L'IMMOBLE DEL CARRER JOSEP SANXO DE LA JORDANA, 15.-

El Sr. batle exposa que per a l'adquisició de l'immoble del carrer Josep Sanxo de la Jordana és necessària la concertació d'un préstec per valor de 75.000.000 de ptes.

En el pressupost del present exercici constava una partida sense dotació econòmica per a l'esmentada adquisició.

Consultades les diferents entitats bancàries del municipi i les seves ofertes, pareix que la millor és la presentada per Banesto.

Les principals característiques de l'oferta del Banesto són:

-Import: 75.000.000 de ptes.

-Interès: MIBOR a sis mesos + 0,15% (sense arrodoniments).

-Duració: 10 anys més un de mancaça.

-Liquidació d'interessos: trimestral.

-Amortització: trimestral.

- Revisió del tipus d'interès: semestral.
- Sense comissió d'obertura.
- Sense comissió d'estudi.
- Sense comissió per cancel·lació anticipada.

El regidor del PP., Sr. Lliteras, i el portaveu del PSOE, Sr. Silva, consideren que l'oferta del Banesto és la millor per l'Ajuntament.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot de la majoria absoluta requerida per aquest tipus d'acord per la LBRL, s'acorda:

- 1.- Aprovar la formalització d'un préstec amb el BANESTO per l'import de 75.000.000 de ptes., per poder finançar l'adquisició de la casa de Can Solivellas, del carrer Josep Sanxo de la Jordana, 15.
- 2.- Facultar al Sr. batle per a la signatura de tots els documents necessaris per a la formalització del préstec.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER CRÈDITS EXTRAORDINARIS.-

La senyora Secretària dóna lectura a l'expedient número 2/99, tramitat per modificar crèdits dins el vigent pressupost mitjançant la concessió de crèdit extraordinari.

Vist els informes emesos per la senyora Secretària Interventora i per la Comissió d'Economia, i tenint en compte que: l'expedient es tramita per raons de necessitat i urgència, plenament justificades, i s'ajusta als preceptes legals vigents; s'acorda per unanimitat:

- 1- Aprovar l'expedient, segons el següent resum:

Crèdits extraordinaris

Partida	Denominació	Pessetes
1211 62200	Compra casa can Solivellas	75.000.000
	TOTALS INCREMENTS	75.000.000

L'import de les despeses anteriors seran finançades amb els ingressos que seguidament es relacionen:

Partida	Denominació	Pessetes
91702	Préstec Banesto	75.000.000
	TOTAL	75.000.000

2. Tramitar l'expedient d'acord amb el que preveu l'article 158.2 de la Llei 39/1988 Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril. Aquest acord es considerarà definitiu si no es presenten reclamacions durant el termini d'exposició pública.

4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ PER A L'AMPLIACIÓ DEL CEMENTERI MUNICIPAL D'ARTÀ.-

El Sr. batle exposa que, una vegada obtinguts els informes favorables emesos pels organismes competents per a la realització de les obres d'ampliació del cementeri municipal d'Artà, s'ha redactat el corresponent projecte d'execució, així com l'estudi de seguretat i salut, per l'arquitecte Mateu Carrió Muntaner.

L'objecte del projecte d'execució consisteix en l'ampliació de 656 unitats d'enterrament, oficines, edifici tanatori, forn crematori per a restes no humans, banys i una zona d'aparcament.

El pressupost total del projecte puja la quantitat de 107.550.322 de ptes.

El regidor del PP., Sr. Forteza i el regidor del PSOE, Sr. Riera, manifesten la seva conformitat.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar el projecte d'execució, redactat per l'arquitecte Mateu Carrió Muntaner, per a l'ampliació del Cementeri Municipal d'Artà, així com el corresponent Estudi de Seguretat i Salut.
- 2.- Remetre el present acord a l'arquitecte Mateu Carrió Muntaner.

5.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS DELS SERVEIS FUNERARIS, DE MANTENIMENT I GESTIÓ ADMINISTRATIVA DELS CEMENTERIS DEL MUNICIPI D'ARTÀ.-

El Sr. batle exposa que, segons l'acord pres per la Mesa de Contractació, s'ajorna aquest punt de l'ordre del dia pel pròxim ple.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'INVENTARI DE BÉNS CORRESPONENT ALS ANYS 1997 I 1998.-

Es dóna lectura als Inventaris de Béns pertanyents a aquesta Corporació, que ha confeccionat la Senyora Secretària, amb referència a la situació a 31 de desembre de 1997 i a 31 de desembre de 1998 que ofereixen els següents resumens generals:

ANY 1997

EPÍGRAFS	Nº Béns que comprèn	VALORACIÓ
1. IMMOBLES	212	614.184.931
2. DRETS REALS	0	0
3. MOBLES HISTÒRICS O ARTÍSTICS	95	95
4. VALORS MOBILIARIS	0	0
5. VEHICLES	20	20.227.762
6. SEMOVENTS	0	0
7. ALTRES BÉNS MOBLES	2.240	117.581.695
TOTAL BÉNS I DRETS	2.567	751.994.483
OBLIGACIONS	1	61.666.668
TOTAL OBLIGACIONS	1	61.666.668
PATRIMONI		690.327.815

ANY 1998

EPÍGRAFS	Nº BÉNS QUE COMPREN	VALORACIÓ
1.- IMMOBLES	215	681.203.570
2.- DRETS REALS	0	0
3.- MOBLES HISTÒRICS O ARTÍSTICS	95	95
4.- VALORS MOBILIARIS	0	0
5.- VEHICLES	24	25.662.443
6.- SEMOVENTS	0	0
7.- ALTRES BÉNS MOBLES	2.441	144.688.278
TOTAL BÉNS I DRETS	2.775	851.554.386
OBLIGACIONS	1	37.000.001
TOTAL OBLIGACIONS	1	37.000.001
PATRIMONI		814.554.385

Vistos els informes de la Secretària on es fa constar que, en relació amb els antecedents immediats constituïts per la relació obrant en el Llibre d'Inventaris al que fa referència l'article 457 del Text Refós de Règim Local i les dades dels Comptes d'Administració del Patrimoni últimament aprovades, les diferències numèriques degudes a les variacions a l'últim exercici són les següents:

EPÍGRAFS	Inventari de Béns 31.12.96	Variacions
1.- IMMOBLES	590.124.822	24.060.109
2.- DRETS REALS	0	0

3.- MOBLES HISTÒRICS- ARTÍSTICS	95	0
4.- VALORS MOBILIARIS	0	0
5.- VEHICLES	14.305.826	5.921.936
7.- ALTRES BÉNS MOBLES	105.081.537	12.500.158
OBLIGACIONS	(84.322.534)	22.655.866
TOTALS	625.189.746	65.138.069

EPÍGRAFS	Inventari de Béns 31-12-97	Variacions
1.- IMMOBLES	614.184.931	67.018.639
2.- DRETS REALS	0	0
3.- MOBLES HISTÒRICS- ARTÍSTICS	95	0
4.- VALORS MOBILIARIS	0	0
5.- VEHICLES	20.227.762	5.434.681
7.- ALTRES BÉNS MOBLES	117.581.695	27.106.583
OBLIGACIONS	(61.666.668)	24.666.667
TOTALS	690.327.815	124.226.570

Atès el que disposa l'article 86 del Text Refós del Règim Local i 17 i següents del Reglament de Béns dels Ens Locals. Després de detinguda deliberació, a la que es van efectuar les comprovacions i aclaracions que els senyors regidors estimaren oportunes, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar els Inventaris de Béns de la Corporació corresponents als exercicis de 1997 i 1998 en els mateixos termes que han estat confeccionats.
- 2.- Que es remeti còpia dels mateixos a la Delegació del Govern, en compliment del disposat a l'article 86 de l'esmentat Text.

8.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA D'ESTUDI, ANÀLISI I ACTUACIÓ SOBRE LA SITUACIÓ DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'ARTÀ.-

El Sr. batle dóna lectura a la proposta elaborada pel present punt de l'ordre del dia que, copiada literalment, diu:

“A la vista de les converses mantingudes aquests dies entre els representants del personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament i els diferents representants dels partits que en aquests moments integren l'actual consistori sobre la necessitat de revisar la situació laboral del personal adscrit a l'empresa es proposa:

- 1.- Assumir el compromís, de forma consensuada i per unanimitat, d'analitzar la situació de tot el personal que treballa per aquest Ajuntament per tal d'estudiar, cas per cas i àrea per àrea, les reivindicacions que se'ns ha proposat formalment.
- 2.- Iniciar conjuntament, tan bon punt el nou consistori resultant de les properes eleccions municipals estigui constituït, les converses i negociacions pertinents amb la intenció d'arribar al màxim d'acords abans que acabi l'any en curs.
- 3.- Aplicar de forma immediata les resolucions a què s'arribi tan bon punt estiguin consensuades, d'acord amb la legislació vigent, i mitjançant uns criteris objectius per ambdues parts”.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar la proposta d'estudi, anàlisi i actuació sobre la situació del personal de l'Ajuntament d'Artà.

8.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ANOMENAMENT DEL JUTGE DE PAU TITULAR I SUPLENT.-

El Sr. batle exposa que havent-se convocat una plaça de Jutge de Pau titular i Jutge de Pau suplent, s'han presentat dues instàncies per l'esmentats càrrecs: una presentada per Guillem Bisquerra Ferragut i altra presentada per Margarita Buenaventura Terrassa Ginard.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, que representa el vot de la majoria absoluta requerida per aquest tipus d'acords per la legislació vigent, s'acorda:

- 1.- Proposar l'anomenament de Guillem Bisquerra Ferragut pel càrrec de Jutge de Pau titular.
- 2.- Proposar l'anomenament de Margarita Buenaventura Terrassa Ginard pel càrrec de Jutge de Pau suplent.
- 3.- Remetre la certificació del present acord a l'Audiència Territorial de Balears.

4.- Donar trasllat del present acord a Guillem Bisquerra Ferragut i a Margarita Buenaventura Terrassa Ginard.

9.- PRECS I PREGUNTES.-

La Secretària informa que no s'ha presentat cap escrit de precs i preguntes.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint-i-una hores i cinquanta-i-cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió ordinària de 27 de maig de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous

Joan Ramon Tous Ferrer

Maria del Carme Serra Gelabert

Jeroni Ginard Ginard

Benet Capó Cursach

Jaime Sureda Bonnín

Juan Lliteras Espinosa

Francisco J. Forteza Hidalgo

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Juan Riera Carrió

No assisteixen:

Sebastián Massanet Font

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, vint-i-set de maig de mil nou-cents noranta-nou, quan són les deu hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.-

La Secretària llegeix l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 22 d'abril de 1999, els reunits la troben conforme i l'aproven per unanimitat.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE 1998.-

Es dona compte de l'expedient tramitat per a l'aprovació del Compte General del Pressupost de 1998.

S'exposa que aquest compte va ser aprovat per la Comissió d'Hisenda, ha estat exposat al públic mitjançant anunci, publicat al BOCAIB núm. 50, de dia 22-04-99, sense que s'hagin presentat reclamacions, i després aprovat per segona vegada per la mateixa comissió. Ara correspon a la Corporació en Ple, si així ho considera, aprovar-ho definitivament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el Compte General del Pressupost de 1999.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL PLEC DE CLÀUSULES PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "AMPLIACIÓ CEMENTERI MUNICIPAL D'ARTÀ".-

El portaveu del PP., Sr. Sureda, exposa que s'ha elaborat el plec de clàusules econòmico-administratives per a la contractació, per concurs en procediment obert, de l'obra "Ampliació Cementeri Municipal d'Artà".

El tipus de licitació puja a la quantitat de 107.550.322 de ptes., IVA inclòs i el terme d'execució de les obres serà de 6 mesos. A continuació, s'expliquen els criteris que serviran de base per a l'adjudicació amb la ponderació que figura en el plec de condicions.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el sistema de concurs en procediment obert per a la contractació de l'obra "Ampliació Cementeri Municipal d'Artà".

2.- Aprovar el plec de clàusules econòmico-administratives elaborat per a la contractació de l'esmentada obra.

3.- Publicar l'anunci d'exposició del plec de clàusules i el corresponent anunci de licitació, mitjançant edicte en el BOCAIB.

4.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB REPSOL PER A LA INSTAL·LACIÓ I CANALITZACIÓ DEL GAS EN EL NUCLI URBÀ D'ARTÀ.-

El Sr. batle proposa l'aprovació del conveni marc entre l'Ajuntament i Repsol per la instal·lació i canalització del gas en el nucli urbà d'Artà, coincidint amb les obres de renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà.

Es tracta d'un conveni genèric que està supeditat a l'autorització de la Direcció General d'Indústria.

Una vegada signat el conveni, s'ha d'aprovar el projecte per l'Ajuntament i per la Direcció General d'Indústria.

El portaveu del PP., Sr. Sureda, manifesta que és un conveni marc que s'ha de signar.

El regidor del PSOE, Sr. Llinás, manifesta la conformitat del seu grup.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i Repsol per a la instal·lació i canalització del gas en el nucli urbà d'Artà.

2.- Autoritzar al Sr. batle a la signatura dels documents necessaris per a la formalització del conveni.

3.- Remetre el present acord a Repsol.

5.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DE DIA 18 DE MAIG DE 1999 DE NOMENAMENT DELS MEMBRES DE LES TAULES ELECTORALS.-

El Sr. batle exposa que el Ple de l'Ajuntament ha de ratificar l'acord adoptat per la Comissió de Govern, de dia 18 de maig de 1999, mitjançant el qual i per sorteig públic, se varen nomenar el membres de les taules electorals.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Ratificar l'acord de la Comissió de Govern de 18 de maig de 1999 de nomenament dels membres de les taules electorals.

6.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DEL PERSONAL.-

El Sr. batle exposa que se presenta una relació de gratificacions que puja a la quantitat de 126.000 ptes., mitjançant les quals se remuneren treballs extraordinaris efectuats pel personal de la brigada i pel personal que intervé en el procés electoral de dia 13 de juny.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar les gratificacions del personal de la brigada municipal i del personal que intervé en el procés electoral, que puja a la quantitat de 126.000 ptes.

7.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DEL MODEL DEL REGISTRE D'INTERESSOS.-

El Registre d'Interessos es tracta d'una declaració sobre causes de possible incompatibilitat i sobre qualsevol activitat que proporcioni o pugui proporcionar ingressos econòmics, i dels seus béns patrimonials.

La Secretària informa que la declaració del registre d'interessos s'ha de fer en models aprovats pel ple de l'Ajuntament, abans de la presa de possessió, amb ocasió del cessament i quan es modifiquen les circumstàncies de fet.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar el model del Registre d'Interessos.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint-i-una hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió extraordinària de 30 de juny de 1999.

Batle:
Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Gabriel Tous Tous
Joan Ramon Tous Ferrer
Maria del Carme Serra Gelabert
Jeroni Ginard Ginard
Benet Capó Cursach
Francisco J. Forteza Hidalgo
Sebastián Massanet Font
Pere Llinás Morey
Juan Riera Carrió

No assisteixen:

Jaime Sureda Bonnín
Juan Lliteras Espinosa
José Silva Jiménez

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, trenta de juny de mil nou-cents noranta-nou, quan són les tretze hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ACTES DE LES SESSIONS DELS DIES 13 I 27 DE MAIG DE 1999.-

La secretària llegeix les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 13 i 27 de maig de 1999, els reunits les troben conformes i les aproven per assentiment.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les tretze hores i quaranta -i- cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Acta de constitució de l'Ajuntament.

Regidors assistents:

Montserrat Santandreu Ginard

Jaume Guiscafré Danús

Elvira Piris Quetglas

Jeroni Ginard Ginard

Antonia Tous Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovart Servera

Julen Adrán Gorostiza

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

1.- CONSTITUCIÓ DE LA CORPORACIÓ.-

A la vila d'Artà, tres de juliol de mil nou-cents noranta-nou, quan són les dotze hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, en primera convocatòria, els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió constitutiva de l'Ajuntament.

Queda formada la Taula d'Edat, integrada per Apol·lònia Genovart Servera i Magdalena Fuster Lorenzo, regidores electes de major i menor edat, respectivament, segons les certificacions rebudes de la Junta Electoral de Zona de Manacor, i actua com a Secretària de la mateixa, la de la Corporació, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

La Taula d'Edat crida a cada regidor i comprova les credencials, així com la presentació de la declaració, a efectes del Registre d'Interessos dels membres de la Corporació.

Seguidament, una vegada comprovat que ha comparegut la totalitat dels regidors electes i previ jurament o promesa prestat personalment per cada un d'ells, de complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor amb lleialtat al Rei, i de guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat, la Taula declara constituïda la nova Corporació.

2.- ELECCIÓ DEL BATLE.-

La Secretària de la Taula d'Edat informa que són candidats els regidors que encapçalen les llistes corresponents:

MONTSERRAT SANTANDREU GINARD- UIA.

JAIME SUREDA BONNIN- PP.

JOSE SILVA JIMENEZ- PSOE.

APOL·LÒNIA GENOVART SERVERA- UM.

JULEN ADRIAN GOROSTIZA- EU/ Els Verds.

Abans de procedir a la votació, la Secretària de la Taula d'Edat pregunta a cada un d'ells, si volen presentar-se com a candidats a l'alcaldia.

A continuació, se relacionen els candidats a l'alcaldia:

MONTSERRAT SANTANDREU GINARD- UIA.

JAIME SUREDA BONNIN- PP.

APOL·LÒNIA GENOVART SERVERA- UM.

El regidor del PP., Sr. Sureda i la regidora d'UM, Sra. Genovart, expliquen que es presenten com a candidats a l'alcaldia per coherència amb el seu partit i amb la seva ideologia.

Els regidors assistents acorden per assentiment el sistema de votació nominal i se realitza per ordre decreixent, segons aplicació de la Llei d'Hondt, amb el següent resultat:

	vota	Abstenció
Julen Adrián Gorostiza		
Magdalena Fuster Lorenzo	vota	Montserrat Santandreu Ginard
Antonia Tous Ginard	vota	Montserrat Santandreu Ginard

Antonio Nicolau Massanet	vota	Jaime Sureda Bonnín
Apol·lònia Genovart Servera	vota	Apol·lònia Genovart Servera
Jeroni Ginard Ginard	vota	Montserrat Santandreu Ginard
Pere Llinás Morey	vota	Montserrat Santandreu Ginard
María Antonia Sansó Navarro	vota	Jaime Sureda Bonnín
Elvira Piris Quetglas	vota	Montserrat Santandreu Ginard
Jaume Guiscafré Danús	vota	Montserrat Santandreu Ginard
José Silva Jiménez	vota	Montserrat Santandreu Ginard
Jaime Sureda Bonnín	vota	Jaime Sureda Bonnín
Montserrat Santandreu Ginard	vota	Montserrat Santandreu Ginard

Per part del regidor d'Eu/Els Verds, Sr. Adrián, se dona lectura a un escrit d'explicació del seu vot que, copiat literalment, diu:

“A la passada campanya electoral vaig afirmar que el nostre grup Esquerra Unida-Els Verds es presentava a les eleccions, perquè no ens sentim representats per cap partit dels que fins ara havien estat presents a la Sala. Teníem raó i una prova d'això és que serem l'oposició els pròxims 4 anys.

229 electors ens han atorgat el seu vot. Som el grup més petit del nou consistori, també el més nou, però ens hem presentat amb un programa electoral prou concret, amb un compromís exprés d'influir a la Sala en aquest sentit. A les consultes postelectorals de la passada setmana hem parlat amb aquells partits amb els quals a priori podíem tenir una certa afinitat programàtica: Independents i PSOE. Els primers, els Independents, ens vàreu demanar si estàvem disposats a assumir tasques de govern i quines àrees ens podien interessar o què demanàvem. Us vam contestar que no volíem entrar a discutir demandes de tal o qual àrea de govern, que en principi estavem disposats a obrir una negociació sobre programes de govern, sobre el nostre programa, el vostre i el de qualsevol altre, i que si arribàvem a un acord no posaríem emperons per una àrea o una altra, que ens podríem entendre sempre que hi hagués un acord previ sobre un programa de govern comú, sempre que aquest acord fos públic, això vol dir publicat, i els electors de cada partit que l'assumís sabéssim a què es comprometia cada partit signant. Enteníem que això també suposaria estar present a la Comissió de Govern que executaria en bona mida aquest hipotètic i frustrat acord.

Igualment us vam comunicar que érem molt escèptics i pessimistes sobre la possibilitat d'arribar a un acord d'aquesta naturalesa (les matemàtiques electorals i les diferències són prou clares, no necessitàvem el nostre suport per a governar i a més dubtàvem que el volguéssiu), però també us assegurarem que no seríem nosaltres els que trencàssim aquesta via. Us vàrem insistir que de totes maneres éreu, sou, vosaltres qui heu de decidir a on ens voleu, a l'equip de govern o a l'oposició, i que no es pot triar cap altra possibilitat intermitja perquè senzillament no existeix. Més o manco el mateix vàrem comunicar un dia després al PSOE.

De la reunió amb el Sr. Montserrat Santandreu tot va quedar en un “ja vos direm coses” i cap compromís. El dimecres dia 30 a la tarda, em va comunicar personalment que els interessava la nostra presència en un acord de govern, una sorpresa que va durar poques hores perquè el dijous al matí declinava aquesta possibilitat adduint que no assumien incloure'ns a la Comissió de Govern i clausurava la possibilitat de discutir un acord de programa, que d'altra banda mai no es va obrir. Cal senyalar que el PSOE en cap moment es va mostrar interessat.

Crec que era necessari resumir aquests contactes amb el Sr. Montserrat Santandreu que avui presenta la seva candidatura a la Batlia per explicar el nostre vot.

La candidatura del Sr. Santandreu no suposa per al nostre grup cap voluntat d'aproximació a les nostres posicions, o cap possibilitat d'acordar un programa de govern. Senzillament ens voleu a l'oposició i farem oposició. D'altra banda tampoc tenim constància de quin serà el seu programa de govern, ja que Independents i PSOE no han cregut oportú fer públic el programa de govern que han acordat, en el supòsit que ho hagin acordat. Tot això constata que és molt més el que separa a Esquerra Unida- Els Verds de l'equip de govern Independents- PSOE, que el que poguem tenir en comú. Tant en el fons, en els continguts de programa, com en les formes. Aquesta distància justifica que no votem la candidatura del Sr. Santandreu a la Batlia.

Si miram a l'altra banda del ventall polític, a la dreta o centre detra o com ara es vulguin dir, les diferències són tan evidents que no necessiten ser il·lustrades; basta fullejar els programes electorals d'uns i altres. Per tant amb l'actual correlació de forces a la Sala, (sempre des del nostre punt de vista), no és viable una alternativa a la candidatura que presenta el Sr. Santandreu. Per això Esquerra Unida- Els Verds opta per l'abstenció. Creim que hi ha d'haver un batle, qualcú ho ha de ser, però aquest candidat no té la nostra confiança i no n'hi ha cap altre que la tengui; per això m'abstendré.

Esquerra Unida- Els Verds farà oposició, perquè així ho vol el grup de govern, cap problema ni un. Ens comprometem a fer una oposició en positiu, tenim moltes propostes a fer a l'equip de govern des de l'oposició, i podeu estar ben segurs que intentarem fer un seguiment escrupolós de la vostra acció de govern, recolzant-la en aquells punts concrets que coincideixin amb el nostre programa, i criticant-la obertament en la resta. Ens comprometem a jugar net, sempre ho hem fet i no hem de canviar ara. Per això demanem també, des de l'oposició, la mateixa netedat i transparència al pròxim batle. Volem accés obert als expedients, a la informació. I no la vull només pel meu grup, sinò per a tothom, per al conjunt de l'oposició amb qui tan poques coses, gairebé cap, ens uneix; i també per als diferents col·lectius socials i ciutadans en general; per això demanem, una vegada més, que s'apliqui i desenvolupi el reglament de participació ciutadana i que es constitueixin els Consells d'Àrea.

Respecte a aquests col·lectius i moviments socials (ecologistes, pacifistes, feministes, sindicats, etc.), és clar que Esquerra Unida- Els Verds no els representa, ells tenen els seus propis representants i portaveus, però des d'aquí els vull fer arribar el meu compromís personal de recollir i recolzar les seves demandes i oferir-los el nostre suport sempre que l'hagin de menester.

Respecte a la resta de l'oposició, ja hem deixat constància de les diferències que ens separen, però tampoc ens negam a col·laborar, com ja hem dit, en allò relatiu a la transparència o en temes puntuals en què ocasionalment poguem coincidir.

Vull acabar donant les gràcies als votants que han donat la seva confiança al programa d'Esquerra Unida- Els Verds, als vots que tenc l'orgull de representar i als quals reiter el meu compromís amb les idees, les propostes i el talant pel qual ens han votat”.

El resultat en la votació és el següent:

8 vots a favor de MONTSERRAT SANTANDREU GINARD- UIA.

3 vots a favor de JAIME SUREDA BONNIN- PP.

1 vot a favor D'Apol·lònia GENOVART SERVERA- UM.

El candidat d'UIA, Sr. Santandreu, ha obtingut la majoria absoluta i és declarat electe. Per prendre possessió del seu càrrec, Montserrat Santandreu Ginard promet complir fidelment les obligacions del càrrec de batle amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les dotze hores i quaranta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

Sessió extraordinària de 19 de juliol de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apòl·lonia Genovard Servera

Julen Adrian Gorostiza

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, denou de juliol de mil nou-cents noranta-nou, quan són les tretze hores i quinze minuts, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

Abans de l'inici de la sessió, el Sr. batle explica als nous regidors el funcionament dels debats en els plenaris, que consistirà en què una vegada llegida la proposta, s'obrirà un primer torn d'intervencions als portaveus del Consistori, en ordre decreixent que tindrà una duració màxima de 3 minuts; seguidament s'obrirà un segon torn d'intervencions amb una duració màxima de 1 minut.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

La secretària llegeix l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 3 de juliol de 1999, els reunits la troben conforme i l'aproven per unanimitat.

A continuació el portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, dóna lectura al següent escrit que, copiat literalment, diu:

“A) Aquest primer plenari del present mandat electoral havia d'haver començat amb una demanda pública de disculpes del Sr. Batle a tots els regidors, als mitjans de comunicació i als ciutadans en general per l'aplaçament del convocat el passat dijous.

L'aplaçament ha estat degut a una barreja de deixadesa i d'incompetència, perquè no es pot qualificar d'altra manera l'existència de, segons diu el batle i la secretària ho pot confirmar, 4 documentacions per presentar al plenari succesivament corregides:

1.- Un primer esborrany del qual l'oposició no ha tengut constància.

2.- Una primera redacció pública de la documentació, que es va realitzar després que aquest regidor d'Esquerra Unida-Els Verds reclamés la preceptiva documentació del plenari, que, segons diu l'art. 84 del ROF, devia estar a l'expedient del plenari al despatx de la secretària municipal des del mateix moment que es fa la convocatòria, en aquest cas 48 hores d'antelació (art. 84.4 del ROF) i no 24 h. com un mitjà de comunicació posa en boca del Sr. Batle. Aquesta documentació la me van fer arribar 1 hora i mitja després d'haver registrat un primer document denunciant la irregularitat i demanant l'ajornament del plenari. I això ho vaig fer davant la impossibilitat de ser rebut pel Sr. Batle que es trobava “molt ocupat” amb els seus regidors. Jo pretenia solucionar la irregularitat d'una manera menys dura i burocràtica, però davant l'actitud del Sr. Batle no em va quedar altra manera de defensar el meu dret i obligació d'estudiar la documentació abans del plenari: impugnar la convocatòria i demanar l'ajornament.

3.- Un 3er. text que em va ser lliurat, al dia següent, dijous 15. Quan vaig demanar a la secretària un certificat de

l'incompliment del ROF per l'absència de l'informació de les propostes del plenari en el temps i forma reglamentats, la secretària em va donar una 3ª versió de la documentació amb una correcció dels sous de la dedicació exclusiva que apareixen als punts 5è i 6è de l'ordre del dia.

4.- Per acabar, el dijous 15 rebíem una 4ª versió en la qual se rectificada la proposta de periodicitat del plenari, perquè la que constava en les versions anteriors (periodicitat trimestral) era il·legal, ja que el límit mínim és bimensual (Ley 11/1999 de 21 de abril de modificació de la Ley 7/1985 Reguladora de Bases de Régimen Local).

S'ha de fer notar que aquesta és la primera versió de la documentació que apareix referenciada per la secretària municipal. En resum, 4 documentacions successives per a un mateix plenari no és el millor aval de la solvència del nou equip de govern; i encara pitjor quedarà després de les errades de bulto que podem veure al discutir les propostes presentades al transcurs del plenari.

B) Això quant als formalismes administratius. Quant a l'elegància política, la cosa no ha estat millor: no hi hagut el més mínim intent de consensuar les propostes, ni hi ha hagut converses, ni s'ha convocat els portavocs dels grups polítics ni res de res: orden i man.

C) De les propostes en si, que avui se'ns presenten, del contingut de l'ordre del dia, resumint diré que són coherents amb les formes en què es manifesten: limiten, en tot el que la legalitat ho permet, la participació, el debat i la capacitat de control de la gestió municipal. Es reduïx la periodicitat dels plenaries ordinari. Es reduïx el nombre i es dificulta el funcionament de les comissions informatives i s'ignora el mecanisme de participació ciutadana que són els Consell d'Àrea, recollits al vigent Reglament de Participació Ciutadana. Després veurem com la pretesa voluntat de funcionalitat no és més que una cortina de fum que no pot ocultar les motivacions més cutres i de vol més gallicani que sostenen aquestes propostes "d'Organització de la Corporació",

No s'estrany l'equip de Govern si en aquest plenari rep una crítica tan severa d'Esquerra Unida-Els Verds. Quan vaig explicar la meua abstenció davant la seva candidatura a la batlia, vaig demanar transparència i joc net. Sabia perquè ho feia, perquè me temia el que aquest plenari anuncia: males maneres, opacitat, tancar les portes a la participació, etc... Jo no vaig ser elegit per obstaculitzar la feina del govern, he demostrat la meua bona voluntat i puc assegurar que no és gens gratificant fer feina d'oposició amb cara de pomes agres del primer dia, però pot estar ben segur el Sr. Batle que és precís ho puc suportar el temps que faci falta. Si vol trobar-se un altre talant a l'oposició, canviï vostè les seves propostes, garanteixi la transparència i la participació i el control democràtic i ciutadà i, sobre tot, canviï el seu talant.

He de confesar que no em ve de nou aquest gir cap al tancament i l'opacitat de l'equip de govern. Ens coneixem. Però alguna nova regidora que recentment s'ha manifestat com més verda que els verd i o més d'esquerra i progressista que la nostra candidatura, algun regidor més llibertari i més radical i demòcrata que jo potser tendran coses que explicar. Gent amb una digna trajectòria personal es veurà forçada a empassar-se unes rodes de carro que cap d'ells, nous combregants, haguessin acceptat fa un anys escàs. Els augur una mala digestió durant aquests 4 anys alhora que els manifest el meu suport si és que volen tenir un règim alimentari més ecològic i sempre que no facin costat als qui han començat a receptor purgues a l'oposició municipal i al conjunt de la ciutadania."

Respecte d'aquesta intervenció el Sr. Batle matisa que no deixa d'esser una visió molt subjectiva i partidista dels fets.

2.- PERIODICITAT DE LES SESSIONS PLENÀRIES.-

El Sr. batle exposa que es proposa la celebració de sessions ordinàries pel ple de l'Ajuntament cada dos mesos, que se celebraran la darrera setmana del bimestre, preferiblement en dijous.

El Sr. batle explica que s'estableix la bimensualitat dels plenàries per raons de practicitat i operativitat.

El portaveu del PP., Sr Sureda, manifesta que el seu grup no està d'acord amb la bimensualitat de les sessions ordinàries; la millor regla es celebrar-les cada mes. Donat això, presenta una esmena que consisteix en la celebració mensual de les sessions ordinàries del ple.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, informa que estan aplicant la llei i que estan convençuts de fer les coses bé i per raons d'operativitat donen suport a la proposta avançada pel Batle.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, manifesta que voldria que la periodicitat de les sessions ordinàries fos mensual i recolza l'esmena presentada pel PP.

El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, exposa que la periodicitat de les sessions del plenari que proposa l'equip de govern és la més restrictiva que permet l'article 1.10 de la Ley 11/1999, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/1985, Reguladora de Bases de Règim Local (art. 46.2 reformat). Suposa tota una declaració d'intencions del tipus de gestió que vol l'actual equip de govern: limitar la participació i el control de l'oposició, passant de plenari mensual dels passats 4 anys, a l'actual proposta de bimensual després de veure rebutjada per il·legal la primera pretensió (trimestral). Molta por al control i molta inseguretat en el propi programa o en la capacitat de dur-lo a terme.

L'esmentat portaveu manifesta que votarà en contra i defensarà l'esmena del PP.

El Sr. batle exposa que l'equip de govern respecta totes les forces polítiques i que el fet de demostrar si la política és oberta

o no, no ve relacionada amb el present punt. Informa que hi haurà totes les sessions extraordinàries que facin falta amb les respectives comissions informatives.

A continuació se sotmet a votació l'esmena presentada pel PP, amb el següent resultat: 5 vots a favor (PP, UM i EU/Els Verds) i 8 vots en contra (UIA i PSOE), no resultant aprovada per manca de quòrum en la votació.

Seguidament, posat l'assumpte a votació, per 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 vots en contra (PP., UM. i EU/ Els Verds, s'acorda:

1.- Aprovar la celebració dels plens ordinaris la darrera setmana de cada bimestre, preferiblement el dijous. L'hora es fixarà pel batle en el moment de convocar-ho.

3.- CREACIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES.-

El Sr. Batle proposa la creació de dues comissions informatives, per raons de practicitat i operativitat, que comptaran amb la participació del 13 regidors.

-Comissió Informativa General. President: Montserrat Santandreu Ginard.

-Comissió Informativa d'Hisenda. President: Josep Silva Jiménez.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, està d'acord en què tots els grups han de tenir representació en la mateixa proporcionalitat. No estan d'acord en la creació d'una comissió informativa general, s'han de crear comissions informatives per àrees de gestió. Presenta una esmena que consisteix en la creació de les següents comissions informatives:

- Comissió Informativa de Cultura.

- Comissió Informativa d'Urbanisme.

- Comissió Informativa d'Hisenda.

- Comissió Informativa de Serveis Municipals.

Composició: 13 regidors.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, manifesta que no té experiència sobre el funcionament municipal i que no es pot definir. No obstant això, considera que dues comissions són molt reduïdes.

El portaveu d'EU/Els Verds exposa que no és només als plenaris on es vol limitar les possibilitats d'influència i control de l'oposició. En aquest punt ens trobam que també passam de 4 Comissions informatives de l'anterior consistori a 2, i això és perquè no es poden reduir més: l'art. 127 del ROF obliga a establir una Comissió Especial de Comptes, la que l'equip de govern anomena d'Hisenda. La resta queda refosa en una sola comissió informativa general amb presència de tots els regidors. El debat en profunditat serà impossible, els temes s'augmentaran i les dues comissions quedaran inservibles i convertides en una espècie de plenari bis.

Si l'equip de govern vol empetir l'espai de debat a la Sala, està clar que la feina de l'oposició haurà de situar-se no només dins la Sala com he fet amb la denúncia de les irregularitats en l'accés a la informació dels plenaris, sinò també i sobretot defora, als mitjans de comunicació, al carrer i fins i tot al jutjat, a on no ho dubti, Sr. batle, hauríem recorregut aquest plenari si no s'hagués ajornat.

Presenta una proposta alternativa i oberta que consisteix en la creació de les següents comissions:

- CI Urbanisme i Ordenació del Territori, Obres, Medi Ambient i Foravila.

- CI Administració, Hisenda i Interior.

- CI Serveis i Manteniment.

- CI Conservació del Patrimoni, Cultura i Esports.

- CI Benestar, Foment, Sanitat i Serveis Socials.

El Sr. Batle replica que la pluralitat de les dues comissions proposades no minva la participació de l'oposició ni el seu marge de maniobra, i que la presència de tots els regidors implicarà que tinguin informació directa de tots els temes a debatre.

Després de breu deliberació, se sotmet a votació l'esmena presentada pel PP amb el següent resultat: 3 vots a favor (PP), 8 vots en contra (UIA, PSOE) i 2 abstencions (UM i EU/Els Verds), que no resulta aprovada per manca de quòrum en la votació.

A continuació, se sotmet a votació l'esmena d'EU/Els Verds amb el següent resultat: 1 vot a favor (EU/Els Verds), 8 vots en contra (UIA i PSOE) i 4 abstencions (PP i UM), que no resulta aprovada per manca de quòrum en la votació.

Finalment se sotmet a votació la proposta de l'equip de govern amb el següent resultat: 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 vots en contra (PP, UM i EU/Els Verds), s'acorda:

1.- Aprovar la proposta presentada per l'equip de govern de creació i composició de les comissions informatives i dels seus presidents.

4.- NOMENAMENT DELS REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ EN ELS ÒRGANS COL·LEGIATS I

INSTITUCIONS EN ELS QUALS HA DE SER REPRESENTADA.-

El Sr. batle exposa que, en aplicació de l'art. 38 del ROF, se proposa el nomenament dels següents representants:

- Mancomunitat del Nord: Montserrat Santandreu.
- Consorci d'Aigües d'Artà: Montserrat Santandreu, Jeroni Ginard, Pere Llinás i Josep Silva.
- Consells Escolars: Elvira Piris Quetglas.
- Residència Persones Majors: Elvira Piris, Josep Silva i Jaime Sureda.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, diu que està d'acord amb el nomenament dels representants de la Corporació en la Mancomunitat del Nord, en els Consells Escolars i en la Residència; però no està d'acord amb el nomenament dels representants en el Consorci d'Aigües d'Artà, i no entén el perquè l'oposició no té participació en el Consorci.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, exposa que votarà en contra. Hi ha càrrecs amb duplicitat i demana més participació de l'oposició.

El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, manifesta que votarà en contra i diu que cap dels candidats s'ha dirigit a ell ni per manifestar-li les línies d'acció que pensa seguir en aquestes institucions ni per demanar-li la seva confiança o suport.

El Sr. batle indica que l'equip de govern se replantejarà donar major representativitat en el Patronat de la Residència modificant-se els estatuts si es creu oportú.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació amb el següent resultat: 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 vots en contra (PP, UM i EU/Els Verds), s'acorda:

1.- Aprovar la proposta de l'equip de govern sobre nomenament de representants de la Corporació en els òrgans col·legiats i institucions en els quals ha de ser representada.

5.- DEDICACIÓ I RETRIBUCIONS DEL BATLE.-

El Sr. batle exposa que, en aplicació de l'art. 13 del ROF, se proposa el reconeixement de la dedicació exclusiva pel batle amb la següent remuneració:

- 14 pagues de 376.853 ptes./mes/brutes.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta que al seu grup li pareix bé la proposta de la dedicació exclusiva del batle; és just i necessari, diu l'esmentat portaveu.

Així mateix, sol·licita al batle que expliqui si al personal de l'Ajuntament se li va augmentar el sou amb el mateix percentatge.

El Sr. batle exposa que ell no ha negat cap augment al personal, i que aquesta qüestió no té res a veure amb les remuneracions del batle.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, considera que el batle ha de cobrar i cobrar bé. I pregunta al Sr. batle si el criteri de l'augment del sou del batle podia ser major. El Sr. batle li diu que possiblement sí. Finalment, l'esmentada portaveu, li dóna al batle l'enhorabona per la fixació del sou.

El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, exposa que no acompanya la proposta cap justificació, ni referència al sou de la darrera nòmina cobrada pel batle a la passada corporació. Les hem hagut de demanar als funcionaris i hem comprovat que comparant la proposta amb la darrera nòmina (339.571 ptes. brutes) suposa un increment de 37.282 ptes. brutes, percentualment el 10,98%. És aquesta la pujada de sou que correspondrà als treballadors municipals en el pròxim conveni?. Què serà: una pujada percentual del 10,98% generalitzat o de les 37.282 lineals?. Quins criteris ha seguit el batle per establir aquesta pujada de sou?.

El Sr. batle repeteix que no s'estan discutint els sous del personal, i que en aquest punt es debat el sou del batle en dedicació exclusiva. Qualsevol comparació és demagògica.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació amb el següent resultat: 12 vots a favor (UIA, PSOE, PP i UM) i 1 vot en contra (EU/Els Verds), s'acorda:

1.- Aprovar la proposta referent a la dedicació i retribucions del batle.

6.- DEDICACIÓ I RETRIBUCIONS DELS REGIDORS.-

El Sr. batle, en aplicació de l'article 13 del ROF, proposa el reconeixement de la dedicació exclusiva pel regidor Josep Silva Jiménez amb la següent remuneració:

- 14 pagues de 278.698 ptes./mes/brutes.

Així mateix, se proposa que els regidors siguin retribuïts en concepte d'assistències i dietes amb les següents quantitats:

- Assistències: 13.334 ptes./brutes.
- Dietes: 12.000 ptes. (1/2 dieta: 6.000) (màxim l'equivalent a 5 dietes).

El portaveu del PP, Sr. Sureda, presenta una esmena que consisteix en fer dues votacions: una referida a la dedicació exclusiva i retribucions del regidor Josep Silva Jiménez i una altra referida a les retribucions dels regidors. Considera que UIA i PSOE han fet un pacte econòmic.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, considera que UIA i PSOE han fet un pacte econòmic que crea un precedent molt seriós. Recolza l'esmena del PP.

El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, llegeix la seva intervenció que, copiada literalment, diu:
"1er. Tinent Batle.

Sobre el sou del 1er. tinent batle, crec recordar el desacord sobre la necessitat d'una segona dedicació exclusiva, reiteradament negada pel Sr. batle fa 4 anys. A la proposta tampoc no s'adjunta cap justificació que permeti entendre aquest canvi de criteri de la nova majoria municipal. Aquesta falta d'explicacions i raonaments expressos i explícits li du a pensar que el canvi té molt a veure amb les necessitats d'UIA per trobar socis per un equip de govern que desenvolupi una política que abans ja he caracteritzat i que no compartesc. Votaré en contra. Si de cas estariem d'acord en el manteniment de la mitja dedicació exclusiva dels passats 4 anys, perquè ja he dit que no vull parilitzar la gestió municipal.

La dotació pels regidors: 13.334 ptes. per als regidors, sabent que hi ha un plenari ordinari cada 2 mesos i altres dues possibles comissions informatives, ens dona uns ingressos que aproximadament pot pujar a unes 20.000 ptes. al mes, no arribarà ni per al telèfon. I això sense tenir en compte que tampoc no hi ha dotació econòmica per als grups polítics (Art. 1.22 Ley 11/1999, de 21 d'abril de modificación de la ley 7/1985 Reguladora de Bases de Régimen Local Art. 73.3) ni tampoc en mitjans materials (despatx, ordinador, impressora, telèfon, arxivadors...etc.) (ROF art. 27).

Crec que han estat precisament aquestes assistències les que expliquen en part les dues comissions informatives de la proposta de l'equip de govern estiguin formades per tots els 13 regidors, senzillament per a cobrar-les. I això també explica que el Sr. Silva, primer Tinent de Batle, el segon d'abord, que hauria d'estar al tanto de tot el que passa a la Sala, no sigui present a la Comissió de Govern. La resposta a aquesta contradicció és clara: com que el Sr. Silva creu que té garantida la seva dedicació exclusiva, i l'art. 13.2 del ROF l'impedeix cobrar les 13.334 ptes. de l'assistència, el seu grup s'ha estimat més nomenar una altra regidora del seu grup perquè aquesta sí pugui cobrar l'assistència. Això és el que abans havia qualificat de criteris cutres i vol gallinaci, a l'hora d'organitzar l'ajuntament. Tan cutres i tan barroers que, senyores regidores del PSOE, senyor batle, no passin pel colador, perquè sembla que el legislador va pensar que podia haver-hi equips de govern tan retorçuts com el present que per la pela seria capaç de fer una proposta d'organització tan desbaratada, i per això, en l'art. 46.1 del ROF, diu "Los tenientes de alcalde serán libremente nombrados y cesados por el Alcalde entre los miembros de la Comisión de Gobierno" o sigui, senyor batle, si vol anomenar 1er. tinent de batle al Sr. Silva, primer l'ha de nomenar membre de la Comissió de Govern. I això suposa reformar la proposta de composició d'aquesta en el punt següent. I un avís: no val fer trampa d'entrar a la Comissió de Govern i després dimitir, art. 46.3, perquè llavors es perd el càrrec de tinent de batle.

No s'haurien ficat en aquesta florida Silva, ni haguessim hagut de inutilitzar les escasses comissions informatives que han aprovat si la retribució dels regidors se fes com possibilita l'art. 1.22 Ley 11/1999, de 21 de abril de modificación de la ley 7/1985 Reguladora de Bases de Régimen Local art. 73.3), que diu: "El Pleno de la Corporación, con cargo a los presupuestos anuales de la misma, podrá asignar a los grupos políticos una dotación económica que deberá contar con un componente fijo, idéntico para todos los grupos , y otro variable, en función del número de miembros de cada uno de ellos, dentro de los límites que, en su caso, se establezcan con carácter general en las Leyes de Presupuestos Generales del Estado, y sin que puedan destinarse al pago de remuneraciones de personal de cualquier tipo de carácter patrimonial.

Los grupos políticos deberán llevar una contabilidad específica de la dotación a que se refiere el párrafo anterior, que pondrán a disposición del Pleno de la Corporación siempre que éste lo pida".

Amb aquest sistema, les assistències podrien ser menors i no condicionarien tant l'organització municipal.

Dietes: Pugen un 20% i passen d'un màxim de 3 a 5, no s'han justificat cap d'aquests dos increments i per tant votaré en contra.

El Sr. Batle contesta que en un Ajuntament com el d'Artà, amb el pressupost que se maneja i la gran quantitat de serveis que ofereix bé que es justifiquen dues dedicacions exclusives com les proposades. També es justifica la possibilitat d'augmentar les retribucions dels regidors de l'equip de govern perquè les tasques derivades de l'Ajuntament reclamen un dedicació important d'hores i d'esforços que s'han de compensar.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda aprovar l'esmena del PP, en el sentit de votar per separat el referent a la dedicació i retribucions del regidor Josep Silva Jiménez i les retribucions dels regidors.

Sotmès a votació l'assumpte de la dedicació i retribucions del regidor Josep Silva Jiménez amb el següent resultat: 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 vots en contra (PP, UM i EU/Els Verds), s'acorda:

1.- Aprovar la proposta de l'equip de govern referent a la dedicació exclusiva i retribucions del regidor Josep Silva Jiménez. Sotmès a votació l'assumpte de les retribucions dels regidors amb el següent resultat: 12 vots a favor (UIA, PSOE, PP i UM) i 1 vot en contra (EU/Els Verds), s'acorda:

1.- Aprovar la proposta de l'equip de govern referent a les retribucions dels regidors.

7.- DECISIONS ADOPTADES PER LA BATLIA SOBRE:

- **NOMENAMENT DE TINENTS DE BATLE.**
- **COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN.**
- **DELEGACIONS DELS REGIDORS.**

El Sr. batle retira el present punt de l'ordre del dia.

8.- NOMENAMENT DE TRESORER TITULAR I SUPLENT.-

El Sr. batle proposa el nomenament del regidor Jeroni Ginard Ginard com a Tresorer titular i el de la regidora Magdalena Fuster Lorenzo com a Tresorera suplent.

Els portaveus del PP, UM i EU/Els Verds, Srs. Sureda, Genovard i Adrián, respectivament, manifesten que s'abstendran en aquest punt de l'ordre del dia.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 8 vots a favor (UIA i PSOE) i 5 vots en contra (PP, UM i EU/Els Verds), s'acorda:

1.- Aprovar el nomenament de Jeroni Ginard Ginard com a Tresorer titular i el nomenament de Magdalena Fuster Lorenzo com a Tresorera suplent.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les catorze hores i quaranta- i- cinc minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 28 DE JULIOL DE 1999

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinàs Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovard Servera

Julen Adrian Gorostiza

Secretari accidental:

Mateu Llodrà Sansaloni

A la vila d'Artà a vint-i-vuit de juliol de mil nou-cents noranta nou, quan són les tretze hores, es reuneixen al saló de sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit pel secretari accidental, Mateu Llodrà Sansaloni.

1. Decisions adoptades per la Batlia sobre:

- **Nomenament dels Tinents de Batle.**
- **Composició de la Comissió de Govern.**
- **Delegacions dels regidors.**
- **Nomenament del delegat de la Batlia a la Colònia de Sant Pere.**

El Sr. Batle exposa la resolució que va dictar en aquest sentit i que és la següent:

Nomenament de Tinents de batle:

- 1r Josep Silva
- 2n Jeroni Ginard
- 3r Jaume Guiscafrè
- 4t Pere Llinàs

Comissió de Govern:

- Montserrat Santandreu, president
- Josep Silva
- Jeroni Ginard
- Jaume Guiscafrè
- Pere Llinàs

Competències de la Comissió de Govern:

Correspon a la Comissió de Govern (art. 23 de la Llei 7/1985)

- a) L'assistència al batle en l'exercici de les seves atribucions.
- b) Les atribucions que el batle o qualche òrgan municipal li delegui o li atribueixin les lleis. (Llei 11/1999).
- c) Les següents competències delegades per la batlia (art.1-3 Llei 11/1999):
 - Representar l'Ajuntament.
 - Dirigir, inspeccionar i impulsar els serveis i obres municipals.

- Aprovar l'oferta d'ocupació pública d'acord amb el Pressupost i plantilla aprovats pel Ple, aprovar les bases de les proves per a la selecció del personal i pels concursos de provisió de llocs de feina i distribuir les retribucions complementàries no fixes i periòdiques.
 - Les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no atribuïdes expressament al Ple, així com l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització.
 - Les contractacions i concessions de tota mena quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris de Pressupost ni, en qualsevol cas, els 1.000.000.000 de pessetes; incloses les de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
 - L'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per la seva contractació o concessió i estiguin previstes en el Pressupost.
 - L'adquisició de béns i drets quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni els 500.000.000 de pessetes, així com l'alienació del patrimoni que no superi el percentatge ni la quantia assenyalats en els següents supòsits:
 - La de béns immobles, sempre que estigui prevista en el Pressupost.
 - La de béns mobles, excepte els declarats del valor històric o artístic que la seva alienació no es trobi prevista en el Pressupost.
 - L'atorgament de les llicències, excepte que les lleis sectorials l'atribueixin expressament al Ple o a la Comissió de Govern.
 - Ordenar la publicació, execució i fer complir els acords de l'Ajuntament.
 - Les restants que expressament li atribueixin les lleis i les que la legislació de l'Estat o les Comunitats Autònomes assignin al municipi i no atribueixin a altres òrgans municipals.
- d) Les competències que li delegui el Ple de l'Ajuntament.

Delegacions dels regidors:

- Jaume Guiscafrè Danús: Foment i conservació del Patrimoni.
- Elvira Piris Quetglas: Cultura i Benestar Social.
- Jeroni Ginard Ginard: Serveis de Manteniment i Foravila.
- Antònia Tous Ginard: Sanitat i Serveis Socials.
- Josep Silva Jiménez: Hisenda i Interior.
- Pere Llinàs Morey: Esports
- Magdalena Fuster Lorenzo: Obres i Serveis i Medi ambient.

Nomenament de delegat de la batlia a la Colònia de Sant Pere:

S'anomena a Benet Capó Cursach com a delegat de la batlia a la Colònia de Sant Pere, en aplicació de l'article 122 del ROF.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta que ara la proposta està ben presentada i que el nomenament del Sr. Silva compleix de legislació. A continuació demana al senyor President si el delegat tindrà qualque tipus de retribució

El senyor Silva (PSOE), diu que s'ha adaptat la proposta a la llei.

La senyora Genovart (UM), considera que una de les persones que tenen dedicació exclusiva podria ser el delegat a la Colònia de Sant Pere i demana quin serà l'horari del delegat i si tindrà retribució.

El senyor Adrian (EU-Els Verds) diu que després de cinc vegades la proposta és conforme.

El senyor President exposa que la finalitat de la proposta és assabentar al Ple de les decisions preses per la Batlia i, no obstant això, respondrà les preguntes:

-L'article 122 del ROF no preveu que el càrrec del senyor Capó sigui retribuït, per això no tindrà emoluments. Així mateix, no descarta la possibilitat de nomenar-lo càrrec de confiança i retribuir-lo d'acord amb les tasques que se derivaran de la seva delegació.

-L'horari d'atenció al públic del delegat de la batlia a la Colònia de Sant Pere serà els dimarts i els dijous de 12 a 13 a l'oficina municipal de la Colònia.

Donat per exposat aquest punt, el Plenari, per unanimitat, es dona per assabentat.

2. Aprovació, si de cas, de l'adjudicació de l'obra anomenada "Renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà, 2ª fase".

El senyor batle explica la proposta:

El passat dia 20 de juliol va tenir lloc l'acte d'obertura de pliques de la subhasta en procediments obert, convocada per l'ajuntament per a l'adjudicació de les obres "Renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà, 2ª fase". El pressupost de l'obra és de 68.228.447 pessetes.

A la subhasta, hi varen concórrer tres empreses: Coexa, S.A., Melchor Mascaró, S.A. i la Ute: Dehesa, Recursos Agroforestales, S.A. – Jurídica, S.A..

La plica presentada per la darrera no es va obrir per haver-la presentada fora de termini i el resultat de l'obertura del sobre B de les altres dues va ser el següent:

Plica	Llicitador	Preu
1	Coexa, S.A.	68.200.000
2	Melchor Mascaró, S.A.	66.860.000

En conseqüència, la mesa de contractació va adjudicar provisionalment les obres a l'empresa Melchor Mascaró, S.A. i sotmet l'expedient al Plenari per a la seva adjudicació definitiva.

El senyor Sureda (PP) exposa que recolzaran la proposta ja que es tracta d'una subhasta i s'ha adjudicat, tal i com ha de ser, a l'empresa que ha presentat l'oferta més avantatjosa. D'altra banda, consideren beneficis que l'empresa adjudicatària sigui la mateixa que la de la primera fase.

El senyor Silva (PSOE) i la senyora Genovart (UM) s'expressen en termes semblants als del Sr. Sureda

El senyor Adrian diu que el tema no té discussió i recorda que a la comissió informativa es va acordar demanar un informe sobre el soterrament de cables i canonades.

A continuació el senyor secretari accidental llegeix el dictamen de la comissió i la proposta d'acord.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat de tots els assistents s'acorda:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el contracte de l'obra "Renovació de la xarxa de canonades de l'abastament i sanejament d'Artà, 2ª fase", inclosa en el Pla d'Obres i Serveis de 1999 a l'empresa Melchor Mascaró, S.A. pel preu de 66.860.000 pessetes.
2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 4411 60104 del Pressupost del corrent exercici.
3. Procedir a la devolució de les garanties provisionals presentades.
4. Notificar a l'empresa adjudicatària que, en el termini de 10 dies, des de la recepció del present acord, presenti el document que acrediti la constitució de la garantia definitiva i se formalitzi el corresponent contracte administratiu.
5. Remetre la certificació del present acord al Consell Insular de Mallorca.

3. Aprovació, si de cas, de la proposta per a l'impediment de l'extracció de garballons dins el terme municipal d'Artà.

El senyor batle exposa que de cada cop són més freqüents les extraccions d'exemplars de garballons de dins les propietats de muntanya del nostre terme municipal amb finalitats lucratives i en la majoria dels casos, aquestes extraccions tenen la corresponent autorització de la direcció General de Medi Ambient.

El garballó és una espècie catalogada d'interès especial al Catàleg Balear d'Espècies Vegetals Amenaçades, per la qual cosa, segons la Llei 4/1989, les autoritzacions per poder extreure garballons han de ser excepcionals, cosa que pareix que no contempla la Direcció General de Medi Ambient.

Per intentar evitar aquestes extraccions, es varen presentar dues propostes (UIA-PSOE i EU-Els Verds) a la comissió informativa que, essent complementàries, es varen transformar en una de dos punts.

Després de breu deliberació, en la que mostren tots els grups la seva conformitat amb la proposta, per unanimitat s'acorda aprovar la proposta tal i com ve redactada de la comissió informativa:

1. Davant els fets exposats, l'Ajuntament d'Artà condemna aquestes accions amb clares finalitats lucratives a costa de la degradació del nostre paisatge i exigeix de la Conselleria de Medi Ambient i Ordenació del Territori, el cessament definitiu d'aquest tipus d'autoritzacions passant a complir les lleis que, a aquests afectes, hi ha establertes i són d'obligat compliment.
2. L'Ajuntament d'Artà sol·licita a la Direcció General de Medi Ambient de la Conselleria de Medi Ambient i Ordenació del Territori, notificació oficial de la resolució-autorització del trasllat d'onze garballons de la finca can Canals del terme municipal d'Artà, i de l'autorització (licència 126/98) i pròrroga de la llicència d'aprofitament de la finca Aubarca per extreure altra quantitat de garballons. Igualment sol·licita l'expressió dels recursos possibles contra aquests actes

administratius per tal que l'ajuntament, si vol, impugni o no tals autoritzacions tenint en compte que no existeix el preceptiu pla de maneig d'aquesta espècie, inclosa al Catàleg Balear d'Espècies Vegetals Amenaçades (Decret 24/1992)".

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les tretze hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, don fe.

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 12 D'AGOST DE 1999

Assistents:

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinàs Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovard Servera

Julen Adrian Gorostiza

Secretari accidental:

Mateu Llodrà Sansaloni

A la vila d'Artà a dotze d'agost de mil nou-cents noranta nou, quan són les vint hores, es reuneixen al saló de sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit pel secretari accidental, Mateu Llodrà Sansaloni.

PUNTS TRACTATS DE L'ORDRE DEL DIA:

1. Estudi de suspensió de llicències de parcel·lació i d'edificació a diverses zones del terme municipal.

El senyor batle explica la proposta que, en resum, diu:

Que consideren que s'ha de garantir un model de creixement ordenat i sostenible a les zones de la Colònia de Sant Pere, Montferrutx, S'Estanyol i Betlem i a la vista que en aquests moments les NNSS del nostre terme estan en revisió i que s'ha detectat un augment progressiu de la construcció a la zona i la conseqüent pressió urbanística que això comporta, es proposa la suspensió de llicències a determinades zones d'entre S'Estanyol i Betlem, incloent la Colònia de Sant Pere.

El senyor Sureda (PP) diu que el planejament de les Normes Subsidiàries que es varen aprovar l'any 1992 li semblen correctes i no hi veu la necessitat de canviar-les. D'altra banda, considera que l'aprovació de la proposta suposaria no poder obrir locals de professional, negocis ni oficines, amb la qual cosa no està d'acord

El senyor Silva (PSOE), mostra la seva total conformitat amb la proposta, argumentant el mateixos motius que el senyor batle.

La senyora Genovart (UM) diu que considera que no es pot tractar el cas antic de la mateixa manera que les urbanitzacions; que, segons ella, no està congestionat, i que pensa com el senyor Sureda en allò que fa referència als negocis.

El senyor Adrián (EU - Els Verds), exposa que en el seu programa electoral ja apuntaven la necessitat de modificar les NNSS a la zona de la Colònia de Sant Pere, però pensen que s'ha arribat tard, ja que s'han realitzat projectes de gran volum ajustats a l'actual normativa. Tot i això, es mostra a favor de la proposta.

El Sr. President demana als portaveus del PP i de UM si presenten cap esmena a la proposta, ja que a la comissió informativa varen emetre vot particular. Els dos portaveus manifesten que no en presentaran.

Posat l'assumpte a votació, per 9 vots a favor (UIA, PSOE i EU – Els Verds) i 4 en contra (PP i UM), s'acorda:

Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys i d'edificació a les zones de les normes subsidiàries vigents que es detallen a continuació:

Àrees	Zones
Colònia de Sant Pere	12-01, 12-02
Sector 21	Zona ciutat jardí semiintensiva
Sector 23 (S'Estanyol)	23-01, 23-02, 23-03
Sector 24 (Urbanització San Pedro)	24-01, 24-02, 24-03, 24-04, 24-05, 24-06, 24-07
Sector 25 (Urbanització Betlem)	25-01, 25-02, 25-03, 25-04
Sector 26 (Montferrutx)	26-01, 26-02

Queden excloses de la suspensió aquelles obres de les quals resulti només un habitatge per parcel·la, tant si són de nova planta com d'ampliació.

2. Estudi de la proposta d'acord de demanar la protecció integral i definitiva dels Canons.

El senyor batle, explica la proposta de l'equip de govern de la que es pot destacar:

1. L'alt valor ecològic, paisatgístic i arqueològic d'Es Canons.
2. Que l'àrea està classificada com a urbanitzable a les NNSS provisionals aprovades pel CIM i que aquestes normes hi permetrien desenvolupar una urbanització fins a 2000 places.
3. Que el gran creixement urbanístic i demogràfic dels darrers anys a les Illes Balears a provocat que s'hagin d'adoptar uns nous criteris per reconduir el tractament del territori i preservar la viabilitat del model econòmic i de la qualitat de vida dels seus habitants
4. Que aquesta voluntat de reconduir el model territorial l'han manifestada la societat civil, els partits polítics i el nou Govern, i l'Ajuntament d'Artà hi vol contribuir mitjançant l'adopció de l'acord que es proposa.

El senyor Sureda (PP), afirma que votaran favorablement i agraeix la inclusió del suggeriment que varen proposar d'incorporar. De l'altra banda pensa que s'ha de negociar la compra i que si es compra serà per desclassificar.

El senyor Silva (PSOE) expressa la seva total conformitat amb la proposta.

La senyora Genovart (UM), manifesta que també està d'acord.

El senyor Adrián (EU-Els Verds), diu que en el seu programa electoral ja proposaven la desclassificació d'Es Canons i una solució negociada entre el Parlament Balear, CIM i Ajuntament, i que no està d'acord amb allò que ha dit el senyor Sureda, perquè pensa que és millor primer desclassificar i així podrien negociar la compra des de una posició de força.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat, s'acorda:

1. Instar el Govern Balear, el Consell Insular de Mallorca i el Parlament de les Illes Balears que adoptin totes aquelles mesures de caràcter polític i legislatiu que evitin la urbanització d'Es Canons d'Artà i n'assegurin la protecció integral i definitiva, mitjançant la inclusió d'aquesta zona a la Llei d'Espais Naturals, i/o la negociació de la compra venda dels terrenys.

2. Trametre aquest acord al president del Govern Balear, a la presidenta del Consell Insular de Mallorca i als portaveus de tots els grups parlamentaris del Parlament de les Illes Balears, perquè puguin actuar en conseqüència.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i vint minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, don fe.

Batle:
Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:
Jaume Guiscafrè Danús
Elvira Piris Quetglas
Jerónimo Ginard Ginard
Antònia Tous Ginard
Jaime Sureda Bonnín
María Antonia Sansó Navarro
Antonio Nicolau Massanet
José Silva Jiménez
Pere Llinás Morey
Magdalena Fuster Lorenzo
Apol·lònia Genovard Servera
Julen Adrián Gorostiza

Secretària:
Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, vint-i-sis d'agost de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.-

La secretària informa que a l'acta corresponent a la sessió de dia 19 de juliol s'han fet diversos errors de transcripció i el Ple ha d'aprovar la correcció dels següents errors:

En el verso del foli núm. 37, en la línia 38, on diu: "Sr. Batle que és precís...", ha de dir "Sr. Batle que si és precís..."

En el verso del foli núm. 38, en la línia 27, on diu: "Mancomunitat del Nord: Montserrat Santandreu", ha de dir: "Mancomunitat del Nord: Montserrat Santandreu i Josep Silva.

En el verso del foli núm. 39, en la línia 21, on diu: "de personal de cualquier tipo de carácter patrimonial", ha de dir: "de personal de cualquier tipo al servicio de la Corporación o a la adquisición de bienes que puedan constituir activos fijos de carácter patrimonial".

Seguidament, el portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, exposa que a l'esmentada acta, el Sr. batle va justificar el reglament de plenaris al·ludint a l'afició a la legalitat d'EU/Els Verds, que no apareix en l'acta i vol que hi figuri.

El Sr. batle exposa que no recorda haver fet al·lusió directa al portaveu d'EU/ Els Verds quan va exposar el reglament del funcionament dels plenaris.

El Sr. Adrián està conforme en què no consti en l'acta l'esmentada al·lusió, donat que el Sr. batle afirma ara que no ho va dir.

Una vegada efectuada la correcció dels errors abans citats, s'aprova per unanimitat l'acta corresponent a la sessió de dia 19 de juliol de 1999.

Sotmesa a votació l'acta corresponent a la sessió de dia 28 de juliol, el portaveu d'EU/ Els Verds, Sr. Adrián, exposa que en el punt núm. 2, en el foli 41 i en la línia núm. 38 on diu: "informe sobre el soterrament de cables i canonades", ha de dir: "informe sobre la viabilitat econòmica d'una galeria de servei ssubterrània".

Per unanimitat dels reunits, s'acorda aprovar l'acta corresponent a la sessió de dia 28 de juliol de 1999, una vegada inclosa la correcció sol·licitada pel Sr. Adrián.

Sotmesa a votació l'acta corresponent a la sessió de dia 12 d'agost de 1999, el portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, exposa que en el punt núm. 2 les intervencions del Sr. Sureda són confuses, es mesclen paraules d'ell mateix i no queda clar quin va ser el suggeriment del Sr. Sureda que es va incloure en la proposta final ("i/o la negociació de la compravenda dels terrenys"). Tampoc s'entén la intervenció del Sr Adrián en tant que fa referència a la intervenció anterior del Sr. Sureda i sol·licita que se refaci el punt 2, verso del foli 42 , el tros comprès entre la línia 32 i la 38.

Per unanimitat dels reunits, s'aprova l'acta corresponent a la sessió de dia 28 d'agost de 1999, una vegada fetes les següents correccions: en el punt núm. 2, en el verso del foli 42, les línies núm. 32 a 38 queden redactades de la següent manera: "El Sr. Sureda (PP), considera que primer s'ha de negociar la compra dels terrenys i sol·licita que s'inclouï en la proposta un suggeriment on quedi reflectit la postura del seu grup.

El Sr. Adrián (EU/ Els Verds), diu que en el seu programa electoral ja proposaven la desclassificació d'Es Canons i una solució negociada entre el Parlament Balear, CIM i Ajuntament. Considera que és important que el present acord s'adopti per unanimitat, encara que no està d'acord amb allò que ha dit el Sr. Sureda, ja que pensa que els conceptes compra i desclassificació, al·ludits pel Sr. Sureda, no són contradictoris, per què si se compren els terrenys és per desclassificar-los i viceversa, si se desclassifica se facilita una posterior compra. Per això, està d'acord en incloure el suggeriment del PP.

El senyor Silva (PSOE) expressa la seva total conformitat amb la proposta.

La senyora Genovard (UM), manifesta que també hi està d'acord.

Després de diverses intervencions, se decideix incloure el següent suggeriment en la proposta, a petició del Sr. Sureda (PP): "i/o la negociació de la compra venda dels terrenys".

A continuació el Sr. Sureda (PP) agraeix la inclusió del suggeriment".

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DE PERSONAL CORRESPONENTS ALS MESOS D'ABRIL A AGOST DE 1999.-

El Sr. batle explica la relació de gratificacions del personal des del dia 1 d'abril fins el 5 d'agost de 1999, per un total de 3.180.600 ptes. Es tracta de treballs extraordinaris realitzats pel personal encarregat del Festival de Música Clàssica i altres funcions teatrals; treballs extraordinaris de la Policia Local i de la Brigada Municipal d'obres i treballs extraordinaris de les dones de neteja, amb motiu de les festes patronals de Sant Salvador i Sant Pere.

El Sr. batle exposa que el present punt ha estat dictaminat favorablement per la Comissió Informativa General.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, opina que les gratificacions s'han de pagar, donat que és feina feta. No obstant això, opina que s'ha d'augmentar la plantilla de personal de la Policia Local.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, hi està d'acord, ja que és feina feta; no obstant això, comenta que s'ha de potenciar l'augment de la plantilla de personal de la Policia Local.

El portaveu d'EU/ Els Verds, Sr. Adrián, exposa que aquestes quantitats de gratificacions posen de manifest la necessitat de revisar i incrementar les plantilles municipals. Sempre s'haurà de fer qualche hora extra, perquè en els serveis públics sempre es produeixen puntes com les de les festes; però les gratificacions d'aquest Ajuntament superen allò raonable. A més, considera que hi ha altres factors que incideixen en aquest tema, com el referent als sous del personal. No obstant això, votarà a favor.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Aprovar les gratificacions de personal corresponents als mesos d'abril a agost de 1999, amb un total de 3.180.600 de ptes.

3.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS FUNERARIS, DE MANTENIMENT I GESTIÓ ADMINISTRATIVA DELS CEMENTERIS DEL MUNICIPI D'ARTÀ.-

El Sr batle exposa que se va elaborar i aprovar, per unanimitat, el plec de condicions per a la contractació, mitjançant concurs, dels serveis funeraris, de manteniment i gestió administrativa dels cementeris del municipi d'Artà.

Exposat al públic l'anunci de la licitació, se varen presentar tres ofertes per les següents empreses: Grup Muntaner- Ribot, S.L, Adela Cruz Piqueras, en representació de Pompas Fúnebres Santa Cruz i Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. Una vegada obertes les pliques per la Mesa de Contractació, se va comprovar que l'oferta presentada per Adela Cruz Piqueras no presentava els documents referents als criteris que han de servir de base per a la resolució del concurs previstos en la clàusula núm. 11 del plec de condicions.

Valorades les ofertes presentades per la Mesa de Contractació, les ofertes que en un conjunt ofereixen les millors conclusions són, per ordre, les següents:

- Grup Muntaner-Ribot, S.L.....111
- Fomento de Construcciones y Contratas, S.A..... 82
- Adela Cruz Piqueras..... 0

Se proposa adjudicar els serveis funeraris, de manteniment i gestió administrativa dels cementeris del municipi d'Artà, a l'empresa Grup Muntaner-Ribot, S.L.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, pregunta al Sr. batle si les taxes per la prestació del servei s'abonaran a l'Ajuntament o a l'empresa concessionària. El Sr. batle li diu que s'abonaran a l'Ajuntament.

L'esmentat portaveu està d'acord en què la millor oferta és la presentada per l'empresa Grup Muntaner-Ribot, S.L. i comenta que li sap greu que l'empresa local no hagués presentat tota la documentació exigida pel plec de condicions.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, exposa que votarà a favor, a pesar que li hauria agradat que s'adjudiqués a l'empresa local.

El portaveu d'EU/ Els Verds, Sr. Adrián, exposa que el seu grup defensa com a normal que la gestió dels serveis públics ha de ser pública, i genèricament estan en contra de la privatització de la gestió, encara que sempre hi pugui haver alguna excepció, si es justifica adequadament i sempre amb la voluntat de defensar els interessos públics.

No és aquest el cas, considera el Sr. Adrián, l'Ajuntament ha optat per contractar la gestió dels serveis funeraris municipals adduint una desastrosa gestió pública anterior, de la qual en tot cas és responsable l'equip de govern anterior, també dirigit pel Sr. Santandreu.

A ell cal respondre perquè les tasques de fossar les ha fet una persona amb contracte de jardiner (peó de jardiner). També ha de respondre perquè durant els darrers 4 anys la despesa corrent en cementeris no ha suposat més que 2.964.779 de ptes., mentre que la concessió proposada està valorada en 5.800.000 de ptes. gairebé el doble de la despesa de 1998.

L'equip de govern es feia l'estret quan hi havia una gestió pública dels dos cementeris municipals, trufava la contractació de personal assignant les feines de fossar a un treballador amb la categoria de peó jardiner, i després diu adonar-se que el cementeri es du mol malament i pretén solucionar-ho adjudicant la gestió a un concessionari pel doble del que es venia gastant. Així funciona l'Ajuntament, però no serà amb el nostre suport; per això votarem en contra.

Segons Esquerra Unida-Els Verds, el que s'hauria de fer ja, primer de tot, és la catalogació de llocs de feina de la plantilla municipal, que està pendent. I si tan urgent era intervenir en el cementeri, s'hauria d'haver convocat una plaça de fossar o fins i tot proposar una gestió dels cementeris mancomunada dins la Mancomunitat de Municipis del Nord de Mallorca. Mal anem amb un equip de govern que no creu en la gestió pública dels serveis públics”.

El Sr. batle exposa que la gestió del cementeri se discutia abans de l'aprovació del plec de condicions i no se va decidir adjudicar els esmentats serveis tant sols per la mala gestió realitzada, sinó per altres qüestions com ara l'ampliació del cementeri i oferir més i millors prestacions en els dos cementeris.

En relació al cànon al·ludit pel portaveu d'EU/ Els Verds, el Sr. batle li diu que hi ha fet un estudi econòmic que justifica els ingressos i despeses, directes i indirectes, d'aquest servei, i que pels costos que se plantegen amb la concessió se cobreixen més i millors serveis per als usuaris. Així mateix, exposa que l'empresa concessionària també durà a terme les tasques administratives que fins ara duia l'Ajuntament.

El regidor del PSOE, Sr. Llinás, exposa que el fet d'atorgar el present concurs no té res a veure amb els serveis de les funeràries privades.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 11 vots a favor (UIA, PSOE, PP i UM), 1 vot en contra (EU/ Els Verds) i 1 abstenció (Sr. Guiscafrè d'UIA), s'acorda:

- 1.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte dels serveis funeraris, de manteniment i gestió administrativa dels cementeris municipals d'Artà a l'empresa Grup Muntaner-Ribot, SL.
- 2.- Procedir a la devolució de les garanties provisionals presentades.
- 3.- Notificar a l'empresa adjudicatària que, en el termini de 10 dies, des de la recepció del present acord, presenti el document que acrediti la constitució de la garantia definitiva i formalitzi el corresponent contracte administratiu.

4.- APROVACIÓ, SIDE CAS, DE LA CESSIÓ DE COMPETÈNCIES DE RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS AL CONSELL INSULAR DE MALLORCA.-

El Sr. batle exposa que l'any 1994, l'Ajuntament, el Consell Insular de Mallorca i la Fundació Deixalles varen signar un conveni de col·laboració per a la recollida selectiva de residus. L'esmentat conveni que tenim fins ara, té una durada d'un any. La proposta que està al ple és la cessió de les competències de recollida selectiva de residus al Consell Insular de Mallorca per un termini de 5 anys, ja que aquest té intenció de reorganitzar el servei i ampliar-lo.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta que el seu grup està d'acord en cedir al Consell Insular de Mallorca les competències de recollida selectiva de residus; no obstant això, manifesta que l'Ajuntament ha de poder opinar sobre la gestió del servei i han d'existir mesures correctores si el servei no funciona bé.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, exposa que la cessió de competències es fa per millorar el servei.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, està d'acord en la cessió i opina que s'ha de millorar el servei.

El portaveu d'EU/ Els Verds, Sr. Adrián, manifesta que aquesta cessió forma part de la reorganització i reorientació del tractament dels residus sòlids urbans de la Comunitat Autònoma. Sembla que el Consell Insular de Mallorca paral·lelament està negociant amb la Conselleria de Medi Ambient la cessió d'aquestes competències i espera que això serveixi per desenvolupar la recollida selectiva d'una manera massiva.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar la cessió de competències de recollida selectiva de residus al Consell Insular de Mallorca.
- 2.- Trametre el present acord al Consell Insular de Mallorca.

Abans del punt de precs i preguntes i en compliment del que disposa l'article 91.4 del ROF, el Sr. batle sol·licita incloure en l'ordre del dia el tema de la periodicitat de les sessions ordinàries de les Comissions Informatives, que se celebraran

bimensualment, una setmana abans de la celebració dels plens ordinaris.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

- 1.- Aprovar la urgència per incloure el present punt en l'ordre del dia.
- 2.- Aprovar la proposta de la periodicitat de les sessions ordinàries de les Comissions Informatives.

Seguidament, el Sr. batle pregunta si qualche grup polític vol sol·licitar a la consideració del ple per raons d'urgència qualche assumpte que no figura en l'ordre del dia.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, sol·licita la inclusió de la seva proposta referent a l'assignació de local-despatx i mitjans adequats dins la casa consistorial per al grup del Partit Popular d'Artà, complimentada per la proposta presentada per EU/ Els Verds, referida a tots els grups polítics.

Després de diverses intervencions, el Sr. batle exposa el seu compromís al portaveu del PP de cercar un despatx per habilitar-ho per ús dels grups polítics tan bon punt se reorganitzi el poc espai que hi ha disponible.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, sol·licita la inclusió de la moció d'EU/ Els Verds de dotació a la platja de la Colònia de Sant Pere.

Després de diverses intervencions, el Sr. batle es compromet amb portaveu d'UM de dotar a la platja de la Colònia de Sant Pere segons la disponibilitat pressupostària municipal.

A continuació, el portaveu d'EU/ Els Verds, Sr. Adrián, sol·licita la inclusió de les següents mocions:

- 1.- Sobre la dotació de dutxes, serveis higiènic i de vigilància i socorrista a la platja de la Colònia i altres zones de bany del municipi.

L'Ajuntament, dins de l'actual temporada de banys i amb caràcter urgent, es compromet a dotar la platja de la Colònia del conjunt d'equipaments i serveis de vigilància, salvament i auxili que estableix l'ordre de 31 de juliol de 1972 (Presidència) "MAR Y SUS PLAYAS", així com d'uns serveis i dutxes públiques.

Igualment es compromet a baremar les necessitats de la resta de platges i llocs de bany del municipi d'acord amb els estàndars que estableix l'esmentada ordre.

Justificació de la urgència:

Fa anys que l'Ajuntament incompleix la normativa de seguretat humana en llocs de bany. Això ja seria raó més que sobrada per abordar d'una vegada aquesta qüestió, abans que no passi una desgràcia de la qual es derivin responsabilitats per a l'Ajuntament i els qui el governen. Per això, en data de 27 de juliol va presentar aquesta moció i el dia següent va registrar una instància en la qual se sol·licitava que, independentment de la moció, el Sr. batle prengués mesures urgents per garantir la seguretat a la zona de banys de la platgeta, instal·làs uns serveis i reinstal·làs la dutxa que fa un any que està espenyada. En aquest mes que ha passat l'Ajuntament s'ha limitat a posar dos salvavides i un pal. Diuen que s'han de posar unes boies, però el passat dimarts encara no hi eren; tampoc el pal ni la bandera de senyalització de l'estat de la mar. De socorrista, ni parlar-ne. I tampoc d'estudiar les necessitats a altres platges i llocs de bany del municipi. Per això demana que el plenari tracti aquesta moció, que en Comissió Informativa va rebre un dictamen negatiu pel vot de qualitat del Sr. batle.

El Sr. batle exposa que, d'acord amb la disponibilitat pressupostària ja s'han esmenat algunes mancances que tenia la platja de la Colònia (flotadors, balisament, neteja de la sorra,...). Les mancances pendents se solucionaran en la mesura de les disponibilitats i en base a un plantejament global de totes les platges del municipi.

El Sr. Batle també manifesta que coneix les lleis respecte d'aquest tema i el grau d'obligatorietat que imposa Capitania Marítima sobre aquesta qüestió.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 5 vots a favor (PP, UM i EU/ Els Verds) i 8 vots en contra (UIA i PSOE), no s'aprova la urgència per incloure la moció d'EU/ Els Verds en l'ordre del dia.

- 2.- Sobre la petició al CIM d'incrementar el personal del cos de bombers i mantenir el subparc de bombers d'Artà obert tot l'any, i la petició a la Conselleria de Medi Ambient que la comarca de Llevant quedi novament dotada amb la brigada forestal que ha tengut sempre.

L'Ajuntament d'Artà acorda:

- 1.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient que la comarca de Llevant quedi novament dotada amb la brigada forestal que ha tengut sempre.
- 2.- Sol·licitar al Consell Insular de Mallorca incrementar la dotació de personal del cos de bombers del CIM per tal que el subparc de bombers d'Artà quedi obert tot l'any i amb torns de 4 bombers.

Justificació de la urgència:

Aquesta moció té un dictamen positiu (per unanimitat) de la Comissió Informativa General. En el cas de la petició al CIM sobre el manteniment del subparc de bombers obert tot l'any, el Sr. batle va afirmar que era urgent pressionar el CIM perquè no el tanqui el proper 1 d'octubre, i més si es tenia en compte que el mateix estan fent des d'altres instàncies en relació al subparc de Can Picafort. Sobre la brigada de l'Ibanat, cal subratllar que encara no ha minvat el risc d'incendis forestals a

la comarca. I per acabar, és ara el moment en què els sindicats estan demanant als nous equips de govern, tant al CIM com al Govern Balear, que intervinguin en el sentit que expressa aquesta moció. Per això, és urgent aprovar-la, sobretot si a la Comissió Informativa va tenir la unanimitat de tots els presents.

El Sr. batle exposa que és un tema urgent i preocupant, aquest, i ja s'han fet contactes amb les persones que ostenten les competències sobre aquestes matèries. Dilluns també se'n parlarà, amb la consellera, de la brigada, i ens consta que aquest tema està en via de solució.

Respecte dels bombers també ja s'han fet contactes amb la persona responsable, així com amb els batles de la comarca de Llevant, igualment afectats, i amb la Mancomunitat del Nord.

Tenim una entrevista conjunta sol·licitada per aquest tema i el conseller responsable coneix aquesta reivindicació des de fa anys.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 5 vots a favor (PP, UM i EU/ Els Verds) i 8 vots en contra (UIA i PSOE), no s'aprova la urgència per incloure en l'ordre del dia la moció presentada per EU/ Els Verds.

3.- Sobre la petició a la Conselleria de Medi Ambient per iniciar els tràmits per declarar les muntanyes d'Artà Parc Natural.- Davant els elevats valors ambientals de les Muntanyes d'Artà, aquest Ajuntament sol·licita a la Conselleria de Medi Ambient del Govern Balear l'inici de la tramitació necessària per a la declaració del Parc Natural de les Muntanyes d'Artà.

L'àmbit geogràfic del Parc se determinarà en funció dels resultats del Pla d'Ordenació de Recursos Naturals previ a la declaració, en el qual s'hauran d'avaluar les aptituds territorials tant de les zones ANEI i ARIP com d'àrees limítrofes d'elevat interès natural.

Aquest Parc ha de contemplar els següents punts bàsics:

1.- Permetre i potenciar, sempre que sigui possible, el desenvolupament socio econòmic i la millora de la qualitat de vida dels habitants d'Artà.

2.- Assegurar la conservació integral dels valors naturals i culturals que s'apleguen en aquest espai.

3.- Garantir la dotació suficient d'estructura administrativa, pressupost i mitjans tècnics i humans qualificats a fi de garantir una correcta gestió d'aquest espai.

4.- Atorgar un paper protagonista a l'Ajuntament d'Artà en la planificació i control de la gestió del Parc Natural.

Justificació de la urgència:

Mentre aquest plenari es reuneix, a un hotel de Ciutat s'està subhastant s'Alqueria Vella, subhasta a la qual els anuncis de premsa han convocat inversors i edificadors. Les Muntanyes d'Artà estan en el punt de mira de molts interessos que s'estan fixant en elles com un territori més on executar operacions especulatives. Per això crec que és urgent que l'Ajuntament, continuant amb altres actuacions en tràmit com les modificacions de les NNSS que s'estan redactant, esbandeixi qualsevol expectativa especulativa en aquest espai i sol·liciti a la Conselleria de Medi Ambient que iniciï la tramitació de Parc Natural. A més, això possibilitarà que alguna de les grans finques que estan sortint a la venda pugui ser objecte d'una oferta de compra pel Govern Balear. I tot això com més prest es faci, millor.

Cal recordar que aquesta moció té un dictamen favorable de la Comissió Informativa General (amb el suport dels grups EE-EV, UIA i PSOE), cosa que fa poc intel·ligible la negativa del Sr. batle a incloure-la a l'ordre del dia.

El Sr. batle exposa que tot i estar d'acord en el sentit genèric de la proposta no veïm que estigui motivada la urgència per aprovar-la tal i com s'ha plantejat. Creïm que aquesta qüestió és prou complexa com per tractar-la amb més deteniment i, sobretot, amb més informació. No de bades, aquest tema i d'altres s'han de tractar a l'entrevista que mantindrem el proper dilluns, dia 30, a les 11:00 hores, amb la Consellera de Medi Ambient.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 1 vot a favor (EU/ Els Verds) i 12 vots en contra (UIA, PSOE, PP i UM), no s'aprova la urgència per incloure en l'ordre del dia la moció presentada per EU/ Els Verds.

4.- Sobre la dotació als diferents grups polítics dels mitjans materials bàsics per realitzar la seva feina.

L'Ajuntament, seguint els arts. 27 i 28 del ROF acorda dotar cada grup polític present a la Sala dels següents mitjans materials:

1.- Una bústia de correus on puguin ser lliurada la seva correspondència.

2.- Un despatx amb els següents elements: una taula de treball, cadires, telèfon i un arxivador o taquilla amb clau on es pugui guardar la documentació que generi la feina dels regidors.

3.- Accés a un ordinador connectat a internet (amb correu electrònic) i a una impressora.

Donades les limitacions materials de l'Ajuntament quant a espai, transitòriament aquest equipament podria estar compartit amb altres grups polítics fins que l'ampliació de les dependències municipals a Can Solivelles permeti una dotació d'espais adequada a les necessitats de tots els grups polítics.

Justificació de la urgència:

Fa dos mesos que els regidors feim feina a la Sala i les condicions no són acceptables. Només podem fer feina en aquesta sala de plenaris, i això quan no està ocupada. No és normal que hàgim d'arrossegar la documentació de ca nostra a l'Ajuntament cada dia. Aquest tema es va tractar en la Comissió Informativa del dilluns passat a partir d'una proposta del PP que en principi feia la petició per al seu grup, i després de ser esmenada per EU/EV i ampliar l'abast de la petició als regidors de tots els grups, va rebre un dictamen desfavorable pels vots negatius dels membres de l'equip de govern, tot i que el Sr. batle va dir que tractarien d'habilitar la 2^a planta de l'edifici municipal. Posició aquesta que no s'entén amb el vot negatiu.

La situació actual no es pot seguir mantenint, i menys amb aquestes actituds de l'equip de govern. Per això demanem que es voti la moció.

El Sr. batle exposa que s'estudiarà per part de l'equip de govern l'habilitació d'espais dins l'edifici, tant per l'equip de govern com per l'oposició. Intentarem que aquesta qüestió es resolgui aviat.

Posat l'assumpte a votació, amb el següent resultat: 4 vots a favor (PP i EU/ Els Verds), 8 vots en contra (UIA i PSOE) i 1 abstenció (UM), no s'aprova la urgència per incloure en l'ordre del dia la moció presentada per EU/ Els Verds.

5.- PRECS I PREGUNTES.-

El portaveu d'EU/ Els Verds, Sr. Adrián, dóna lectura a l'escrit de precs i preguntes formulat pel seu grup que, copiat literalment, diu:

1.- Sobre les escoles públiques de Na Caragol

1.1.- ¿Té previst l'equip de govern instal·lar al parc veïnat a les escoles de Na Caragol el mateix paviment que ha instal·lat als jocs infantils de la plaça del Progrés i de l'estació?. ¿Quan?. ¿Abans que comencin les classes?. ¿Durant les classes?. ¿Sap que ha estat reclamada una millora d'aquestes instal·lacions pel Consell Escolar del CP Na Caragol?. I en cas que tenguí previst iniciar les obres ¿amb càrrec a quina partida pressupostària ho pensa fer?.

Contestació del Sr. batle: Sí; dins el mes de setembre està previst que s'iniciïn les obres; el representant municipal al Consell Escolar del CP Na Caragol té constància d'aquesta demanda i en va prendre nota; en el pressupost municipal aprovat existeix una partida per aquests afers (partida 4326), a la qual s'haurà d'augmentar la consignació per fer front a la despesa que originarà aquesta obra.

1.2.- ¿Ha realitzat l'equip de govern alguna gestió davant la nova Conselleria d'Educació en ordre a l'ampliació de les instal·lacions del CP Na Caragol?. ¿Amb quins resultats?. ¿Quan començaran les obres?

Contestació del Sr. batle: Sí. Se té concertada una visita del Conseller d'Educació, Cultura i Esports per tal de tractar aquest i altres temes de la seva competència.

2.- Sobre la Colònia

¿Les obres del passeig marítim contemplen la dotació d'excusats públic o "aseo" a les immediacions de la platja?. I font pública?. En cas negatiu, ¿a què és degut?.

¿Com es realitzen les obres de manteniment i neteja de la Platgeta de la Colònia?. ¿Qui les realitza?.

Contestació del Sr. batle: No; aquestes instal·lacions no es contemplen en el projecte que s'està executant actualment.

A principi d'estiu es remolca, porga i neteja la sorra de la platja amb la maquinària adequada i durant l'estiu els efectius de la brigada municipal a la Colònia en vigilen la neteja, conjuntament amb l'empresa Rebalim, SA.

3.- Sobre el padró municipal

¿El Sr. batle està en condicions d'assegurar que cap partit ha fet servir el padró municipal durant la campanya i precampanya de les passades eleccions municipals?.

¿Com explica el Sr. batle que un partit present al consistori hagi pogut realitzar un mailing a tots els votants joves que enguany podien exercir per primera vegada el seu dret de vot, quan l'edat dels votants no figura al cens?.

¿Està disposat a crear una comissió informativa especial d'investigació per aclarir les responsabilitats que hi pugui haver?.

Contestació del Sr. batle: segons la legislació vigent, les dades del padró són confidencials i el seu ús i consulta estan restringits. Ni el partit que el batle representa ni cap altre han tengut accés al padró municipal en cap moment.

En el cens electoral, entre altres dades, també hi figura la data de naixement.

No.

4.- Sobre la Comissió de festes

Durant les passades festes la regidora delegada de festes ha fet menció en algú mitjà de comunicació a una "comissió de festes" que, entre d'altres feines, ha actuat com a jurat del concurs de cartells, programa i camiseta de festes.

¿Quan es va constituir aquesta comissió de festes?. ¿Com?. ¿Hi ha acta dels seus acords?. ¿Quines persones en formen part?.

¿Hi ha qualche requisit per poder participar-hi?. ¿És pública, secreta o clandestina?.

Contestació del Sr. batle: la comissió organitzadora de les festes patronals, que no és estrictament municipal, la constitueixen persones de la confiança de la regidora delegada de Festes. Aquestes persones s'assessoren amb altres col·laboradors i amb totes les entitats i col·lectius ciutadans d'àmbit local que creuen oportuns per a la confecció del programa oficial d'actes. El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, li diu al Sr. batle que no ha contestat a tota la pregunta. El Sr. batle li diu que ja li ha contestat. El Sr. Adrián reitera novament que no li ha contestat. El Sr. batle li diu que formuli la següent pregunta ja que, aquesta, la dóna per contestada.

5.- Sobre les piscines públiques municipals

¿Comparteix l'Ajuntament els criteris que han dut a modificar els horaris d'ús públic de la piscina?.

El Sr. batle li diu al Sr. Adrián que formuli tota la pregunta. El Sr. Adrián insisteix en què el Sr. batle contesti a aquest apartat de la seva pregunta; a lo que el Sr. batle li reitera que formuli tota la pregunta i després li contestarà.

A continuació, el Sr. Adrián formula el següent apartat de la pregunta: ¿El contracte de concessió de la piscina municipal suposa la renúncia de l'Ajuntament a establir criteris que garanteixin l'ús públic de la piscina?.

Novament el Sr. batle li diu al Sr. Adrián que formuli tota la pregunta i que no li contestarà mentre no la formuli de forma completa per, a continuació, contestar-la.

Seguidament, el Sr. Adrián formula un altre apartat de la seva pregunta: ¿Quin tipus de control exerceix la regidora delegada d'esports sobre la gestió de la piscina pública municipal?.

El Sr. batle torna a reiterar al Sr. Adrián que mentre no formuli tota la pregunta no li contestarà.

Finalment, el Sr. Adrián formula la resta de la seva pregunta: ¿Pensa que els horaris vigents s'han de modificar?. ¿Quan?. ¿amb quins criteris?.

Contestació del Sr. batle: La modificació que s'ha produït darrerament dels horaris de la piscina municipal coberta han estat motivats per motius de reforma i manteniment de les instal·lacions i previ coneixement municipal, ja que s'ha cregut que les causes que motivaren la modificació dels horaris estaven justificades.

De tota manera, l'equip de govern té previst revisar el plec de condicions per modificar-ne alguns aspectes.

6.- Sobre el cementeri municipal

1.- El Sr. Jaume Tous, amb un contracte de peó de jardiner ha vengut prestant els seus serveis al cementeri municipal des de fa 5 anys.

El Sr. batle puntualitza que la categoria laboral del Sr. Tous era de jardiner.

1.1.- ¿Quines feines corresponen a un peó ajudant de jardiner al cementeri?

Contestació del Sr. batle: l'Ajuntament no comptava amb cap peó ajudant de jardiner en el cementeri.

1.2.- ¿A quin oficial jardiner ajudava el suposat peó ajudant de jardiner?

Contestació del Sr. batle: no ajudava a ningú. Havia de realitzar les tasques que se li havien comanades des del moment que fou contractat.

1.3.- ¿Quina persona realitzava les feines de fosser?

Contestació del Sr. batle: el Sr. Jaume Tous Ginard, des del moment que fou contractat i fins aleshores, ha simultanejat els treballs propis de jardiner amb els de fosser.

1.4.- ¿Per què la plaça de fosser ha estat durant els darrers 5 anys coberta per una persona amb contracte de peó ajudant de jardiner i no de funcionari com caldria?

Contestació del Sr. batle: perquè no és necessari que la plaça de fosser estigui coberta per un funcionari. Únicament han d'estar cobertes per un funcionari aquelles places assenyalades per la llei i les que impliquin l'exercici d'autoritat.

2.- En la carta d'acomiadament d'aquest treballador de la plantilla de personal s'addueixen 3 raons:

a) deixadesa constant i reiterada en el manteniment de les zones enjardinades del cementeri i manca de neteja.

b) constants faltes de puntualitat injustificades.

c) no seguir les instruccions dels seus superiors.

2.1.- ¿Per quins motius i quantes sancions per faltes lleus, graves o molt graves ha rebut aquest treballador durant els anys que ha estat treballant a la plantilla municipal?

Contestació del Sr. batle: va ser advertit en reiterades ocasions tant pel regidor aleshores delegat del cementeri, com pel regidor aleshores delegat dels serveis municipals de manteniment, com per la pròpia batlia.

2.2.- ¿On consten les instruccions que aquest treballador ha incomplert reiteradament?

Contestació del Sr. batle: les instruccions a complir eren les pròpies del seu lloc de feina i el Sr. Tous en qüestió en tenia perfecte coneixement, malgrat no les dugués a terme correctament.

2.3.- ¿Hi ha constància documental de les reiterades faltes de puntualitat d'aquest treballador?

Contestació del Sr. batle: no hi ha constància documental. No obstant això, fou advertit verbalment en reiterades ocasions per part dels diferents responsables municipals abans referits.

3.- ¿En cas de que un jutge sancioni com a improcedent aquest acomiadament, l'equip de govern acceptarà el veredictes i es

compromet a readmetre el treballador?

Contestació del Sr. batle: aquesta qüestió se decidirà en el seu moment, un cop s'hagi dictada la sentència si arriba el cas.
4.- ¿Aquest tarannà que mostra l'equip de govern en la seva primera actuació cap als treballadors municipals és un anticipi del que es pot esperar quan arribi la negociació de la catalogació de llocs de treball o del conveni?.

Contestació del Sr. batle: aquesta pregunta és improcedent i res té a veure amb la qüestió que es tracta.

Seguidament, el Sr. Adrián formula al Sr. batle la següent pregunta oral, que es contestarà pel Sr. batle en la sessió següent, segons estableix l'article 97.7 del ROF:

¿coneix el Sr. batle el disposat en l'article 50.10 del ROF, segons el qual: correspon al Ple ratificar l'acomiadament del personal laboral?

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint- i- una hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 16 DE SETEMBRE DE 1999

Assistents:

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinàs Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovard Servera

Julen Adrián Gorostiza

Secretari accidental:

Mateu Llodrà Sansaloni

A la vila d'Artà a devuit de setembre de mil nou-cents noranta nou, quan són les vint hores, es reuneixen al saló de sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit pel secretari accidental, Mateu Llodrà Sansaloni.

PUNTS TRACTATS DE L'ORDRE DEL DIA:

1. APROVACIÓ, SI DE CAS DE LA REPARACIÓ DE LES DEFICIÈNCIES QUE MOTIVAREN LA SUSPENSÍO DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES MODIFICACIONS DE LES NN.SS., PER ACORD DE LA C.I.U., EN SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 26 DE FEBRER DE 1999.

El senyor batle explica la proposta que, en resum, diu:

Que la Comissió Insular d'Urbanisme, en sessió celebrada el dia 26 de febrer de 1999, va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació de les NNSS d'Artà relativa a l'adaptació a la Disposició Transitòria 1ª de la Llei 6/1997, del Sòl Rústic de les Balears, a l'efecte que es reparin les set deficiències que se senyalen, les quals va explicar l'arquitecte municipal a la Comissió Informativa del passat dia 13.

El senyor Sureda, PP, diu: que estan d'acord amb el contingut però no en la forma, que si hi havia sis mesos per fer les rectificacions i s'ha esperat a darrera hora i que es podia fer millor i en més rigor; per aquests motius s'abstendran a la votació.

El senyor Silva, PSOE, manifesta: que el seu grup assumeix el document redactat per l'arquitecte municipal, que mig any no li pareix un termini gaire llarg per poder fer totes les rectificacions i pensen que la solució adoptada és vàlida.

La senyora Genovart, UM, diu que està d'acord amb les rectificacions, però que considera que s'han redactades apressadament.

El senyor Adrián (EU-Els Verds), manifesta: que allò que no s'ha fet en set anys no es pot fer en sis mesos, que no entén que el PP pugui votar en contra d'un assumpte que fa dos dies va votar a favor a la comissió informativa i demana a l'equip de govern que digui quan contractarà la catalogació d'edificis de valor.

El senyor batle explica la transitorietat a la que s'acull el document és perfectament correcta i està justificada. Així mateix expressa la conveniència de crear una comissió conjunta per catalogar els edificis, que hauria d'estar integrada per diversos

professionals qualificats (arquitecte, topògraf, historiador, etc) i que, quan l'equip de govern la tenguí perfilada dirà quins professionals la formen. Quant al termini de contractació d'aquesta comissió, diu que ja se determinarà en el seu moment la tasca que hauran de dur a terme.

El senyor Sureda diu que la feina que faci la Comissió s'hauria de sotmetre a la consideració del plenari abans de finals de setembre, a fi que no es repetís la situació anterior. El senyor batle replica que serà l'equip de govern que determinarà com i quan es farà.

Acabades les intervencions, el senyor secretari accidental, posa en coneixement dels assistents que, d'acord amb allò que preveu l'article 47.3.i) de la Llei 7/85, modificada per la Llei, 11/1999, de 21d'abril, el tema que passarà a votació seguidament requereix el vot favorable de la majoria absoluta.

Posat l'assumpte a votació, per 10 vots a favor (UIA, PSOE,UM i EU-Els Verds) i 3 abstencions (PP), s'acorda:

1.- Aprovar la reparació de les deficiències que motivaren la suspensió de l'aprovació definitiva de les modificacions de les NNSS, per acord de la CIU, en sessió celebrada el 26 de febrer de 1999.

2.- Trametre aquest acord a la Comissió Insular d'Urbanisme.

2. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DE PERSONAL CORRESPONENT AL MES D'AGOST DE 1999.

El senyor batle explica que es tracta de gratificacions per treballs extraordinaris realitzats durant el més d'agost en motiu de les festes patronals i actuacions puntuals a les cases de Betlem i l'escorxador, per un import global de 1.009.000 pessetes.

El senyor Sureda, PP, manifesta que són hores fetes i s'han de pagar, no obstant insisteix en el cobriment de les places.

El senyor Silva, PSOE, diu que això és el que hi ha i que fan feina per esmenar les mancances de personal que motiven aquestes gratificacions.

La senyora Genovart, UM, considera que hi ha dèficit de personal a la Policia i que s'han de pagar aquestes gratificacions.

El senyor Adrián, EU-Els Verds, demana que es convoquin les vacants mitjançant oferta pública de treball.

El senyor batle, respon als senyors Sureda i Adrián, manifestant que existeix el compromís de convocar les places de policia abans de final d'any, així com també d'iniciar les tasques catalogació dels llocs de feina de la plantilla municipal.

Posat l'assumpte a votació s'aprova per unanimitat aprovar les gratificacions de personal corresponents al mes d'agost, amb un total de 1.009.000 de pessetes.

3. Informe sobre l'acomiadament de Jaume Tous Ginard.

El senyor batle, en compliment d'allò que disposa l'article 21.h) de la llei 7/85, modificada per la llei 11/1999, de 21 d'abril, posa en coneixement dels assistents que es va acomiadar al treballador Jaime Tous Ginard.

El senyor Sureda, PP, diu que el seu grup es dona per informat.

El senyor Adrián, EU-Els Verds, diu que donant compte de l'acomiadament en aquest Ple, infringeix el mateix article 21.h) ja que aquest article diu que s'haurà de donar compte a la primera sessió que celebri el Ple i aquesta és la segona. i, d'altra banda, que no s'ha fet tal i com preveu la legislació.

El senyor batle diu que això és un defecte de forma que queda esmenat avui com mentre se'n dona compte i que només es tracta de posar el fet en coneixement del Ple i és improcedent qualsevol intervenció sobre aquest punt.

El senyor Adrián, diu que si vol que calli que li retiri la paraula i continua amb els seus arguments.

El senyor batle li reitera que només es tracta d'assabentar a la Corporació d'una decisió de la batlia i, per tant, no hi ha discussió possible.

El senyor Adrián diu que el batle en el seu moment va assignar tres minuts per cada intervenció a cada un dels portaveus i que no deixar-lo parlar va en contra del reglament que ell mateix va dictar, i segueix amb la seva exposició.

En el seu moment, el senyor batle comunica al senyor Adrián que ja han passat el tres minuts i aquest acaba.

La Corporació és dona per assabentada i el senyor batle aixeca la sessió.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, don fe.

Sessió extraordinària urgent de 13 d'octubre de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovard Servera

Julen Adrián Gorostiza

No hi assisteix:

Antònia Tous Ginard

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, tretze d'octubre de mil nou-cents noranta-nou, quan són les tretze hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària urgent, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ.-

El Sr. batle exposa que la urgència de la sessió ve donada com a conseqüència de l'incendi forestal que es va produir, entre el dia 8 i dia 10 d'aquest mes d'octubre, a Sa Duaia.

La present proposta ha estat debatuda a nivell de Comissió Informativa i dictaminada en gran part pel Consistori.

Els fets abans mencionats motiven que per part de l'Ajuntament s'adoptin mesures urgents per pal·liar el desastre i se sol·liciti a la Conselleria de Medi Ambient que s'iniciï la redacció d'un Pla d'Ordenació de Recursos Naturals a la serra de Llevant perquè desastres com aquests no tornin a passar.

Per assentiment de tots els reunits se ratifica la urgència de la sessió.

2.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA DE SOL·LICITAR A LA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT L'INICI DE LA REDACCIÓ D'UN PLA D'ORDENACIÓ DE RECURSOS NATURALS A LA SERRA DE LLEVANT.-

El Sr. batle llegeix la proposta que, copiada literalment, diu:

1 Fets i antecedents

La serra de Llevant és un dels espais naturals més importants de les Illes Balears. S'hi troben comunitats biològiques, espècies animals i vegetals rares, interessants o amenaçades i, en qualsevol cas, d'un elevat interès natural. Així mateix, la serra de Llevant reuneix tot un conjunt d'elements de gran valor arquitectònic, etnològic i històric i alguns dels paisatges més impressionants de les nostres illes.

Els inventaris d'espais naturals fets d'ICONA i de l'INESE coincideixen a destacar l'elevat valor ambiental d'aquesta serra i la valoren com un dels espais naturals més importants de les Illes Balears.

A part dels valors ambientals esmentats, aquesta zona és una de les més castigades històricament pels incendis forestals, el

darrer dels quals, d'un abast enorme i de conseqüències molt greus, es va produir entre dia 8 i dia 10 d'aquest mes d'octubre. El panorama desolador que han deixat les flames a tota la zona afectada obliga les diferents administracions a prendre mesures decidides i contundents per tal d'evitar que situacions com aquesta es repeteixin.

2 Proposta

Per tots els motius esmentats, el Ple de l'Ajuntament d'Artà creu que és imprescindible preservar els valors ecològics i paisatgístics de la serra de Llevant per impedir definitivament qualsevol transformació que desvirtuï o faci malbé de manera irreversible el caràcter d'aquest territori.

Per això, aquest Ajuntament sol·licita a la Conselleria de Medi Ambient del Govern Balear

a. Que faci la tramitació necessària perquè s'iniciï la redacció d'un Pla d'ordenació de recursos naturals (Llei 4/1989) de tota la serra de Llevant que ha de tenir aquests objectius:

1 Definir i senyalar l'estat de conservació dels recursos i dels ecosistemes que s'hi troben.

2 Determinar les limitacions que s'hi hagin d'establir segons l'estat de conservació.

3 Senyalar els règims de protecció adients.

4 Promoure l'aplicació de mesures de conservació, de restauració i de millora dels recursos naturals. Com a mesures immediates en aquest apartat, demanam:

4.1 La prohibició de pastures a tota la zona cremada.

4.2 La reducció dràstica de la població de cabres assilvestrades que habita la serra de Llevant.

4.3 La posada en marxa d'un pla de reforestació selectiva per tal de recuperar la massa arbòria i la vegetació perdudes.

5 Formular els criteris orientadors de les polítiques sectorials i ordenadors de les activitats econòmiques i socials, públiques i privades, perquè siguin compatibles amb les exigències esmentades.

En aquest sentit, és obligada la participació activa de les diferents administracions municipals afectades per tot aquest àmbit, ja que el protagonisme dels ajuntaments implicats en la planificació i el control de la gestió d'aquests recursos naturals és inevitable.

b. Que s'engeguin les mesures administratives i legislatives adients que assegurin una major vigilància i una major eficàcia en les tasques de prevenció i d'extinció.

Entre aquestes mesures se contemplen com a immediates:

1 Una major dotació de recursos humans i materials del subparc de bombers d'Artà, que ha de restar obert durant tot l'any i no tan sols els mesos d'estiu, així com també l'elaboració i execució d'un pla contra incendis per a tota la zona.

2 La presència continuada i efectiva, durant tot l'any, de brigades de prevenció i vigilància a tota la zona.

c. Trametre la certificació del present acord a la Conselleria de Medi Ambient del Govern Balear i al Consell Insular de Mallorca.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta que el seu grup està d'acord amb la proposta i la recolzaran, donat que consideren que s'han d'adoptar mesures contra incendis amb majors mitjans tècnics. Així mateix, exposa que s'ha d'elaborar pel Consistori un pla d'emergència municipal de manera urgent.

El Sr. batle exposa que l'Ajuntament de Sant Llorenç tampoc té elaborat el pla d'emergència municipal, i considera que seria interessant posar-se en contacte amb aquest Ajuntament per si elaborar-los conjuntament suposaria un estalvi de recursos per part de les dues administracions.

El portaveu del PSOE, Sr. Silva, està d'acord amb la proposta i opina que hi ha d'haver voluntat d'executar el PORN i que el creu necessari.

La portaveu d'UM, Sra. Genovard, manifesta que la gravetat dels fets ha posat a tots en una alerta màxima, i està d'acord amb la proposta. S'ha de fer efectiu el pla d'emergència municipal.

El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrià, llegeix la seva intervenció que, copiada literalment, diu:

“ En el plenari ordinari d'agost el vot d'EU/EV es va quedar tot sol defensant una moció gairebé idèntica a la que ara es presenta, que ara esper i desitjo que surti aprovada per unanimitat. És molt trist tenir raó d'aquesta manera i que aquest Ajuntament no reaccioni més que quan succeeixen catàstrofes com l'incendi que va devastar part de les muntanyes que ara es pretenen recuperar.

Des d'agost em consta que de la Conselleria de Medi Ambient han intentat repetidament dur endavant la decisió d'iniciar

la redacció del PORN, que fins ara no ha prosperat al Consell de Govern, per pressions que tothom coneix. Per això la moció que ara aprovam ha de servir per recolzar la voluntat expressada per la Conselleria de Medi Ambient i emplaçar la resta del Govern Balear, especialment al seu president, el Sr. Antich, a actuar amb decisió i urgència per pal·liar els terribles efectes d'aquesta catàstrofe ecològica l'abast de la qual ell mateix va poder comprovar personalment el passat dissabte.

Aquest incendi segurament no ha estat el més gros que hi ha hagut a Artà, però ja crema damunt cremat, i bona part de les muntanyes d'Artà no es recuperaran mai per sí mateixes. És per això que les esperances que representa el nou govern s'han de concretar en accions que impedeixin que incendis com el que hem patit es tornin a produir; i si es produeixin, que no tornem a estar hores i hores guaitant al cel, esperant que arribin els avions. Accions que preservin el que encara s'ha salvat, accions que disposin els mitjans tècnics i humans necessaris per a recuperar el que s'ha perdut i conservar i millorar els valors naturals i culturals d'aquest espai. I tot això s'ha de fer ja, ara mateix, sense més dilacions. No perdem més temps, no perdem més muntanyes”.

El Sr. batle exposa que aquesta qüestió ja es va tractar en la reunió que varen tenir amb la Consellera de Medi Ambient dins el mes d'agost, i que si l'Ajuntament no havia sol·licitat encara la redacció del pla d'ordenació de recursos naturals o altres mesures similars no era perquè s'està en desacord amb aquest pla. Obviament aquest desgraciat incendi ho ha precipitat tot.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient del Govern Balear:

a. Que faci la tramitació necessària perquè s'iniciï la redacció d'un Pla d'ordenació de recursos naturals (Llei 4/1998) de tota la serra de Llevant que ha de tenir aquests objectius:

1 Definir i senyalar l'estat de conservació dels recursos naturals i dels ecosistemes que s'hi troben.

2 Determinar les limitacions que s'hi hagin d'establir segons l'estat de conservació.

3 Senyalar els règims de protecció adients.

4 Promoure l'aplicació de mesures de conservació, de restauració i de millora dels recursos naturals.

Com a mesures immediates en aquest apartat, demanam:

4.1 La prohibició de pastures a tota la zona cremada.

4.2 La reducció dràstica de la població de cabres assilvestrades que habita la serra de Llevant.

4.3 La posada en marxa d'un pla de reforestació selectiva per tal de recuperar la massa arbòria i la vegetació perdudes.

5 Formular els criteris orientadors de les polítiques sectorials i ordenadors de les activitats econòmiques i socials, públiques i privades, perquè siguin compatibles amb les exigències esmentades.

En aquest sentit, és obligada la participació activa de les diferents administracions municipals afectades per tot aquest àmbit, ja que el protagonisme dels ajuntaments implicats en la planificació i el control de la gestió d'aquests recursos naturals és inevitable.

b. Que s'engeguin les mesures administratives i legislatives adients que assegurin una major vigilància i una major eficàcia en les tasques de prevenció i d'extinció.

Entre aquestes mesures se contemplen com a immediates:

1 Una major dotació de recursos humans i materials del subparc de bombers d'Artà, que ha de restar obert durant tot l'any i no tan sols els mesos d'estiu, així com també l'elaboració i execució d'un pla contraincendis per a tota la zona.

2 La presència continuada i efectiva, durant tot l'any, de brigades de prevenció i vigilància a tota la zona.

2.- Trametre la certificació del present acord a la Conselleria de Medi Ambient del Govern Balear i al Consell Insular de Mallorca.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les tretze hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 28 D'OCTUBRE DE 1999

Assistents:

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

María-Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinàs Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovart Servera

Julen Adrián Gorostiza

Secretari accidental:

Mateu Llodrà Sansaloni

A la vila d'Artà a vint-i-vuit d'octubre de mil nou-cents noranta nou, quan són les vint hores, es reuneixen al saló de sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit pel secretari accidental Mateu Llodrà Sansaloni.

PUNTS TRACTATS DE L'ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació, si de cas, de les actes de les sessions anteriors.

El secretari accidental dóna lectura a les actes de les sessions celebrades pel Ple els dies: 26-08-99, 19-09-99 i 13-10-99 i, trobant-les conformes, s'aproven per unanimitat.

2. Aprovació, si de cas de la proposta de la modificació de l'acord de Ple de 16 de març de 1999, referent a l'expedient de modificació de crèdit 1/99

El senyor Silva (PSOE), president de la Comissió d'Hisenda, exposa:

El passat dia 16 de març el ple de l'Ajuntament va aprovar la modificació de crèdit número 1/99 per import 99.000.000 de pessetes, del Romanent líquid de tresoreria de 1998 que en total pujava a 103.500.000 pessetes. Aquest expedient estava mal plantejat ja que per error no s'havien reservat els 63.551.043 pessetes corresponents a romanents a incorporar.

Per aquest motiu, se proposa la rectificació d'aquell acord i la modificació de crèdit 1/99 quedaria tal i com es detalla a continuació:

Partida	Denominació	Import
4411 60104	POS. Abastiment i Sanejament Artà	39.948.957
	TOTAL	39.948.957

Aquest crèdit suplement de crèdit, estaran finançats amb càrrec al Romanent líquid de tresoreria disponible que suma el mateix import.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda:

- Aprovar la rectificació de l'acord de dia 16 de març, en allò que es refereix a l'expedient de modificació de crèdit, essent l'import de l'expedient rectificat 39.948.957 pessetes.
- Retrotreure l'expedient al moment que es va produir el vici i fer les corresponents exposicions públiques.

3. Aprovació, si de cas, de l'expedient de modificació de crèdit per a la incorporació de romanents de crèdit del Pressupost de l'exercici anterior

Continua exposant el senyor Silva que aquest expedient és una conseqüència de l'anterior i es tracta d'incorporar els romanents de crèdit de l'exercici anterior, el qual quedaria redactat de la següent manera:

Partida	Denominació	Import crèdit a incorporar
4122 62200	Obres Centre de Salut	11.398.569
4328 61102	Pla Mirall. Inf. Publ. Soterrament Montferrutx	51.322.998
4521 62204	Pla equipaments esportius 98-99. Piscina	107.390
4631 63500	Mobiliari quarter de Betlem	316.756
5111 61103	Embelliment Montferrutx	241.170
5111 61107	Camins rurals conveni Agricultura	164.160
	TOTAL	63.551.043

Aquest expedient es finançarà amb la part de Romanent líquid de tresoreria reservat per a les despeses amb finançament afectat.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda:

- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit número 3/99 per a la incorporació de romanents de crèdit de l'exercici anterior per import de 63.551.043.
- Fer la corresponent exposició pública mitjançant anunci en el BOIB.

4. Aprovació, si de cas, de l'expedient de modificació de crèdit dins el vigent pressupost mitjançant anul·lacions o baixes de partides del crèdit de partides que es considerin reductibles.

El senyor Silva explica que amb aquest expedient es tracta d'ajustar a realitat de l'exercici les previsions inicials del Pressupost. I les modificacions que es proposen son les següents:

Partida	Denominació	Altes	Baixes
0111 31003	Interessos préstec can Solivellas	525.000	
0111 31004	Interessos compte corrent de crèdit	350.000	
1111 10002	Retribucions alts càrrecs	1.200.000	
2221 21400	Manteniment cotxes Policia	500.000	
2221 62200	Caseta Telecomunicacions de Sant Salvador	700.000	
4122 62200	Obres Centre de Salut	4.300.000	
4327 21300	Reparació i Conservació enllumenat Artà	2.300.000	
4421 21200	Restitució abocador de fems de can Canals	650.000	
4421 22720	Recollida, transport, transferència, etc. de fems	14.000.000	
4531 23000	Dietes activitats arqueològiques a ses Païsses	450.000	

7511 61100	Obres complementàries Passeig Marítim	1.150.000	
9112 76100	Aportació a la Mancomunitat del Nord	15.000	
4322 63200	Reformes arxiu, soterrani, 2ª planta la Sala		10.000.000
4411 60102	Eixamplament síquia na Batlessa – C/. Teulera		5.500.000
4431 62200	Obres ampliació cementiri d'Artà		10.640.000
	TOTALS	26.140.000	26.140.000

El senyor batle diu que es tracta de regularitzar l'exercici passant doblers d'unes partides a les altres, com se sol fer cada any, poc abans de tancar l'exercici econòmic i així aprofitar romanents de partides sobrants.

La senyora Sansó (PP) considera que l'augment de les retribucions d'alts càrrecs és una falta d'ètica per a la resta del personal, que considera que les despeses d'arqueologia les hauria de pagar el CIM i que la dotació a la partida dels fems és excessiva.

La senyora Genovart (UM) diu: que s'hauria d'aprovar partida per partida i no global; que considera que l'IBI i l'IAE s'haurien de cobrar per separat, per no gravar tant d'un cop al contribuent; que no veu clara la de retribucions d'alts càrrecs; que s'haurien de prendre mesures per reciclar els fems i d'aquesta manera abaratir els costos; i si la partida d'obres complementàries del Passeig Marítim es refereix a la restitució de papereres, li sembla que les que s'han col·locades no son les adequades i que la partida és excessiva. Per tant, si l'expedient es vota en conjunt, ella votarà en contra.

El senyor Adrián (EU-Els Verds) recorda que les retribucions d'alts càrrecs, en el seu dia, no va tenir consens i considera de mal gust la seva inclusió a un expedient conjunt, per la qual cosa i si es vol recollir el sentiment dels regidors, demana que es voti apart.

El senyor batle li contesta que l'expedient és únic com sempre i no es desdoblirà. Que l'augment de les retribucions d'alts càrrecs ve motivat perquè el senyor Sureda només tenia mitja jornada i ara la dedicació del senyor Silva és completa.

El senyor Adrián diu que les altres partides són de caràcter tècnic i que aquesta és de caràcter polític. Es tracta de colar, segons ell, aquestes darreres dins les altres.

El senyor batle contesta a la representant del PP que també ell considera que l'augment dels fems és excessiu però que els costos han augmentat considerablement i aquest desfasament s'ha de corregir. També aclareix a la representant de UM que anualment es fan dues cobrances: la primera dels impostos i taxes pròpiament municipals i la segona dels tributs gestionats per l'estat, i que la restitució de les papereres del Passeig Marítim es fan com a conseqüència dels actes vandàlics que coneixem i s'han de posar les que figuren en el projecte, perquè sinó Costes no recepcionaria l'obra.

El senyor Guiscafrè (UIA) respon a la representant del PP que el CIM no mana fer excavacions sinó que les autoritza. D'altra banda, es tasca de l'Ajuntament conservar el Patrimoni i fomentar les excavacions. Les excavacions són positives i atreuen més visitants a Ses Païsses, visitants que, d'altra banda enguany ja han superat els 20.000.

El senyor Silva (PSOE): diu que l'augment d'alts càrrecs ve donat perquè la majoria va votar la dedicació exclusiva i aquest fet, evidentment ha tengut repercussions a nivell pressupostari.

El senyor Adrián diu que amb la majoria de partides hi està d'acord i que si no se separa la de retribucions d'alts càrrecs el forçaran a votar en contra.

Els senyors Santandreu i Silva diuen que la votació és conjunta.

La senyora Genovart i el senyor Adrián insisteixen a votar la partida de retribució d'alts càrrecs per separat.

El senyor batle sotmet a votació tractar la partida de referència per separat i per 4 vot a favor (PP, UM, EU - Els Verds) i 8 en contra (UIA i PSOE) es desestima la proposta.

A continuació el batle dóna la paraula als representats dels treballadors laborals de l'Ajuntament, que havien sol·licitat la seva intervenció a la sessió.

El senyor Joan Matemales llegeix les reivindicacions dels treballadors i les corresponents propostes que en resum són: el repartiment d'uns 2.000.000 de pessetes entre tot el personal tenint en compte els vectors triennis, especial responsabilitat, localització les 24 hores del dia, caps de secció, etc.; tot això en tant que no es pugui aplicar la valoració dels llocs de feina i que aquestes millores es reflecteixin en els pressuposts dels propers exercicis.

El senyor Matemales afegeix, de paraula, que proposen que aquestes millores es facin efectives en un sol pagament i no de la forma prevista a l'annex del seu escrit.

El senyor batle diu que aquesta no és la proposta que havien presentat per escrit, i que no era correcte canviar la proposta a darrera hora i de forma improvisada. Afegeix que la catalogació de lloc de feina no està feta però que s'està fent i es preparen les taules salarials per a l'any 2000 i que l'equip de govern està fent feina amb allò que es va decidir a la comissió paritària.

La senyora Sansó (PP) considera una falta d'ètica suplementar la partida d'alts càrrecs amb un 1.200.000 pessetes i no repartir 2.000.000 de pessetes al personal.

La senyora Genovart (UM) considera que s'hauria de donar més prioritat a les pretensions del personal i que dóna mala impressió no haver-hi catalogació de llocs de feina.

El senyor Adrián (EU - Els Verds) manifesta que li sorprèn la celeritat en aprovar el sou del batle i la lentitud que es tracten les reivindicacions del personal. Que és cert que la proposta té defectes formals i a més no es té en compte el personal sense antiguitat, però es podria fer un sol pagament lineal a tot el personal i s'ofereix a presentar una moció en aquest sentit.

El senyor Matemales diu que li agradaria que es votàs aquesta paga única.

El senyor batle recrimina al senyor Adrián que vulgui dirigir el Ple i que, en aquests moments, només es tracta d'escoltar als representants dels treballadors.

El senyor Adrián reitera que en el torn de mocions s'ofereix a presentar-la per via d'urgència.

A continuació es passa a votar l'expedient número 4/99 de modificació de crèdit dins el vigent pressupost mitjançant anul·lacions o baixes de partides del crèdit de partides que es considerin reductibles per un import total de 26.140.000 pessetes i la votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 8 (UIA i PSOE)
- Vots a favor menys en allò que es refereix a retribucions d'alts càrrecs: 2 ((UM i EU - Els Verds).
- Vots en contra 2 (PP).

En conseqüència queda aprovat l'expedient.

5. Estudi de l'expedient de baixes de drets reconeguts.

El senyor batle explica que es tracta d'aprovar un expedient de baixes de drets reconeguts degudament informades per import de 7.758.312 pessetes i que l'única cosa que fan és augmentar un pendent inexistent. D'altra banda s'ha de dir que no totes les baixes produeixen una minoració dels ingressos ja que en n'ha bastants que provoquen una alta.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda aprovar l'expedient de baixes de drets reconeguts per import de 7.758.312 pessetes.

6. Aprovació, si de cas, de la formalització de la Junta de Portaveus Municipal.

El senyor batle explica que la Junta de Portaveus serà un òrgan col·legiat integrat pels portaveus dels 5 grups polítics que componen el Ple i les seves missions, entre altres seran: començar a preparar temes que en el seu dia es duran a Ple, tractar temes que no necessitin anar a comissió informativa i d'altres que la Batlia o la Junta de Portaveus considerin oportuns. Les assistències a la Junta de Portaveus seran retribuïdes.

La senyora Sansó (PP) diu que el seu grup està d'acord.

La senyora Genovart (UM) diu que és una bona iniciativa de l'equip de govern ja que d'aquesta manera es podran tractar assumptes sense la rigidesa d'un Ple.

El senyor Adrián (EU – Els Verds) manifesta que està d'acord i que hi estaria més si ja s'hagués formalitzat abans la Junta.

Posat l'assumpte a votació, s'acorda per unanimitat formalitzar la Junta de Portaveus Municipal.

7. Aprovació, si de cas, de la ratificació de l'acord de la Comissió de Govern de dia 4 d'octubre referent a la designació de les festes locals per a l'any 2000.

El senyor batle explica als assistents que com cada any, a petició de la Conselleria de Treball i Benestar Social, l'Ajuntament ha de designar les dues festes de caràcter local i en aquest sentit la Comissió de Govern en sessió de dia 4 d'octubre passat va adoptar el següent acord, del qual es demana la seva ratificació:

“1.- Designar com a festes locals del nucli d'Artà:

- 17 de gener, Sant Antoni.
- 24 d'abril, dilluns de Pasqua.

2.- Designar com a festes locals del nucli de la Colònia de Sant Pere:

- 17 de gener, Sant Antoni.
- 29 de juny, Sant Pere.”

Per unanimitat s'acorda ratificar de l'acord de la Comissió de Govern de dia 4 d'octubre sobre la designació de les festes locals.

8. Ratificació, si de cas, de l'acord de Comissió de Govern de dia 27 de setembre referent a la inclusió de l'obra “Condicionament de dues pistes de tennis” en el Pla d'equipaments esportius de 1999.

El senyor Llinàs (PSOE) exposa als assistents que, con ja va manifestar a la Comissió Informativa, en principi no es pensava presentar cap obra pel motiu que la convocatòria anterior era bianual 1999-2000, no obstant això, posteriorment les varen informar que era convenient presentar-ne alguna, perquè hi havia possibilitats de finançament.

L'obra presentada és el condicionament de dues pistes de tennis municipals cedides a la Conselleria d'Educació i ubicades dins el recinte de l'I.E.S. Llorenç Garcies i Font que, segons s'acordà amb el senyor conseller la visita oficial que va fer a les dependències de l'I.E.S., seran retornades a l'Ajuntament. El cost de les obres és de 18.851.518 pessetes.

El senyor Llinàs diu que les deficiències tècniques que s'havien observades a la Comissió Informativa han estat subsanades, que s'ha donat compte al Consell Escolar de l'Institut d'aquesta iniciativa i, que aquest ha fet una sèrie de suggeriments que podran ser integrats.

Afegeix que del que es tracta ara, és de ratificar l'acord que, en relació en aquest tema va adoptar la Comissió de Govern el dia 27 de setembre passat.

Després de diverses intervencions dels senyors Adrián i Llinàs sobre la utilització de les pistes per part de l'alumnat de l'Institut, per unanimitat s'acorda ratificar l'acord de la Comissió de Govern de dia 27 de setembre referent a la inclusió de l'obra "Condicionament de dues pistes de tennis" en el Pla d'equipaments esportius de 1999-2000.

Una vegada tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el senyor president, en compliment del que disposa l'article 91.4 del ROF, demana als portaveus si per raons d'urgència han de sotmetre qualque assumpte a la consideració del Ple.

Moció del PP sobre la plaça de sa Bassa den Fesol

La senyora Sansó (PP) manifesta que el passat 24 de setembre varen presentar una proposta amb el suport de les signatures de bastants de residents de la Colònia de Sant Pere, a la que demanaven el canvi de jocs infantils i sòl de la plaça de sa Bassa den Fesol, amb la finalitat d'evitar possibles accidents als nins que juguen allà i que encara no sa fet res.

El senyor batle li contesta que la millora constant i continuada dels parcs infantils del municipi és un compromís que fa temps que aquest Ajuntament ve assumint. Així ho demostra el fet d'haver remodelat i millorat, durant aquests quatre anys passats la majoria dels espais públics i d'esbarjo d'Artà i de la Colònia (el parc de can Marín, la plaça del Progrés, el parc de na Caragol, la plaça de Montferrutx, etc.) Això sí, aquestes actuacions sempre s'han fet d'una manera planificada i d'acord amb les prioritats i la disponibilitat pressupostària municipal. L'actual equip de govern pretén continuar en aquesta línia i contempla actuacions d'aquest tipus en el pla d'actuació de l'any 2000. L'Equip de Govern discrepa de la necessitat d'algunes de les instal·lacions proposades i es planteja -cosa que no fa el representant d'EU-Els Verds- els costos que representen aquestes instal·lacions així com el seu bon manteniment per part dels efectius dels serveis municipals. Es rebutja la moció.

El senyor Adrián (EU – Els verds) diu que discrepa de la planificació del batle i posa com exemple el parc de Na Caragol que no es varen arreglar els jocs quan estaven desmuntats per reparar el paviment. També diu que s'afegeix a la proposta del PP ampliada a tots els parc

A continuació, donant compliment a l'article 83 del ROF, es procedeix a votar la declaració d'urgència d'aquesta moció i el resultat és següent:

- Vots a favor de la urgència: 3 (PP i EU – Els Verds)
- Vots en contra: 8 (UIA i PSOE)
- Abstencions: 1 (UM)

Consegüentment no es tracta.

Moció de EU – Els Verds sobre paga única als treballadors.

El senyor Adrián presenta una moció demanant que es pagui als treballadors una sola paga lineal a compte de la valoració dels llocs de feina.

Es rebutja la declaració d'urgència per: 1 vot a favor (EU – Els Verds), 8 en contra (UIA I PSOE) i 3 abstencions (PP i UM)

Moció de EU – Els Verds sobre seguretat a les platges

El senyor Adrián torna presentar la proposta que va dur al Ple ordinari del passat mes d'agost en relació a la manca de seguretat a les diferents platges del terme municipal i afegeix que aquest mes hi ha hagut una mort per ofegament a la platja de Cala Torta.

El senyor president contesta que tal i com ja se va contestar en el passat ple ordinari referent a aquesta moció, s'està treballant en un plantejament global de les platges del municipi -i la de la Colònia especialment- per dotar-les d'aquells equipaments i serveis establerts per llei i d'acord amb les disponibilitats pressupostàries municipals. Es rebutja la urgència de la moció.

Posada a votació la declaració d'urgència, es rebutja per 4 vots a favor (PP, UM i EU – Els Verds) i 8 en contra (UIA i PSOE).

Moció de EU – Els Verds sobre dotació de mitjans als grups polítics.

El senyor Adrián diu que com que des del darrer Ple no ha vist cap avanç en aquest sentit excepte la col·locació d'una bústia que s'ha fet a darrera hora, insisteix en la dotació de mitjans materials als grups polítics.

El senyor president contesta que tal i com se va dir en el passat ple ordinari, s'ha habilitat un espai a la segona planta de l'edifici de la Sala que, tan bon punt estigui mínimament dotat amb els mitjans requerits, es posarà a disposició dels grups polítics sol·licitants. Així mateix, es recorda que els membres de l'equip de govern pateixen el mateix problema. Es rebutja la urgència de la sessió.

La senyora Genovart (UM) diu que no hi veu la urgència, però que li agradaria comptar amb aquests mitjans.

Posada o votació la declaració d'urgència, es rebutja per 1 vot a favor (EU – Els Verds) i 11 en contra (UIA, PSOE, PP i UM)

Moció de EU – Els Verds per ampliar l'oferta de canals de televisió que emeten senyal des del repetidor municipal de Sant Salvador.

El senyor Adrián retira la urgència de la moció ja que ha vist que a l'expedient de modificació de crèdit número 4 s'habilita una partida per ampliar la caseta del repetidor.

Moció de EU – Els Verds sobre el DIMILIN

El senyor Adrián explica la proposta i és la finalitat de la mateixa evitar els tractaments aeris massius amb DIMILIN perquè aquest producte és perjudicial per altres espècies vegetals diferents al pi i a larves i insectes que no son la cuca del pi.

El senyor batle li contesta que ja fa anys que aquest Ajuntament es pronuncià en contra dels tractaments aeris amb insecticides, per la qual cosa des de fa dos anys (des de l'estiu del 97) no se n'han fet dins el nostre terme municipal, ja que quan ens requerien per a l'inici de la campanya anual que promovia la Conselleria de Medi Ambient mai no ens hi adherírem. Pel que hem pogut aclarir a través d'Agricultura (que és la conselleria competent en aquesta matèria), ja fa tres campanyes que aquest producte no s'aplica. Actualment apliquen el Bacillus Thuringiensis (un híbrid de baixa toxicitat), i Artà no està dins el mapa d'aplicació

A Artà ja fa anys que s'utilitzen les trampes de feromones per aquest tipus de campanyes: l'Ajuntament n'instal·la en els llocs públics on hi ha pins i n'ofereix gratuïtament als particulars que, en el seu moment, les sol·liciten per col·locar-les. Es rebutja la moció.

El senyor Adrián diu que si el batle assegura el que ha dit, retira la proposta.

Moció de EU – Els Verds sobre la producció i l'abocament d'enderrocs al terme municipal.

El senyor Adrián retira la moció.

9. Precs i preguntes

Seguidament el senyor Adrián passa a llegir les preguntes que ha presentades en representació de EU – Els Verds que son contestades pel senyor batle, excepte la número 19 que la contesta el senyor Guiscafrè.

1.- En el darrer plenari ordinari, de fa dos mesos, el Sr. Batle va afirmar que l'equip de govern tenia previst revisar el plec de condicions de les piscines municipals. Què ha fet l'equip de govern en aquests dos mesos?

Resposta: L'Equip de Govern ha treballat en la revisió de l'esmentat plec i ha mantingut diferents contactes amb l'actual empresa concessionària.

2.- Una de les qüestions pendents en aquesta revisió és la de l'accés gratuït dels alumnes dels centres escolars públics i concertats a les piscines municipals durant la jornada escolar. Està dispostat l'equip de govern a assumir-ho? En cas afirmatiu, quan pensa aprovar-ho i fer-ho efectius?

Resposta: La gratuïtat d'ús de les instal·lacions per part dels centres escolars en horari lectiu és una possibilitat que s'està estudiant i valorant econòmicament.

Tan bon punt s'hagi trobat una solució adient per a les tres parts afectades es proposarà la revisió, entre d'altres, d'aquest punt.

3.- Quan durà la revisió del plec de condicions de la concessió de les piscines a Comissió Informativa?

Resposta: Tan bon punt se tengui una proposta factible, concreta i adient per als centres.

4.- Perquè no s'ha aprofitat l'avinentesa del canvi de pavimentació de la plaça de Na Caragol per adobar els jocs infantils espanyats (5)?

Resposta: Aquestes obres encara no estan acabades del tot i aquesta revisió s'està fent.

5.- Quan pensa efectuar les reparacions adients d'aquests jocs, tenint en compte que hi ha jocs espanyats que representen un perill per als al·lots?

Resposta: Aquestes obres actualment s'estan duent a terme.

6.- Com es pot planificar tant malament una obra com la del canvi de pavimentació abans esmentat, realitzant l'obra just quan comencen les classes i no durant les vacances? Perquè no es va dur tot el material, totes les rajoles, al començar l'obra?

Resposta: Aquestes obres estaven previstes en temps de vacances i s'hi començaren (02-09-99), una altra cosa ha estat que la disponibilitat de l'empresa i dels materials adequats no hagi estat la inicialment prevista.

7.- A les investigacions realitzades pel Seprona sobre l'abocador il·legal de Son Fortè, els propietaris de la finca manifesten que l'Ajuntament els va demanar permís per abocar enderros i residus urbans a la finca; i l'administrador de l'empresa de contenidors Llevant, Sr. Mora, també manifesta tenir autorització verbal d'un regidor de l'ajuntament de fa 6 anys.

Confirma o desmenteix el Sr. Batle aquestes greus acusacions?

Resposta: Que el Sr. batle sàpiga, mai no s'ha donat autorització ni permís verbal per aquests abocaments.

8.- El senyor Adrián retira la pregunta.

9.- Quin és l'objecte, l'estat i el resultat de les negociacions i contactes amb la família Truyols que l'Ajuntament ve realitzant?

Resposta: No es mantenen més contactes amb l'esmentada família més que els derivats de les negociacions a què es fa referència en la pregunta anterior.

10.- Ha realitzat qualque oferta concreta sobre l'edifici de les monges de la Colònia? Entra dins els plans de l'equip de govern convertir aquest edifici en una segona Residència de Persones Majors?

Resposta: No. És una possibilitat que no es descarta quan arribi el moment oportú.

11.- El full fotocopiats que el senyor batle va mostrar al passat plenari ordinari es correspon amb el cens que el seu partit (o altres) va fer servir durant la passada campanya electoral?

Resposta: No.

12.- El senyor Adrián retira la pregunta.

13.- Quin és el resultat de les conversacions entre l'Ajuntament i la Conselleria d'Educació relatives a l'ampliació de les instal·lacions del CP Na Caragol? Quan començaran les obres?

Resposta: S'han presentat les necessitats actuals i en aquests moments la Conselleria les estudia per trobar-hi la solució més adient.

14.- L'escoleta de dos anys que funciona al CP Na Caragol, és el resultat d'un acord entre l'APA de Na Caragol, l'Ajuntament i la Conselleria d'Educació. Aquest Centre ha funcionat durant un any com a experiència pilot. Quina avaluació ha tengut aquesta experiència pilot? En quin document es reflecteix? En cas d'existir, a quines conclusions arriba l'avaluació?

Resposta: L'avaluació és positiva i per això el conveni s'ha renovat no fa gaire dies. A la Conselleria probablement sí, però aquí no consta. El conveni ho reflecta.

15.- Contempla l'equip de govern la possibilitat de construir un centre municipal d'Educació Infantil de 0 a 3 anys?

Resposta: Depèn. És una possibilitat si el solar actual no basta per a l'ampliació.

16.- Quan té previst l'equip de govern convocar els Consells d'Àrea que preveu el Reglament de Participació Ciutadana?

Resposta: Abans de final d'any.

17.- Quines mides té previstes l'equip de govern per evitar o pal·liar les inundacions que periòdicament sofreixen els baixos de Na Batlessa, i que ja han començat a veure's agreujades per la construcció del nou Teatre Municipal?

Resposta: Són a punt d'executar-se les obres d'ampliació del cabal de la síquia en els trams anterior i immediatament posterior del solar del teatre tal i com s'ha fet dins l'actual solar afectat per les obres.

18.- Què pensa fer l'Ajuntament per millorar la neteja de les platges i evitar el lamentable espectacle del caramull de bosses de fems que hi ha a l'aparcament de Cala Torta?

Resposta: Exigir una millor neteja als actuals concessionaris de la platja en qüestió i una recollida de fems més constant i efectiva a l'empresa REBALIM S.A.

19.- Quin caràcter o relació amb l'Ajuntament té la comissió que ha presentat "l'informe sobre els noms dels carrers d'Artà"?

Resposta: Me fa l'efecte que ja es veu si es llegeix qui són els membres d'aquesta comissió. Però vaja, no tenc cap inconvenient d'explicar-la. Aquesta comissió constava de quatre membres: Montserrat santandreu, Toni Esteva, Pere Llull i Miquel Font. Si agafam el paràmetre

"persones" i el posam en relació amb el paràmetre "Ajuntament" tenim aquests resultats: en Montserrat Santandreu és el batle; en Toni Esteva fa part de la plantilla del personal laboral de l'Ajuntament; en Pere Llull és el marit d'una funcionària de l'Ajuntament, i en Miquel Font, que jo sàpiga, no té cap relació amb l'Ajuntament tret de la merament contributiva. Així, i de resultes de la combinació dels dos paràmetres esmentats, podem establir aquests graus de relació: un 50% dels membres de la comissió (és a dir, 2) tenen una relació molt directa amb l'Ajuntament, tot i que per ventura convendria distingir entre el grau de relació que hi té el batle i el que hi té un laboral; un 25% dels membres de la comissió (és a dir, 1) hi tenen una relació indirecta, a causa d'un contracte matrimonial en vigor, i un altre 25% dels membres (és a dir, 1) no hi tenen cap relació, excepte en períodes contributius.

20.- Les propostes que se formulen a l'esmentat informe són propostes de l'equip de govern? Són propostes a títol personal? Quin caràcter tenen?

Resposta: Són propostes que presenta l'equip de govern als partits de l'oposició perquè les estudiïn i les puguem debatre i, si és possible, consensuar abans que es converteixin en resolucions.

21.- El Diari "Balears" amb data 08-10-99 publicà una notícia amb el títol "La Sala i Turisme dissenyen una estratègia per aturar l'oferta il·legal. En el cas de la notícia s'afirma el següent "El que més preocupa al consistori artanenc és l'oferta il·legal dins sòl rústic que s'ha detectat a través d'habitatges o xalets que es lloguen amb fins turístics sense pagar, però els corresponents impostos municipals"

Han quantificat els serveis tècnics municipals quantes vivendes i xalets en sòl rústic o urbà funcionen com a oferta turística il·legal?

Resposta: No, no s'ha quantificat aquest tipus d'oferta, però a mesura que se n'han detectat casos s'ha posat en coneixement de la Conselleria de Turisme.

22.- En la mateixa notícia, poc més endavant, s'informa de que el conseller de turisme, Sr. Alomar, va animar a l'Ajuntament d'Artà a fer les denúncies pertinents quan es trobi davant d'una possible activitat il·legal, ja que els inspectors de Turisme i Hisenda s'encarregaran de la seva investigació. Quantes denúncies d'aquestes pràctiques comercials fraudulentament han presentat fins ara els serveis tècnics municipals?

Resposta: Denúncia, cap. S'estan investigant possibles casos que, de confirmar-se, s'obriran els corresponents expedients sancionadors i la seva tramitació davant Turisme. Que sàpiga hi ha les tres de EU – Els Verds i una de més recent.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint-i-dues hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió de la qual, com a Secretari, don fe.

Sessió extraordinària de 15 de novembre de 1999.

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

Jaime Sureda Bonnín

María Antonia Sansó Navarro

José Silva Jiménez

Pere Llinás Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Julen Adrián Gorostiza

No hi assisteixen:

Antonio Nicolau Massanet

Apol·lònia Genovard Servera

Secretària:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza

A la vila d'Artà, quinze de novembre de mil nou-cents noranta-nou, quan són les vint hores, es reuneixen al Saló de Sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit per la secretària, Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

1.- APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES MODIFICACIONS DE LES ORDENANCES PER A L'ANY 2000.

El regidor d'Hisenda i Interior, Sr. Silva, exposa que tal i com es va tractar a la comissió informativa d'Hisenda del passat dia 11, en compliment del que disposa l'article 17 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals, procedeix aprovar les modificacions de les ordenances que han de regir en aquest ajuntament a partir de l'any 2000.

El regidor d'Hisenda i Interior, Sr. Silva, exposa als reunits les modificacions de les ordenances per a l'any 2000, així com també explica que s'implanta l'Ordenança reguladora de la Taxa pel Centre de recollida d'animals.

El Sr. Silva informa que s'han incorporat les esmenes presentades pel regidor d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, dictaminades favorablement en la comissió informativa d'Hisenda, referents a les Ordenances reguladores de les Taxes per llicències d'obertura d'establiments; per recollida, transferència, transport i tractament dels residus sòlids urbans; i per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic i indústries ambulants.

Així mateix, el Sr. Silva informa que s'han introduït les modificacions tractades en la comissió informativa d'Hisenda, referides a l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques; i a les Ordenances reguladores de les Taxes pels serveis culturals i esportius i per l'ús de la piscina municipal.

A continuació, el portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta que el seu grup està d'acord amb la proposta de modificació d'Ordenances. Hi ha algunes que pugen més que l'IPC, donat que els preus públics ara són taxes. Els pareix correcte el criteri d'autofinançament. Els hauria agradat que l'Ordenança reguladora de la piscina estigués millor preparada, donat que s'ha fet amb molta precipitació.

El regidor d'esports, Sr. Llinás, manifesta que el dia abans de la comissió informativa se va arribar a un acord amb l'empresa concessionària.

El portaveu d'EU/Els Verds, Sr. Adrián, informa que no votarà a favor ni en contra de la proposta.. A pesar de reconèixer que la documentació estava dins el termini legal, manifesta que no es pot estudiar en 48 hores. Tampoc pot entendre per què es confeccionen les ordenances per una empresa externa i no pels serveis municipals.

No està d'acord en votar totes les ordenances juntes.

Reconeix que en aquest punt hi ha hagut una aproximació amb l'equip de govern; no obstant això, hi ha una sèrie de temes que no s'han tractat, com són:

- La inclusió de l'article 17 de la Llei 1/1992, de protecció d'animals que viuen a l'entorn humà, en l'Ordenança de policia i bon govern.
- Intentar incrementar la pressió fiscal sobre els habitatges que estiguin buits, en l'Impost sobre béns immobles.
- Incrementar el percentatge fins al màxim autoritzat en l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en les operacions referides al període de temps comprés entre un i cinc anys.
- Aplicar l'índex de situació de l'Impost sobre Activitats Econòmiques en l'Ordenança reguladora de la taxa per a la instal·lació de taules i cadires en terrenys d'ús públic.
- Aplicar una bonificació en l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aquelles obres realitzades per millorar l'accessibilitat o per adaptar locals públics a les exigències legals en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques; i per adaptar i millorar l'accessibilitat dels habitatges particulars de persones amb mobilitat reduïda.

Després de breu deliberació i posat l'assumpte a votació amb el següent resultat: 10 vots a favor (UIA, PSOE i PP) i 1 vot en contra (EU/EV), que suposa el vot de la majoria absoluta legal requerida per aquest tipus d'acord en l'article 47.3.h de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases del Règim Local, s'acorda:

1. Aprovar provisionalment per a l'exercici 2000 la modificació i/o implantació de les següents Ordenances fiscals:

MODIFICACIÓ:

IMPOSTOS

- Ordenança nº 1: Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
- Ordenança nº 2: Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.
- Ordenança nº 3: Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança nº 4: Reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança nº 5: Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

TAXES

- Ordenança nº 7: Reguladora de la Taxa per recollida, transferència, transport i tractament dels residus sòlids urbans.
- Ordenança nº 8: Reguladora de la Taxa per utilització de Plaques, Patents i distintius amb l'escut del municipi.
- Ordenança nº 9: Reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
- Ordenança nº 10: Reguladora de la Taxa de Cementeri Municipal i Serveis Funeraris.
- Ordenança nº 11: Reguladora de la Taxa per Llicències d'Autotaxi i d'altres vehicles de lloguer.
- Ordenança nº 12: Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança nº 13: Reguladora de la Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic i indústries ambulants.
- Ordenança nº 14: Reguladora de la Taxa per l'obertura de rases en terrenys d'ús públic i remoció de paviment.
- Ordenança nº 15: Reguladora de la Taxa per entrada de vehicles per les voreres i les reserves de la via pública per aparcament exclusiu.
- Ordenança nº 16: Reguladora de la Taxa per instal·lació de taules i cadires en terrenys d'ús públic.
- Ordenança nº 17: Reguladora de la Taxa per llocs de venda al mercat d'abastament.
- Ordenança nº 18: Reguladora de la Taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies.
- Ordenança nº 19: Reguladora de la Taxa per rodatge i arrossegament de vehicles.
- Ordenança nº 20: Reguladora de la Taxa per vigilància especial dels establiments que ho sol·licitin.
- Ordenança nº 21: Reguladora de la Taxa pel subministrament municipal d'aigua.

- Ordenança nº 22: Reguladora de la Taxa pel servei d'escorxador.
Ordenança nº 23: Reguladora de la Taxa pels serveis culturals i esportius.
Ordenança nº 24: Reguladora de la Taxa pel servei de la Residència de persones majors.
Ordenança nº 25: Reguladora de la Taxa per l'ús de la piscina municipal.
Ordenança nº 26: Reguladora de la Taxa pel servei de Centre de dia.
Ordenança nº 30: Reguladora de la Taxa per a la prestació de serveis assistencials.

IMPLANTACIÓ:

TAXES

- Ordenança nº 31: Reguladora de la Taxa per Centre de recollida d'animals.

2. Indicar que les Ordenances fiscals vigents en l'actualitat, no ressenyades en els acords precedents, continuaran vigents fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

3. Exposar al públic, mitjançant edicte en el BOIB, els acords provisionals durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els que tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

2. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LES GRATIFICACIONS DEL PERSONAL DE POLICIA LOCAL, BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES, PERSONAL DE L'ÀREA SOCIO EDUCATIVA I DE LA RESIDÈNCIA.-

El Sr. batle explica la relació de gratificacions del personal des del mes de juliol fins el mes de novembre, per un total de 1.433.600 ptes. Es tracta de treballs extraordinaris realitzats per la Policia Local, la Brigada Municipal d'obres, Personal de l'àrea socio educativa i personal de la Residència, amb motiu de Sa Fira, substitució de vacances, incendi, escorxador i assistències a malalts.

El Sr. batle exposa que el present punt ha estat dictaminat favorablement per la Comissió Informativa General. El portaveu del PP, Sr. Sureda, opina que les gratificacions s'han de pagar, donat que és feina feta.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, vol saber la quantia de les gratificacions aprovades dins el present any.

El regidor d'Hisenda i Interior, Sr. Silva, informa al Sr. Adrián que li donaran l'import sol·licitat de les gratificacions aprovades.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1. Aprovar les gratificacions del personal de policia local, brigada municipal d'obres, personal de l'àrea socio educativa i de la Residència corresponents als mesos de juliol a novembre de 1999, amb un total de 1.433.600 ptes.

3. RATIFICACIÓ, SI DE CAS, DELS MEMBRES DEL PATRONAT DE LA RESIDÈNCIA DE PERSONES MAJORS.

El Sr. batle informa als membres del Consistori que, en aplicació de l'article 10-2 dels Estatuts de la Residència per a Persones Majors, correspon a l'Ajuntament ratificar els càrrecs dels membres que formaven part del Patronat de la Residència en l'anterior legislatura, donat la seva eficàcia i vàlua.

El Sr. batle proposa ratificar els esmentats càrrec per reactivar les sessions del Patronat de la Residència.

Seguidament, el Sr. batle llegí la composició del Patronat:

President:

Monstserrat Santandreu Ginard.

Regidors de la Corporació:

José Silva Jiménez

Elvira Piris Quetglas

Jaime Sureda Bonnín.

Metge:

Bartomeu Barceló Gayá

Representants de la població:

Juan Alzamora Muntaner.
Pau Piris Llabrés.
Catalina Palou Sansó.
Catalina Matamalas Massanet.
M^a Angels Sureda Salas.
Miquel Bonnín.
Bartomeu Martí Bisbal.

Conseller coadjuvant:

M^a Ignàcia Morell Font dels Oloros.

Drta. Residència:

Isabel Mestre Munar.

Treballadora Social:

Assumpció Matamalas Morey.

Gerent Residència:

Miquel Dalmau Alzina.

Secretari:

Celia Martínez-Piñeiro de Urquiza.

El portaveu del PP, Sr. Sureda, manifesta la conformitat del seu grup i considera que és necessari perquè se reactivi el Patronat.

El portaveu d'EU/EV, Sr. Adrián, opina que hauria de ser una llista consensuada.

El Sr. batle informa que el Patronat té caràcter transitori i que una vegada es reprenguin les seves sessions, hi haurà la possibilitat de modificar els Estatuts a efectes d'incloure nous representants escollits entre els regidors de l'Ajuntament.

Posat l'assumpte a votació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1. Ratificar els càrrecs dels membres del Patronat de la Residència per a Persones Majors.
2. Trametre el present acord als interessats i al Patronat de la Residència.

4. APROVACIÓ, SI CAS, DE LA PROPOSTA MUNICIPAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE DE DIA AL MUNICIPI D'ARTÀ.

El senyor batle exposa als reunits la següent proposta:

Proposta municipal per a la construcció d'un Centre de Dia al municipi d'Artà.

Justificació.

Al llarg d'aquests darrers anys l'Ajuntament d'Artà ve detectant una sèrie de necessitats cada cop majors a l'hora d'atendre la gent gran del nostre municipi. L'envelliment de la població i una cada cop més alta esperança de vida fan que aquest sector de la població sigui més nombrós i requereixi unes necessitats d'atenció cada vegada més importants. Actualment, dels 6.000 habitants que té el municipi un 25% compta amb una edat superior als 60 anys. Les circumstàncies socio econòmiques i familiars d'avui en dia han generat una problemàtica cada vegada més present que reclama la intervenció de l'administració pública a l'hora de compensar les mancances de la població.

El fet que les famílies comptin cada vegada amb més membres actius laboralment parlant fa que els

components de més edat pateixin unes mancances que no s'adiuen amb la qualitat de vida desitjada. Aquestes mancances són més greus quan els majors no gaudeixen d'una bona salut o pateixen malalties que els impedeixen de valer-se per si mateixos, amb la consegüent major necessitat d'atenció i dedicació per part de la família o d'alguns dels seus membres.

L'existència d'uns serveis assistencials que estiguin a l'abast dels ciutadans que tenen problemes o dificultats per poder cuidar als seus majors és de cada vegada més necessària. Una de les alternatives més adequades per pal·liar aquestes mancances és un Centre de Dia. Aquest servei assistencial, que permet l'atenció en horari diürn de totes aquelles persones majors malaltes o discapacitades que no poden ser degudament ateses a la llar familiar per raons diverses, cobreix una part important de les demandes assistencials del nostre poble i de la comarca en general. Atès per professionals especialitzats en aquest tipus d'atencions, la qual cosa garanteix un servei de qualitat, el Centre de Dia -juntament amb els Serveis Municipals d'Atenció Domiciliària i l'actual Residència de Persones Majors (deixant de banda altres serveis complementaris com ara el Menjador Social, la Teleassistència, etc.) - complementaria unes prestacions que cada cop esdevenen més necessàries quant a assistència social es refereix.

Antecedents.

Des de l'Ajuntament d'Artà ja fa anys que es potencien aquest tipus de serveis. Ja fa setze anys que es compta amb una residència municipal per a persones majors -vàlides en el seu ingrés- i amb uns serveis d'atenció domiciliària cada cop més ben dotats de recursos. Les característiques de la població del municipi així ho reclamen des de fa anys i d'aquí que ara es plantegi la necessitat de donar una passa més en aquest sentit.

A més d'això, des de l'Ajuntament s'han promogut iniciatives diverses per a la formació de professionals qualificats per aquest tipus de feines (programes de garantia social, cursos ocupacionals d'auxiliars de geriatria, cursos de socorrisme i primers auxilis, etc.), sempre amb la intenció de comptar amb persones del propi municipi mínimament capacitades per cobrir unes necessitats molt específiques i, alhora, oferir l'oportunitat d'una formació mínima per a persones que pateixen, en l'àmbit familiar propi, problemàtiques derivades de requeriments assistencials.

Finalment, Artà ja fa més de dos anys que compta amb un petit centre de dia d'una capacitat màxima per a sis usuaris. L'experiència adquirida durant aquest temps ens ha demostrat que la demanda d'aquest servei augmenta contínuament, i més encara quan la compatibilitat horària és adaptable a les demandes dels usuaris. Aquest centre, obert amb caràcter experimental per poder cobrir casos d'extrema necessitat, es va instal·lar adequant una part de la Residència de Persones Majors d'Artà i aprofitant-ne part dels serveis (neteja, cuina, atenció, etc.). En un principi, l'espai era suficient per la demanda que hi havia, però a poc a poc ha anat quedant petit a mesura que el nombre d'usuaris ha augmentat. Actualment, moltes de les demandes que hi ha no poden ser ateses per problemes d'espai i la possibilitat d'ampliar aquestes dependències és del tot inviable.

Proposta.

Per tots aquests motius, l'Ajuntament d'Artà proposa a la Conselleria de Benestar Social del Govern Balear la construcció d'un Centre de Dia, d'àmbit comarcal, amb totes aquelles instal·lacions i serveis adients per al cobriment de les necessitats abans indicades. Per a la construcció d'aquestes instal·lacions l'Ajuntament d'Artà faria cessió d'un solar municipal (s'adjunta plànol) la ubicació del qual creim idònia per una infraestructura d'aquest tipus.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1. Aprovar la proposta municipal per a la construcció d'un Centre de Dia al municipi d'Artà.
2. Trametre el present acord a la Conselleria de Benestar Social del Govern Balear, a l'Àrea de Benestar Social del Consell de Mallorca, a la Conselleria de Sanitat, a la Gerència Territorial de l'Insalud i a la Conselleria d'Obres Públiques, Transport i Habitatge.

5. APROVACIÓ, SI DE CAS, DE LA PROPOSTA PER A LA PROMOCIÓ D'HABITATGES SOCIALS AL MUNICIPI D'ARTÀ.

El senyor batle exposa als reunits la següent proposta que literalment diu:

Justificació.

Al llarg d'aquests darrers anys cada cop és més incipient la problemàtica de l'habitatge en el nucli urbà d'Artà. El lent i dificultós desenvolupament de plans parcials per part de la iniciativa privada obliga l'Ajuntament a prendre mesures mitjançant la iniciativa pública per pal·liar aquesta problemàtica. La manca de vivendes per habitar i els elevats preus que determina l'actual mercat immobiliari tant pel que fa a l'adquisició d'un possible immoble com pel que fa al seu lloguer impossibilita que moltes famílies tinguin l'oportunitat de comptar amb un habitatge digne sense que això no minvi la seva qualitat de vida. Aquesta mateixa problemàtica s'agreuja encara més quan es tracta de col·lectius joves o desfavorits econòmicament, per la qual cosa creim necessària la promoció pública d'habitatge en sòl municipal i l'impuls d'habitatges de protecció oficial.

Per tots aquests motius es proposa:

Proposta.

Proposar la cessió d'uns terrenys municipals a l'Institut Balear de la Vivenda per tal de poder-hi dur a terme una promoció conjunta d'habitatges de protecció oficial d'acord amb l'estudi de necessitats i demandes generades per la població del municipi d'Artà.

Després de breu deliberació, per unanimitat dels reunits, s'acorda:

1. Aprovar la proposta per a la promoció d'habitatges socials al municipi d'Artà.
2. Trametre el present acord a la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports i a la Conselleria de Benestar Social del Govern de les Illes Balears.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint-i-una hores, s'aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, don fe.

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 28 DE DESEMBRE DE 1999

Assistents:

Batle:

Montserrat Santandreu Ginard

Regidors:

Jaume Guiscafrè Danús

Elvira Piris Quetglas

Jerónimo Ginard Ginard

Antònia Tous Ginard

María-Antonia Sansó Navarro

Antonio Nicolau Massanet

José Silva Jiménez

Pere Llinàs Morey

Magdalena Fuster Lorenzo

Apol·lònia Genovart Servera

Julen Adrián Gorostiza

Secretari accidental:

Mateu Llodrà Sansaloni

A la vila d'Artà a vint-i-vuit de desembre de mil nou-cents noranta nou, quan són les vint hores, es reuneixen al saló de sessions de la Casa Consistorial els senyors regidors anotats al marge, a fi de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del batle, Montserrat Santandreu Ginard, assistit pel secretari accidental Mateu Llodrà Sansaloni.

PUNTS TRACTATS DE L'ORDRE DEL DIA:

1.- Aprovació, si de cas, de les actes de les sessions anteriors.

El secretari accidental dóna lectura a l'acta de la sessió celebrada pel Ple el dia 28-10-99 i, trobant-la conforme, s'aprova per unanimitat.

2.- Aprovació, si de cas de les modificacions del plec de la piscina municipal.

El regidor d'esports senyor Llinàs (PSOE) explica la proposta i diu que les modificacions es refereixen a quatre articles del plec, en concret els números 6, 8, 9 i 12, i passa a explicar les modificacions:

Article número 6. tarifes que hauran de percebre del públic.

-
- Es proposa afegir el següent text referit a la gratuïtat de la natació escolar: "L'Ajuntament i el concessionari acordaran anualment, mitjançant conveni, la realització de l'activitat denominada NATACIÓ ESCOLAR, que inclou la possibilitat dels col·legis d'accedir a l'activitat de manera gratuïta i en horari escolar".
-
- D'altra banda, es proposa l'eliminació del paràgraf que diu: " que les podrà augmentar segons la pujada de l'IPC de l'Institut Nacional d'estadística referit a l'exercici anterior, prenent com a data inicial la data en què es posi en funcionament el servei".

Article número 8. Cànon a satisfer pel concessionari.

-
- Es proposa canviar "amb el percentatge experimentat per l'IPC referit a l'exercici anterior" per "en concordància al percentatge de la pujada de tarifes".

Article número 9. Drets i obligacions recíprocs del concessionari i de l'Ajuntament.

-
- Es proposa afegir els punts del 15 al 21 els quals quedarien redactats de la següent manera:
 - Punt 15. Utilitzar preferentment la llengua catalana per a la confecció de qualsevol informació referent als serveis de la piscina (informació diversa, retolació, publicitat...).
 - Punt 16. Inclusió de l'anagrama municipal de l'ajuntament en els cartells anunciadors de les activitats que se generin dins les instal·lacions.
 - Punt 17. Disposar d'uns horaris públics dels serveis consensuats amb l'ajuntament i d'estricta compliment per part del concessionari. Aquests horaris hauran d'estar permanentment exposats al públic en un lloc visible de les instal·lacions.
 - Punt 18. Les modificacions puntuals dels horaris sempre seran per raons justificades o de força major i s'hauran de notificar a l'ajuntament amb una antelació mínima de 15 dies. Aquestes autoritzacions seran aplicables sense la pertinent autorització municipal.
 - Punt 19. Anualment, el concessionari presentarà a l'Ajuntament la relació de dates en què la piscina restarà tancada al públic. Aquesta relació ha d'ésser aprovada per l'Ajuntament.
 - Punt 20. Les modificacions puntuals del punt anterior sempre seran per raons justificades o de força major i s'hauran de notificar a l'Ajuntament amb una antelació mínima de quinze dies. Aquestes modificacions no seran aplicables sense la pertinent autorització municipal.
 - Punt 21. El concessionari estarà obligat a trametre a l'Ajuntament tota quanta informació generi el servei de la piscina de cara als seus socis o usuaris.
-
- Es proposa modificar el punt 2 de la següent manera:
 - On posa "batlia" hauria de posar "comissió de govern"
 - Afegir, com a drets de l'Ajuntament: "8. L'aprovació anual dels horaris de la piscina i les dates de tancaments al públic".

Article número 12. sancions per incompliments de la concessió.

- - Es proposa afegir dos apartats a les infraccions greus:
 - f) L'incompliment dels horaris estipulats sense causa justificada o força major.
 - g) L'incompliment de les dates de tancament al públic sense causa justificada o força major.
- Seguidament el senyor batle demana als portaveus dels diferents partits polítics si volen intervenir.
- El senyor Sureda (PP) considera una bona iniciativa la subvenció de la natació escolar, d'altra banda diu que falta un estudi econòmic amb números reflectits pel concessionari. No obstant això, votaran a favor.
- La senyora Genovart (UM) diu que ja va manifestar la seva conformitat a la comissió informativa i dona suport als punts que es pactin amb l'empresa concessionària.
- El senyor Adrián (EU-Els Verds) manifesta: que consideren el conveni insuficient, que s'haurien d'augmentar els usuaris i no els preus, que la subvenció a la natació escolar només es refereix als estudiants de primària i es deixa la resta fora, que si la subvenció s'estengués a secundària els mateixos professors podrien fer les classes, que tampoc es contempla la gratuïtat de la tercera edat ni de les persones que hagin de nedar per prescripció mèdica, que falta un estudi econòmic i que el seu grup és el que ha vist que el conveni era insuficient.
- A continuació, el senyor Adrián proposa que es votin les esmenes que a continuació es relacionen i el senyor president accepta la proposta del senyor Adrián.
- Reducció del 50 % de les tarifes de la piscina per a major de 65 anys.
 - Vots a favor:1 (EU-Els Verds), en contra 9 (UIA, PSOE i UM) i abstencions 3 (PP).
 - Programa per embarassades coordinat per la monitora i la comare: 1 sessió setmanal gratuïta entre els 6 i 8 mesos d'embaràs.
 - Vots a favor:1 (EU-Els Verds), en contra 9 (UIA, PSOE i UM) i abstencions 3 (PP).
 - Gratuïtat per a persones que participin a programes de rehabilitació.
 - Vots a favor:1 (EU-Els Verds), en contra 9 (UIA, PSOE i UM) i abstencions 3 (PP).
 - Gratuïtat de 8 del matí a 3 de la tarda pels escolars tant de primària com de secundària.
 - Vots a favor:1 (EU-Els Verds), en contra 12 (UIA, PP, PSOE i UM).
- 5) Reduir el cànon anualment.
- Vots a favor:1 (EU-Els Verds), en contra 12 (UIA, PP, PSOE i UM).

El senyor batle diu que gràcies al conveni que varen aprovar en el seu dia el PP, UIA i PSOE, avui hi ha piscina i que en convenis futurs s'inclouran les esmenes que siguin factibles d'incloure, ja que la realitat actual del funcionament de la piscina impedeix la seva aplicació immediata

El senyor Guiscafrè (UIA) proposa retirar la paraula "preferentment" del punt 15 de l'article 9. Aquesta proposta és acceptada per unanimitat.

El senyor Adrián demana perquè s'ha de pujar el cànon i el senyor Llinàs li contesta que si es pugen les tarifes s'ha de pujar el cànon.

La senyora Genovart (UM) diu al representat d'EU-Els Verds que s'ha de tenir en compte que no es tracta d'una gran piscina i que ell fa totes aquestes intervencions per sortir en el diari.

El senyor president dóna per acabades les intervencions i posa a votació la proposta presentada inicialment incloent-hi la puntualització acceptada al senyor Guiscafrè

Vots a favor: Unanimitat.

En aquests moments el senyor Llinàs diu que s'ha d'absentar per motius familiars i abandona el saló de sessions.

3.- Aprovació, si de cas, de la proposta de "Normativa d'edicions i publicacions" de l'Ajuntament d'Artà

El senyor Guiscafrè (UIA), explica la proposta i diu que aquesta normativa es crea per regular aspectes relacionats amb edicions i publicacions, tant si són d'iniciativa municipal com si són projectes externs en els que col·labori l'Ajuntament.

D'altra banda diu que hi ha dos paràgrafs que s'han redactats de bell nou:

-
- Apartat II. L'article 2: queda redactat de la següent manera:
"Integraran el Consell Editorial el batle, el regidor que tingui competència en edicions i publicacions, un representant de cada grup polític amb representació al consistori i dos especialistes en la matèria de què tractin les publicacions proposades, designats per la Comissió de Govern."
-
- Apartat IV. Punt 2.1: Queda redactat tal com segueix:
" El director proposarà nous títols i presentarà originals al Consell Editorial, mitjançant un informe que inclogui el sumari, un resum de l'obra i un mínim estudi de l'interès que té, perquè n'estudiï l'aprovació."

Una vegada acabada la intervenció del senyor Guiscafrè el senyor batle demana als portaveus si volen intervenir.

El senyor Sureda (PP) diu que el seu grup està d'acord i agraeix la inclusió del suggeriment que va fer.

La senyora Genovart (UM) també manifesta la seva conformitat amb la proposta.

El senyor Adrián (EU-Els Verds) diu que no li va ser lliurada la documentació relativa a aquest punt.

El Secretari accidental diu al senyor Adrián que, tal i com ja li va puntualitzar la senyora Secretària a la Comissió informativa, la documentació es trobava a la seva disposició a la Secretaria municipal o a l'oficina del registre des del dia de la convocatòria de la Comissió informativa.

Posada a votació la normativa d'edicions i publicacions una vegada rectificats els dos paràgrafs enunciats, s'aprova per 11 vots a favor (UIA, PP, PSOE i UM). El senyor Adrián (EU-Els Verds) no vota.

4.- Aprovació, si de cas, de la proposta d'adhesió a la Campanya Deute Extern ¿Deute etern? Any 2000: llibertat per a mil milions de persones.

La senyora Antònia Tous (UIA), explica la proposta i diu que el Fons Mallorquí de Solidaritat està fent campanya per tal que les institucions donin el seu suport per aconseguir que l'any 2000 es condoni el deute dels països empobrits i proposa l'adopció d'un acord en aquest sentit.

Després de l'exposició de la senyora Tous, el senyor President demana als portaveus si hi ha intervencions.

El senyor Sureda (PP) diu que el seu grup està d'acord amb la proposta.

La senyora Genovart (UM) es manifesta en el mateix sentit.

El senyor Adrián (EU-Els Verds) diu que s'ha de recolzar.

Posada la proposta d'acord a votació, per unanimitat s'acorda:

“PRIMER. Manifestar l’adhesió d’aquesta Corporació a la Campanya Deute extern, ¿Deute etern? Any 2000: llibertat per a mil milions de persones, promoguda, a Mallorca, per Càritas, Confer, Justícia i Pau i Mans Unides.

SEGON. Comunicar al Govern espanyol:

- la nostra adhesió a la campanya indicada.
-
- la petició que Espanya acordi l’alliberament del deute extern del qual és creditora i que pressioni els governs de la Unió Europea perquè facin el mateix.

TERCER. Notificar aquests acords a les entitats promotores de la campanya sobre el Deute Extern.

Una vegada tractats tots els assumptes inclosos a l’ordre del dia, el senyor president, en compliment del que disposa l’article 91.4 del ROF, demana als portaveus si per raons d’urgència han de sotmetre qualque assumpte a la consideració del Ple.

5.- Moció del PP sobre l’esmena presentada pel Govern a la Llei d’acompanyament.

El senyor Sureda (PP) explica que aquesta moció fa referència a l’esmena presentada pel Govern de les Illes Balears a la Llei d’Acompanyament als Pressupostos de la Comunitat Autònoma de l’any 2000, en relació a l’atribució de competències als Consells Insulars en matèria d’activitats classificades i proposa l’adopció del següent acord:

- “1.- Que aquesta Corporació declari el seu rebuig a l’esmena presentada pel Govern de les Illes Balears.
2. Que l’Ajuntament insti a tots els grups parlamentaris del Parlament de les Illes Balears a la retirada o votació en contra, si n’és el cas, d’aquesta esmena.
3. Que l’Ajuntament insti al Govern de la Comunitat Autònoma a no presentar ni dur endavant cap iniciativa referent als municipis sense la seva audiència prèvia i el seu consens.

Que les sessions plenàries de l’Ajuntament es reserven la interposició d’accions judicials en cas de que s’aprovés la vulneració del principi d’Autonomia Municipal.”

El senyor Silva (PSOE) diu que quan una problemàtica és supramunicipal, no poden posar traves. No poden anar en contra d’un pla de residus.

El senyor Santandreu (UIA) és manifesta en el mateix sentit i diu que no es pot aturar un pla de residus sòlids que tanta falta fa per aquesta illa i que la seva posada en marxa és una assignatura pendent per part del antic govern.

El senyor Sureda (PP) considera que han de votar a favor per preservar l’autonomia municipal i que, a més dels residus, tracta moltes altres coses.

El senyor Adrián (EU-Els Verds) diu que el PP defensa allò que li convé per a Palma.

A continuació, donant compliment a l’article 83 del ROF, es procedeix a votar la declaració d’urgència d’aquesta moció i el resultat és següent:

- Vots a favor 3 (PP)
-
- Vots en contra 8 (UIA, PSOE i EU-Els Verds)
-
- Abstencions 1 (UM)

6.- Moció de EU- Els Verds relativa a la Llei d’estrangeria.

El representant d’EU-Els Verd retira la moció.

7.- Moció de EU-Els Verds sobre participació de l’Ajuntament a l’ecotaxa

El representant d'EU-Els Verd proposa canviar la seva moció per l'acord a que va arribar el Consell Executiu de la FELIB, de data 8 de novembre de 1999, i que el senyor batle va fer arribar als diferents portaveus municipals per ta de donar-li suport . Ningú es manifesta en contra del canvi.

El Consell Executiu de la FELIB en la seva sessió de 8-11-99 va considerar necessari la implantació d'un tribut destinat a assegurar el manteniment del medi ambient i va definir les característiques de l'impost ecoturístic, de les que podem destacar el seu caràcter finalista amb càrrec als visitants, i la seva finalitat prioritària: la prevenció i recuperació del paisatge i la biodiversitat del medi natural.

Es declara la urgència per 9 vots a favor (UIA, PSOE, UM i EU-Els Verds) i tres abstencions (PP).

Votació de la proposta de recolzar l'acord del Consell Executiu de la FELIB de data 8-11-99:

- Vots a favor: 9 (UIA, PSOE, UM i EU-Els Verds).

-

- Abstencions 3 (PP)

8.- Moció de EU-Els Verds sobre Consells d'Àrea I Reglament de Participació Ciutadana.

El senyor Adrián explica la moció a la que posa de manifest l'incompliment per part de l'equip de govern del Reglament de Participació Ciutadana, per la qual cosa posa proposa a la Corporació l'adopció del següent acord:

"1.- En compliment de l'art 44 del Reglament de Participació Ciutadana, l'Ajuntament d'Artà acorda constituir els consells d'àrea següents: Consell Escolar Municipal, Consell Municipal de Salut, Consell Municipal de Cultura i Patrimoni, Consell Municipal del Medi Ambient i Urbanisme, Patronat Municipal d'Esports.

2.- L'Ajuntament d'Artà es compromet a convocar aquests Consells d'Àrea dins un plaç de 30 dies a partir de la data d'aquest plenari.

3.-En compliment de l'art. 41, 42 i 43 del Reglament de Participació Ciutadana, l'Ajuntament es compromet a presentar la proposta de Pressupostos anuals de l'any 2000 a les associacions inscrites en el Registre d'Entitats Ciutadanes. Aquesta presentació és farà en els termes d'antelació que estableix el Reglament de Participació Ciutadana."

Posada a votació la declaració d'urgència, es rebutja per: 1 vot a favor (EU-Els Verds) i 11 en contra (UIA, PP, PSOE i UM)

9.- Moció de EU-Els Verds sobre aliment transgènics.

El senyor Adrián explica la proposta i que posa de manifest que la directriu 90/220 de la Unió Europea que regula l'alliberació d'Organismes Modificats Genèticament, es troba desfasada i mentre no es produeixi una nova regulació més estricta, existeixen riscos per a la salut i el medi ambient. Per aquests motius i mestres s'incorporen les mesures de protecció a la legislació, proposa l'adopció del següent acord:

"1. L'Ajuntament d'Artà s'adreçarà a la Unió Europea sol·licitant una modificació de la Directriu 20/220 en els termes abans exposats. Així mateix, demanarà una moratòria durant el procés de revisió, i l'etiquetatge obligatori de tos els aliments amb ingredients modificats genèticament.

2. L'Ajuntament d'Artà s'adreçarà al Ministeri d'Agricultura per sol·licitar que no se tramitin noves autoritzacions de cultius modificats genèticament.

3. L'Ajuntament d'Artà realitzarà campanyes informatives sobre el risc potencial dels OMG sobre la salut i el medi ambient."

Es declara la urgència per unanimitat.

El senyor batle diu que l'equip de govern està d'acord amb la moció, però que s'hauria d'afegir un altre punt.

El nou punt que proposa afegir l'equip de govern figuraria com a apartat 3 i l'actual 3 aniria com a 4.

El nou punt 3 hauria de dir "L'Ajuntament d'Artà instarà a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que vigili i s'adhereixi al compliment dels dos apartats anteriors."

El senyor Sureda (PP) manifesta que el seu grup s'abstindrà perquè no tenen informació.

Votació de la proposta amb els quatre apartats descrits:

- Vots a favor: 9 (UIA, PSOE, UM i EU-Els Verds).

-

- Abstencions 3 (PP)

El senyor Adrián diu que és conscient que tantes mocions en els plens ordinaris es fan pesades, però que si el senyor batle inclogués aquests assumptes com a propostes als diferents ordres del dia no hauria d'esperar a presentar-les totes de cop.

El senyor batle es compromet a incloure totes les propostes que li presentin a l'ordre del dia de les preceptives comissions informatives per tal de poder-les debatre abans del Ple.

10.- Prec i preguntes

Seguidament, el senyor Sureda llegeix la pregunta del PP sobre el retràs de les obres de sanejament i abastiment de les aigües, el gas, el cable, etc., i sobre el cost per habitatge de les contribucions especials i la instal·lació de gas propà.

Resposta: El retràs s'ha produït perquè s'havia de comptar amb tots els projectes alhora, aigües, gas i cable, per tal de compatibilitzar-los tècnicament, valorar-ne els costos i estudiar les repercussions que en matèria de contribucions especials se'n derivarà. Aquesta feina s'està acabant i es preveu que les obres se podran començar dins aquest proper trimestre.

A les 21, 55 la regidora Magdalena Fuster abandona el saló de sessions.

A continuació, el senyor Adrián llegeix les preguntes d'EU-Els Verds.

1. Els Serveis Urbanístics Municipals han obert dos expedients d'infracció urbanística a dues obres: una a la parcel·la 16 B del polígon 4, i l'altra a la parcel·la 21 del polígon 5, ambdues en terrenys catalogats com a ANEI.

1.1. Quins són els motius que han obligat l'Ajuntament a obrir aquest dos expedients?

Resposta:

-Polígon 4, parcel·la 16 B: per la realització d'obres consistents en la construcció d'una vivenda de nova planta sense ajustar-se a la llicència concedida en data 08.09.99 per a l'ampliació i reforma de caseta d'ús agrícola.

-Polígon 5, parcel·la 21: per la realització d'obres consistents en l'ampliació d'una caseta sense ajustar-se a la llicència concedida en data 08.07.96, per a la construcció d'una caseta d'eines.

1.2. És creïble per a l'equip de govern que l'edifici de la parcel·la 16B del polígon 4, tengui com a justificació "acondicionar el lugar para el aprisco de ganado (ovejas o cabras), como refugio y para el almacenaje de lo útiles propios de pastoreo", tal i com diu la memòria descriptiva del projecte al qual va concedir llicència aquest ajuntament pel decret d'Alcaldia de dia 8 de febrer de 1999 (248/98)? És que el promotor d'aquesta obra manté activitats ramaderes o està donat d'alta a la Seguretat Social Agrària?

Resposta: Des del moment que en aquesta parcel·la existia una antiga caseta per aquests usos, és creïble que la volguessin reformar.

No es té coneixement que tal promotor mantingui aquest tipus d'activitats ni estigui donat d'alta de la Seguretat Social Agrària.

1.3. El promotor de la llicència 156/96 va sol·licitar una ampliació de la caseta d'eines, que va ser denegada per la Comissió de Govern celebrada el 20 d'octubre de 1998. Així i tot va realitzar l'ampliació, fet que va motivar l'obertura d'un expedient d'infracció.

Resposta: La Comissió de Govern, a la sessió de data 24 de novembre de 1998, va denegar l'ampliació de la caseta d'eines del polígon 5, parcel·la 21, perquè l'esmentada parcel·la estava afectada per la suspensió de llicències de parcel·lació, edificació de nous edificis i ampliacions, acordada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 20 d'octubre de 1998.

L'expedient d'infracció urbanística se va iniciar a data de 11.05.98, fet que va motivar la sol·licitud de la llicència d'obres abans esmentada.

1) Quin és l'estat d'aquest expedient?

Resposta: S'ha presentat el corresponent projecte d'ampliació de la caseta d'eines i està pendent d'informe.

2) S'han realitzat les notificacions oportunes als promotors, als tècnics directors i als mestres d'obres d'ambdues llicències?

Resposta: Si s'han realitzat totes les notificacions.

3) Amb quina data es va ordenar la paralització d'aquestes obres?

Resposta: La del polígon 4, parcel·la 16 B: 17.12.99.

La del polígon 5, parcel·la 21: 18.05.98.

4) S'han respectat les ordres de paralització?

Resposta: Sí.

1.4. Segons l'equip de govern, són legalitzables aquestes dues obres realitzades en terrenys d'ANEI de les Muntanyes d'Artà, per als quals aquest Ajuntament, en plenari extraordinari, va demanar a la Conselleria de Medi Ambient que iniciàs la redacció d'un PORN com a primera passa per convertir-les en Parc Natural?.

Resposta: L'equip de govern no es pot manifestar sobre si aquestes obres són o no legalitzables entretant no finalitzi la instrucció dels corresponents expedients iniciats.

1.5. Segons la llei 10/1990 de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, art. 65, apartat 3 i següents, en el cas d'infraccions urbanístiques que afectin a àrees naturals d'especial interès, com són els casos de que tracten aquestes preguntes, l'instructor dels expedients ha de formular proposta de demolició.

1) Qui és l'instructor d'aquests dos expedients?

Resposta: El batle.

2) Ha formulat la proposta de demolició?

Resposta: No.

En cas negatiu, a) per què no ho ha fet?. b) Ho pensa fer? c) Quan?

Resposta: Perquè no es pot fer mentre no quedi clarament demostrat que es tracta d'obres il·legalitzables.

2. En el plenari de 16 d'octubre d'enguany l'equip de govern es va comprometre a realitzar el més aviat possible el catàleg d'edificis i elements arquitectònics de valor històric i cultural.

2.1. ¿Què ha fet l'equip de govern en els 4 mesos transcorreguts des d'aquest plenari?

Resposta: Contactar amb diversos professionals que consideram aptes per dur a terme aquesta feina.

2.2. ¿Quan pensa contractar l'equip interdisciplinari que ha de redactar el catàleg?

Resposta: Tan bon punt com tenguem l'equip completat per iniciar el treball de camp. Els costos d'aquesta feina ja estan consignats a l'esborrany de pressupostos per al 2000.

3. ¿Des del mes de juny està vacant la plaça d'educador social/educador de carrer (de medi obert). Tan poca importància té aquesta feina per l'equip de govern que encara, sis mesos després, no ha estimat oportú treure-le a concurs?

Resposta: La contractació d'un educador o educadora social és imminent i està prevista per a les primeres setmanes de principis d'any.

3.1. ¿És conscient l'equip de govern que la manca de continuïtat en la feina fa impossible un treball mínimament seriós en aquest àmbit?

Resposta: Sí.

4. En dos plenaris (16 de setembre per primera vegada), el Sr. batle (contestant intervencions d'aquest regidor) es va comprometre a fer pública la convocatòria d'oposicions per cobrir 4 places de policia local abans de finalitzar el present any. ¿Manté el Sr. batle el seu compromís o s'ha fet enrera?.

Resposta: Sí.

4.1. En qualsevol dels dos casos, ¿Quan té previst el Sr. batle convocar les proves de selecció per a aquestes places, i acabar amb la situació d'interinitat dels policies que actualment les cobreixen?.

Resposta: Una vegada s'exposi al públic mitjançant edictes en el BOIB i BOE, l'edicte de l'oferta d'ocupació pública per a 1999, aprovada per la Comissió de Govern en la sessió celebrada el dia 14.12.99, se continuarà el corresponent expedient per a dur a terme les proves de selecció per aquestes places (3) amb els terminis legalment establerts.

5. Ens ha arribat a les orelles que ja està redactada la catalogació de llocs de feina de la plantilla de personal municipal.

5.1. ¿Quina metodologia s'ha seguit per confeccionar aquest catàleg?

Resposta: La metodologia pròpia per a la confecció d'un catàleg aplicable a la plantilla de personal d'aquest ajuntament i les seves característiques.

Pel que aquest regidor ha pogut saber dels interessats, els treballadors municipals no han estat entrevistats pels catalogadors a fi d'avaluar la naturalesa de la seva feina. ¿Pot conformar el senyor batle aquestes informacions?

Resposta: No.

5.3. ¿Creu el senyor batle que es pot catalogar un lloc de feina sense rebre informació directa de la persona que realitza la feina, i això de manera generalitzada?

Resposta: No.

5.4. En anteriors plenaris el senyor batle ha afirmat que estudiarà una manera de compensar econòmicament la plantilla municipal pel fet que la catalogació de llocs de feina no hagi pogut aplicar-se el 1999.

Resposta: La Comissió Paritària està negociant una revisió a l'alça de tots els sous així com l'aplicació de diversos complements segons les categories i els llocs de feina de cadascú. Aquestes negociacions estan a punt de cloure's i els resultats que se'n treguin s'aplicaran a partir del proper mes de gener.

5.5. ¿En tot cas, hi haurà compensacions econòmiques per a la plantilla municipal dins l'any 99?

Resposta: No es preveuen compensacions de cap tipus dins aquest any que acaba.

6.)Té coneixement el Sr. batle d'una transacció comercial realitzada a principis del mes de febrer d'enguany al despatx de la secretària municipal i en la seva absència, entre la Sra. Antònia Sureda i el Sr. Llorenç Gili Massanet, per un import de 1.425.000 ptes., tot i això davant del Sr. Sureda, actual regidor del PP i aleshores primer tinent batle?.

Resposta: Sí.

6.1. En cas afirmatiu, ¿quin és l'abast del seu coneixement?

Resposta: El Sr. Batle té ple coneixement de les conseqüències que se derivaren d'un acte de negligència produït dins el cementeri d'Artà l'octubre de 1998.

¿Va tenir la secretària municipal constància d'aquesta transacció?.

Resposta: Sí.

En cas afirmatiu, ¿va ser consultada prèviament o posteriorment a la transacció?. ¿Què va informar?.

Resposta: Va ser consultada prèviament a la transacció i va informar que era millor que l'Ajuntament indemnitzàs la Sra. Antònia Sureda pels perjudicis ocasionats i, a continuació, iniciar el procediment d'acomiadament de l'encarregat del cementeri municipal.

El senyor Adrià, després formular per segona vegada la pregunta que és contestada pel senyor president en els mateixos termes que ho havia fet abans, fa constar que no la considera contestada.

6.2.¿ Té qualche compromís l'equip de govern actual per cedir una capella (8 nínxols) al senyor Llorenç Gili Massanet, que no ha abonat el seu import en aquest ajuntament i en canvi si ho ha fet a la senyora Sureda?

Resposta: Sí. L'Ajuntament té el compromís d'entregar a la Sra. Sureda la cessió a perpetuïtat d'una capella de vuit nínxols i, a la vegada, té coneixement formal del compromís de la Sra. Sureda de traspasar els drets que té sobre aquesta capella al Sr. Gili.

¿Té altres compromisos de naturalesa similar?

Resposta: No.

6.3. En cas afirmatiu de qualsevol de les qüestions anteriors, ¿com pot explicar una actuació tan irregular?

Resposta: La gravetat dels fets i la situació amb què quedava la família afectada aconsellaren aleshores una solució ràpida i, sobretot, discreta a petició dels propis afectats. Totes les parts eren plenament conscients d'allò que es feia i en evitació d'una possible alarma social (els fets es produïren el cap de setmana abans de Tots Sants) s'actuà en conseqüència.

¿Com pensa solucionar-la sense incórrer en noves irregularitats?

Resposta: Mitjançant un acord pres per la Comissió de Govern en el que se cedeixen a perpetuïtat els drets d'ús i fruïment d'una capella de vuit nínxols a la Sra. Sureda i la cessió posterior d'aquests al Sr. Gili.

7. La premsa va informar que l'equip de govern estava disposat a indemnitzar l'anterior fosser amb una quantitat de més de 1.000.000 de pessetes si renunciava a anar a judici per acomiadament improcedent. ¿D'aquesta manera, reconeix l'equip de govern que l'acomiadament del senyor fosser va ser del tot

irregular i que, per la incompetència de l'equip de govern, estava disposat a pagar un milió de pessetes dels doblers públics?

Resposta: L'equip de govern no reconeix aquestes informacions de la premsa com a seves ja que sabia, des de la data en què se decidí dit acomiadament, que hi hauria les despeses indemnitzatòries resultants.

7.1. Així i tot, el judici es va celebrar, perquè així ho va ordenar la jutgessa ¿Hi ha sentència? En cas afirmatiu ¿quina? ¿Va fer un expedient d'acomiadament aposta per tal de pagar la indemnització?

Resposta: Tot i que la sentència no ha estat tramesa oficialment encara a aquest Ajuntament, sabem pel nostre misser que les despeses indemnitzatòries són les inicialment previstes per l'equip de govern, concretament 1.727.494 ptes. en concepte d'indemnització, tramitació i liquidació. Abans de començar el procés d'acomiadament ja se tenia constància de la quantia aproximada de la indemnització, per la qual cosa l'equip de govern decidí iniciar-lo.

8. Oronelles: La premsa recull unes informacions del senyor batle les quals afirma que les obres de la façana de cal Marquès estaven condicionades que els cabots ja haguessin partit en la seva emigració anual, i que si destruïen els nius no tenia importància perquè els cabots els tornaran fer. Això no és el que diu la llicència que va aprovar la comissió de govern. De totes maneres, ¿creu normal el senyor batle que la màxima autoritat municipal animi els particulars a infringir les lleis de protecció de la naturalesa, sobretot quan havia estat prèviament avisat pel GOB des del 19 d'agost?

Resposta: El Sr. Batle mai no ha animat ningú a infringir cap llei de cap tipus, ni avisat pel GOB ni per ningú altre. Aquestes obres en qüestió s'ajustaven a la llicència concedida i per a la seva execució era inevitable allò que s'ha hagut de fer.

9. A l'edifici Tapareres de la Colònia de Sant Pere, hi ha una sèrie de negocis nous (4) que incompleixen la Llei d'Accessibilitat i Supressió de Barreres Arquitectòniques, amés de presentar altres irregularitats. ¿Per què aquests negocis han pogut estar mesos oberts i encara ho estan, i no se'ls ha exigít el compliment d'aquesta Llei? ¿De qui és responsabilitat aquesta manca de control en l'exigència d'accessibilitat en els nous negocis que s'obren en el municipi?

Resposta: En la majoria dels casos, a aquells establiments nous dels quals s'està tramitant la seva llicència d'obertura, l'Ajuntament els tolera tenir obert sempre i quan compleixin les condicions bàsiques per estar-hi i sota la condició que esmenin, dins el termini que se'ls fixa, les deficiències que puguin tenir. Aquest establiment en qüestió compta amb uns terminis fixats per a la subsanació d'algunes deficiències, entre les quals hi consten les barreres arquitectòniques.

Els serveis tècnics d'inspecció municipal tenen una capacitat limitada i la ràpida resolució dels expedients no sempre és la que l'equip de govern desitjaria, la qual cosa no vol dir que hi hagi manca de control ni d'exigència, com insinua el cap d'Esquerra Unida-Els Verds.

9.1. ¿Quan pensa donar exemple l'equip de govern i abordar la reforma dels edificis municipals, començant, per exemple, pel mateix edifici de La Sala, per adequar-los a les exigències d'accessibilitat marcades per la llei?

Resposta: L'equip de govern ja té encarregada la tasca d'adaptar gradualment els diferents edificis municipals per a la seva accessibilitat i consignades les partides pressupostàries necessàries per a la realització d'aquestes obres.

10. Amb data 8 de novembre en una contestació a una petició d'aquest regidor referent a la retirada d'un caramull de fems de la platja de Cala Torta, el senyor batle afirma que "S'està estudiant la instrucció d'un expedient sancionador a l'empresa concessionària per part de l'equip de govern". Els fems van ser retirats, segons el senyor batle, el 22 d'octubre.

¿Han arribat els seus estudis a alguna conclusió? En cas d'haver-hi arribat, ¿pot fer pública la conclusió i els arguments que la sostenen?

Resposta: Se varen prendre les mesures correctores oportunes en aquell moment i els fems es retiraren. Així mateix, s'ordenà al concessionari que respectàs escrupolosament la freqüència de recollida estipulada en el plec de condicions per a la zona de Cala Torta.

Una vegada acabades les preguntes, el senyor Adrián passa a formular els següents prec:

1. L'equip de governs té pendent la decisió d'atorgar la llicència o no a dues peticions de Carrossa Country Club, S.A. corresponents a les parcel·les 1.10 i 1.11 del polígon 8. La Comissió Insular d'Urbanisme en va informar en la sessió del passat 12 de novembre. Als dos informes s'afirma que aquestes parcel·les formen part d'una parcel·lació urbanística en sòl rústic i per tan il·legal segons el que disposen la Llei del Sòl Rústic i la Llei 6/1998 sobre Règim de Sol i Valoracions.

Una de les dues llicències, la corresponent a la parcel·la 1.10, del polígon 8, correspon a un edifici de dues vivendes adosades, construït sense llicència, i que ja va ser objecte de denúncia per Esquerra Unida-Éls Verds, per aquest motiu i per estar ocupat, presumiblement per turistes, sense tenir l'oportuna cèdula d'habitabilitat (lògic si no tenia llicència). A més de les denúncies urbanístiques, l'hotel rural de la possessió de Carrossa també va ser denunciat pel nostre partit per estar obert sense llicència i va ser tancat per la Conselleria de Turisme.

Esquerra Unida-Els Verds demana a l'equip de govern que denegui aquestes dues llicències i que obrin l'expedient de demolició de les obres construïdes sense llicència, i il·legalitzables, com és aquest cas si atenem a l'informe de la CIU, a més d'aplicar les multes derivades dels expedients d'infracció oberts (5 expedients, un per cada casa construïda).

Als criteris de disciplina urbanística, s'hi ha d'afegir que els terrenys de la Possessió de Carrossa posseeixen un gran valor paisatgístic, digne de ser preservat, i per això estan inclosos dins el PORN la redacció del qual l'Ajuntament ha demanat a la Conselleria de Medi Ambient amb èxit.

A més de recordar que aquesta parcel·lació i el conveni amb la propietat de Carrossa és un dels errors més importants que va cometre aquest ajuntament, en bona part responsabilitat del mateix batle que avui governa. Per això ara és un bon moment per actuar si aquest equip de govern vol recuperar part de la sensibilitat perduda amb el conveni i una parcel·lació i una parcel·lació que no haurien d'haver estat aprovades per un ajuntament amb criteris creïbles de conservació del territori.

Resposta: -La informació que la CIU afegeix en el seu informe preceptiu (la CIU només ha d'informar sobre el compliment de parcel·la mínima i els paràmetres màxims edificatoris) no substitueix l'informe jurídic que, juntament amb l'informe tècnic, ha d'acompanyar tot expedient d'obres. L'Ajuntament està pendent de l'emissió d'aquest informe jurídic per tal de veure si se poden atorgar o no dites llicències.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les vint i dues hores i trenta minuts, s'aixeca la sessió de la qual, com a Secretari, don fe.